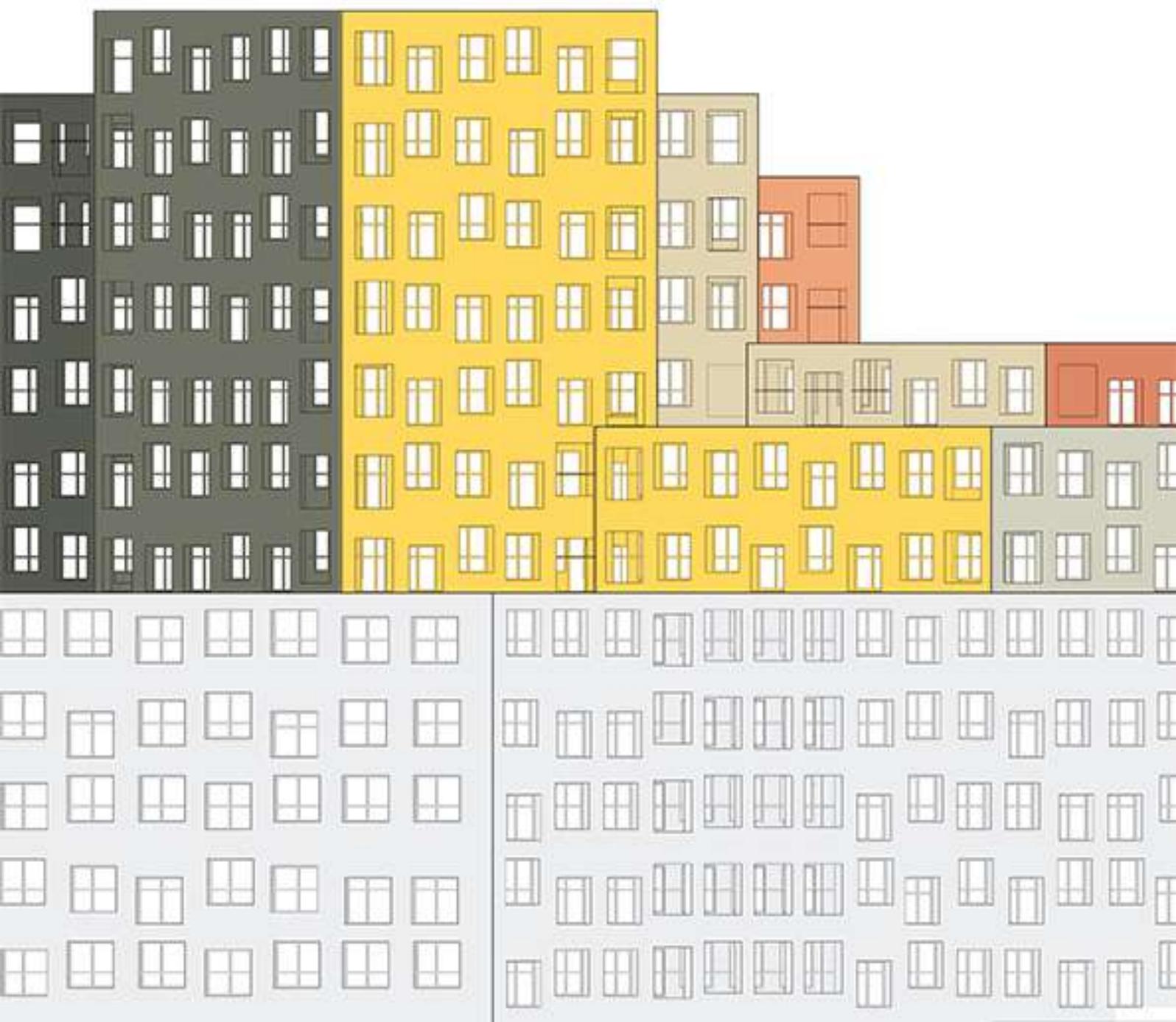


KONTAKT

Detail / Review of Architecture
Seria 2017 • 3/4
Kontakt Building Standart 2017

DETAJ



KONTAKT

A Frosina Plaku Str. 40 AL - 1023 Tirana Albania
T +35542225338 C +355682029807
W kontakt.al E info@kontakt.al

Kontakt u themelua në vitin 1999 në Tiranë.

Forma Legale e Kompanisë:
Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar (l.t.d)
NIPT/TIN: J92108006V
Kodi Fiskal: 3708169

Falë eksperiencës së gjatë në ndërtimet civile dhe rolit drejtues në treg, KONTAKT synon të jetë çdo herë zgjedhja e parë e klientit

KONTAKT was established in 1999 with headquarters in Tirana.

Legal Form of Company:
Limited Liability Company (l.t.d)
NIPT/TIN: J92108006V
Fiscal Code: 3708169

KONTAKT has a long tradition in hard work and a can-do attitude. We are construction leaders in buildings and aspire to be your builders of choice.



VIZION • vision

- 6 Vlera, Vizioni dhe Parimet
- 7 Historiku

NDERTIMI • construction

- 10 Siguria
- 11 Karabinaja
- 12 Muret e jashtem
- 13 Muret e brendshem
- 14 Nenshtresa
- 15 Lyerje dhe shtresat e brendshme
- 16 Nentavani dhe veshja e tavaneve
- 17 Veshje e mureve te brendshem
- 18 Dyshemeja dhe shtrimi i dyshemese
- 19 Tabelizim

FASADA • facade

- 22 Veshje e mureve te jashtme
- 23 Lyerje dhe shtresat e jashtme
- 24 Dritare dhe dyer ballkoni
- 25 Dritare me alumin termik
- 26 Fasade xhami dyqane
- 27 Fasade strukturale
- 28 Kangjella xhami
- 29 Fasade termike me lesh guri
- 30 Fasade e ventiluar

TEKNIKA E SHTEPISE • home facilities

- 31 Hidroizolim nentoke
- 32 Hidroizolim tualete
- 33 Hidroizolim tarraca
- 35 Llozha
- 36 Sisteme tensioni te larte
Furnizim me energji nga KESH
Trasformatori
- 37 Sistemet e ujit te pijshem dhe ujrave te zeza
- 38 Dyer antizjarr
- 39 Sisteme per mbrojtjen nga zjarri MKZ
- 40 Dyer te brendshme
- 41 Dyer antipanik
- 42 Puset dhe pajisjet e ajrimit
- 43 Pusi teknik
- 44 Sistemi i mbrojtjes nga zjarri
- 45 Shkalla
- 46 Sisteme telekomunikimi dhe informimi
- 47 Sisteme transportuese
- 48 Depo e ujit \ Kapaku i Depos
- 49 Uji i ftohte dhe uji i ngrohte
- 50 Hidrosanitaret
- 51 Drenazhimi i objektit brenda
- 52 Ajrimi
- 53 Kondicionimi
- 54 Sahati
- 55 Priza per fuqi

SISTEMIMI I JASHEM • landscape

- 58 Pajisje teknike ne siperfaqet e jashtme
- 59 Konstruksione ndertimi ne siperfaqet e jashtme
- 60 Pajisje ne siperfaqet e jashtme
- 62 Gjelberimi

Kontakt gëzon respekt ndër kompanitë inxhinierike, sukses në menaxhim projektesh dhe rol kyç si gurthemel inovacioni në industri.

Ne dhe klienti, realizojmë sëbashku projekte shumë të rëndësishme – si pasqyrim i arkitekturës bashkëkohore në Shqipëri – duke ndikuar në progres të qëndrueshëm dhe zhvillim të ekonomisë së vendit.

Në 17 vite, përfunduar 70 projekte – disa prej tyre unikë.

Unikaliteti i shprehur deri tek përkushtimi në një punë të vazhdueshme, besimi dhe vlerat në gjithçka që bëjmë.

EKSPERTIZA JONË

1. Konstruksion

Drejtimi parësor i Kontakt si biznes në terma fitimi dhe të punësuarish.

Ndërtim rezidencial, jo rezidencial dhe civil.

2. Zhvillimi i rezidencave të banimit

Kontakt fillon, zhvillon dhe plotëson projektet rezidenciale me përparësi klientin si individ.

3. Zhvillimi i pronësisë komerciale

Kontakt fillon, zhvillon dhe plotëson projekte komerciale-zyra, hapësira për dyqane dhe ambiente të tjera.

4. Tregu Imobiliar

Kontakt ka zhvilluar tashmë një departament të ri në fushën e marketingut dhe të shitjes imobiliare.

Nëpërmjet një bashkëpunimi të fuqishëm me arkitektë, fotografë, dizenjues, shitës imobiliarë ne kemi arritur të përcjellim mesazhin e kompanisë në një ritëm shumë të shpejtë duke përdorur teknikat e Guerrilla Marketing.

SIGURI, CILËSI DHE ETIKË

Ndërtuar mbi vlera ekselence dhe integriteti të testuara në kohë.

Të punosh mbi standartet më të larta të etikës duke pasur njësi matëse cilësinë në projekte.

Për t'u konfirmuar vit pas viti si kompania më e sigurt në tregun tonë.

"Jemi të vendosur të sjellim progres duke zhvilluar aftësitë locale.

Ne iu ofrojmë kohën dhe talentin tonë komuniteteve ku punojmë."

Kontakt is one of the most respected engineering, project management, and construction companies, and a cornerstone of innovation in the industry.

Together with our customers, we deliver landmark projects—the modern marvels of Albania—that foster sustainable progress and grow economies. Since 2000, we've completed more than 70 projects - some of them first-of-a-kind. We are a company grounded in hard work, integrity and trust, values integral to all we do.

OUR EXPERTISE

1. Construction

This is Kontakt's largest business stream in terms of revenue and number of employees. Our business performs residential, non-residential, as well as civil construction.

2. Residential Development

Kontakt initiates, develops and invests in residential projects primarily on individual consumers.

3. Commercial Property Development

Kontakt initiates, develops, invests in and leases commercial property projects, primarily office space, shopping malls and logistics department.

4. Real-Estate Marketplace

Kontakt has recently developed a new department in the field of marketing and real-estate. Through a strong collaboration of architects, photographers, designers, real-estate agents and salespersons we are able to communicate the message that Kontakt transmits in a fast pace making use of the Guerrilla Marketing technique.

SAFETY, QUALITY AND ETHICS

Kontakt is built upon time-tested values of excellence and integrity. This means working to the highest ethical standards and being measured by the enduring quality of our projects. Year after year we are among the safest companies in our industry. We are committed to establishing progress by developing local skills for sustained economic opportunity and volunteering our time and talent to the communities where we work.



RRETH NESH about us

VLERA, VIZIONI DHE PARIMET VISION, VALUES & COVENANTS

Vendosmëria e një kompanie të zakonshme sjell rezultate të jashtëzakonshme!

VIZIONI YNË

Si mund ta dallosh të djeshmen nga e nesërmja po nuk ndryshove dicka sot?!

VLERAT

Etika: Të pakompromentueshëm në integritet, transparencë dhe paanësi.

Siguria dhe Shëndeti: Ne kujdesemi të evitojmë aksidentet e mundshme dhe të sigurojmë ambient të shëndetshëm pune.

Cilësia: Të apasionuar me ekselencën dhe realizimin e punës saktë që herën e parë.

Reputacioni ynë varet nga transmetimi i vlerave në sytë e komunitetit.

Njerëzit: Frymëzojmë njëri-tjetrin qëllimplotë, nëpërmjet mundësisë për t'u zhvilluar dhe shpërblyer karriera të suksesshme.

Marrëdhëniet: Ndërtojmë marrëdhënie afatgjata themeluar në besim, partneritet të ndërsjelltë me kolegët dhe nënkontraktorët.

Inovacioni: Zhvillojmë dhe aplikojmë teknologjitë më të sofistikuar. Ne dëgjojmë, mësojmë dhe kërkojmë idetë më të mira.

Qëndrueshmëria: Ne përmirësojmë cilësinë e jetesës duke respektuar kulturat lokale, bashkëpunuar me njerëz lokalë dhe mbrojtur ambientin.

PARIMET

Kudo që shkojmë dhe çfarëdo që bëjmë ne ruajmë:

Integritet: Ushtrojmë nivelin më të lartë

professional.

Respekt: Trajtojmë njerëzit me dinjitet dhe respekt. Dëgjom aktiv. Komunikim në kohë.

Bashkëpunim: Ofrojmë dhe mirëpresim ndihmë; zgjidhim dyzimet dhe konfliktet. Ndërtojmë Besim: Me përgjegjshmëri, themi atë që mendojmë dhe bëjmë atë që themi.

Delegojmë: Vendosim qëllime të larta në vetvete, planifikojmë dhe i tejkalojmë ato. Mësojmë dhe ndajmë njohuritë me të tjerët: Jemi kuriozë. Kërkojmë, ndajmë dhe ndërtojmë mbi eksperiencën. Jetojmë Kulturën Tonë: Zhvillojmë, rrisim dhe fuqizojmë aktivisht vlerat, vizionin dhe parimet e biznesit tone duke ruajtur marrëdhëniet shumë të mira me njerëzit.

We are committed to delivering extraordinary results!

OUR VISION

Be Albania's premier engineering, construction, and project management organization by achieving extraordinary results for our customers, building satisfying careers for our people, and earning a fair return on the value we deliver.

OUR VALUES

Ethics: We are uncompromising in our integrity, honesty, and fairness.

Safety & Health: We are relentless in keeping people safe from harm, and we provide a healthy work environment.

Quality: We are passionate about excellence and doing our work right the first time. Our reputation depends on our delivered value in the eyes of every customer and community.

People: We inspire each other with important work full of purpose, chal-

lenging development opportunities, and rewarding careers. We aspire to be the employer of choice in our industry.

Relationships: We build positive, long-term relationships with our customers, joint-venture partners, subcontractors, suppliers, and colleagues that are built on trust, respect, and collaboration.

Innovation: We develop and apply world-class technology. We listen, learn, and seek out the best ideas. We attack complacency and continually improve.

Sustainability: We improve the quality of life in communities where we work by respecting local cultures, engaging local people, and protecting the environment.

COVENANTS

Wherever we go and whatever we do, we:

Demonstrate Integrity: Exercise the highest level of professional and ethical behavior.

Are Respectful: Treat people with respect and dignity. Listen actively. Communicate in a timely and forthright manner. Never undermine colleagues.

Collaborate: Ask for and welcome help; offer and give it freely. Mutually resolve ambiguity and conflict.

Build Trust: Make commitments responsibly and always keep our word. Be candid while building shared understanding.

Deliver: Set high aspirations, plan responsibly, and honor all commitments. Learn It, Do It, Share It: Be curious. Seek, share, and build upon experiences and lessons learned

Live Our Culture: Embrace, embody, and actively contribute to our Vision, Values & Covenants. Nurture a proud legacy.



HISTORIKU OUR HISTORY



1999 - 2004

Kontakt është themeluar në vitin 1999 si ritakim i dy miqve të vjetër Fatmir Bektashi dhe Avenir Kika të cilët vendosën të ndërtonin Kompleksin Rezidencial tek Komuna e Parisit në Tiranë, në një zonë në pronësi të familjes Kika.

Pas dy vjetësh, si rezultat i zhvillimit të vazhdueshëm, Kontakt administrohej vetëm nga Fatmiri pasi Avenir vendosi të krijojë kompaninë e vet familjare, Kika Konstruksion.

Kompleksi që po zhvillohej në Selitë së bashku me familjen Kika përfundoi në vitin 2002. Më pas, Fatmiri vazhdoi si nënkontraktor për strukturat e ndërtesave pasi gjatë kohës së bashkëpunimit me familjen Kika, Kontakt u zhvillua veçanërisht në ndërtimin e strukturave dhe për këtë arsye u shndërrua në lider në këtë drejtim. Kjo eksperiencë vazhdoi deri në vitin 2007.

Kontakt was founded in 1999 by Fatmir Bektashi, the CEO of Kontakt Ltd in collaboration with partners.

After two years, as a result of the continual development, Kontakt became under total administration of Fatmir and started to develop as an independent construction company.

The complex that was developed in Selite was finished in 2002. Later on, Fatmir continued as a supplier for the structure of a building because during the time of the collaboration with Kika family, Kontakt was developed especially in frameworks and this is why it became a leader and started working only in this direction. This continued until 2007.

2005 -2010

Në vitin 2005, Kontakt adaptoi një koncept të ri mbi arkitekturën duke kontaktuar arkitektë të famshëm duke implemetuar projekte me arkitektët lokalë shqiptarë.

Gjatë këtyre viteve, Kontakt u specializua edhe në strukturat në arkitekturë. Në vitin 2005, Kontakt bashkëpunoi me Zwarco për sinjalistikën dhe u specializua në tabelizim, vija të bardha dhe semaforë deri në vitin 2010.

In 2005, Kontakt adopted a new conception on architecture by contacting famous architects and by implementing the project with Albanian local architects. During these years, Kontakt was specialized even in the framework product in architecture. In 2005, Kontakt had a collaboration with Zwarco for traffic sign and it was specialized in tabulation, white lines and semaphores until 2010.

2010 - Sot/Today

Në vitin 2010, Kontakt u bë investitor dhe ndërtues në Kompleksin Rezidencial Magnet, duke filluar me Homeplan dhe më pas me Eagle in Flight, Orion, Perseus dhe aktualisht me Volans dhe Eridanus. Në vitin 2012, Kompleksi Rezidencial AnA filloi në Qytetin Studenti dhe më pas u zhvillua në dy zona paralele ndërtimi. Në këtë periudhë, Kontakt u zhvillua në menaxhim dhe krijoi një grup menaxhimi të vetin. Sot në vitin 2015, Kontakt vendosi të krijojë një departament të shitjeve dhe marketingut për të stimuluar shitjen në komplekset e reja, AnA dhe Magnet. Gjatë kësaj periudhe, Kontakt u maturua në ndërtimin rezidencial i cili edhe pse në dukje i thjeshtë, është i vështirë sepse kërkon aftësi komunikimi për tu përgjigjur të gjitha kërkesave të klientëve dhe nënkontraktorëve. Por kërkon përqëndrim të kujdesshëm për të realizuar një ndërtesë në kohë, me cilësi të lartë dhe me kosto të ulët. Kostot e ulëta nuk nënkuptojmë cilësi të ulët por kontroll të vazhdueshëm të procesit të ndërtimit. Ky proces në tërësi është shumë i vështirë për tu dele-

guar tek njerëzit e tjerë. Në këtë analizë, Kontakt ka vendosur të specializohet në ndërtimin rezidencial.

Ky objektiv e ka shndërruar atë në një kompani drejtuese në Tiranë në këtë fushë. Si rezultat i zhvillimit të tij shumë klientë dhe pronarë janë tërhequr dhe e besojnë Kontakt për seriozitetin dhe cilësinë e shërbyer me një nga çmimet më të arsyeshme në qytetin e Tiranës.

In 2010, Kontakt became investor and constructor of Magnet Residential Complex, starting with Homeplan and so on with Eagle in Flight, Orion, Perseus and actually with Eridanus and Volans. In 2012, AnA Complex started in the Student Village and it was developed in two parallel construction sites. In this period, Kontakt was developed in management and it created a new management group. Today, in 2015, Kontakt decided to create the department of sales and marketing to increase sales in the new complexes, AnA and Magnet. During this time, Kontakt matured in residential construction which even seemingly easy, it is difficult because it requires communication abilities in responding to all the requests of clients and suppliers. But it required special concentration to accomplish a building on time with high quality and low cost. Low costs do not imply lower quality but a constant control of expenses during the process of construction. This process as a whole is very difficult to be delegated to other people. In this analysis, Kontakt has decided to specialize in residential buildings. This objective made it a leader in this field in Tirana. As a result it has attracted clients and proprietress that trust Kontakt for its seriousness and quality served towards a price that is one of the most reasonable in Tirana area.





NDERTIMI • construction

SIGURIA SAFETY



Kontakt ka adaptuar filozofinë "Zero Aksidente"

Kjo filozofi promovon:

Ndërgjegjësim konstant mbi përgjegjësitë e secilit individ për të identifikuar dhe eliminuar praktika dhe kushte të pasigurta në vendin e punës;

Krijim të një mentaliteti mbi grupin e punës ku të gjithë janë të vetëdijshëm mbi kapacitetin e grupit dhe kujdesen gjithmonë për veprimet e grupit;

Krijim të një kulture ku secili pranon përgjegjësi dhe kredibilitet mbi sigurinë dhe shëndetin e vet dhe të kolegëve.

Mjedisi

Kontraktorët ndjekin me përgjegjshmëri rregullat ligjore, leje dhe plane të projektit dhe pritët të marrë masat më efektive në fushën e kontrollit.

Nënkontraktorët dhe furnitorët duhet të marrin masa efektive në kontrollin e procesit dhe të përdorin masa sigurie gjatë punës. Lu kërkohet të përballen me kufizime, duke përfshirë edhe limitimet në njohjen e disa informacioneve sensitive (për shembull: zona me vlera të veçanta) ose zona afër me kantierin e ndërtimit.

Zero Incidents Philosophy

Kontakt has adopted a Zero Incidents philosophy that all work-related accidents, incidents, injuries, and illnesses are preventable. This philosophy promotes:

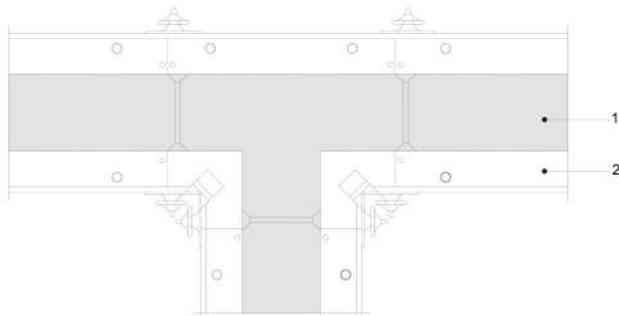
Constant awareness of each individual's responsibility to identify and eliminate unsafe practices and conditions in the workplace;

Building a safety team mentality such that all workers contribute to the effort, and all supervisors are fully aware of their team's capabilities and limitations and are held accountable for the team's actions; and building a culture in which everyone accepts responsibility and accountability for his or her own safety and health as well as the safety and health of coworkers.

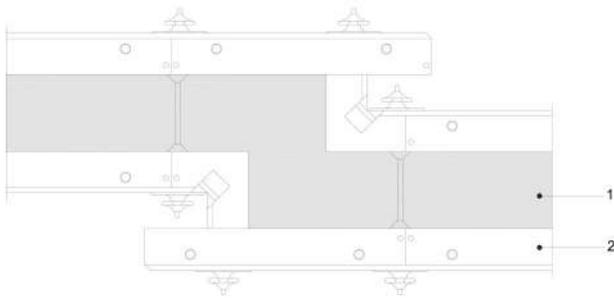
Environmental

Contractors are responsible for complying with all governing environmental laws, regulations, permits, and project plans (e.g., A Construction Environmental Control Plan) and are expected to employ effective field control measures. Contractors, sub-tier contractors, and suppliers will be required to comply with all access restrictions, including prohibitions on access to sensitive resources (e.g., wetlands, archeological sites, special wildlife habitats) or areas adjacent to the worksite.

KARABINAJA FRAMEWORK



01 Mur betoni
Concrete wall
02 Armature PASCHAL
PASCHAL Concrete form



Kontakt vepron sipas standarteve PASCHAL:

Realizon në kohë rekord duke respektuar çdo normë sigurie armaturat cilësore që prodhojnë hapësira të pastra e pa difekte.

Procesi i lidhjes së hekurit ofron siguri maksimale falë kontrollove të njëpasnjëshme.

Ne mund t'i sigurojmë klientëve tanë asistencë të plotë në projektet e tyre.

Kontakt operates by PASCHAL STANDARDS:

Having performed in a record time but simultaneously respecting all the safety normatives.

PASCHAL high quality armor provides the creation of spaces both clean and free of flaws.

The process of bonding the iron exceeds insuccessive few checkups to reach maximum security.

In this way, we can always offer our customers full assistance in their projects



MURET E JASHTME EXTERNAL WALLS



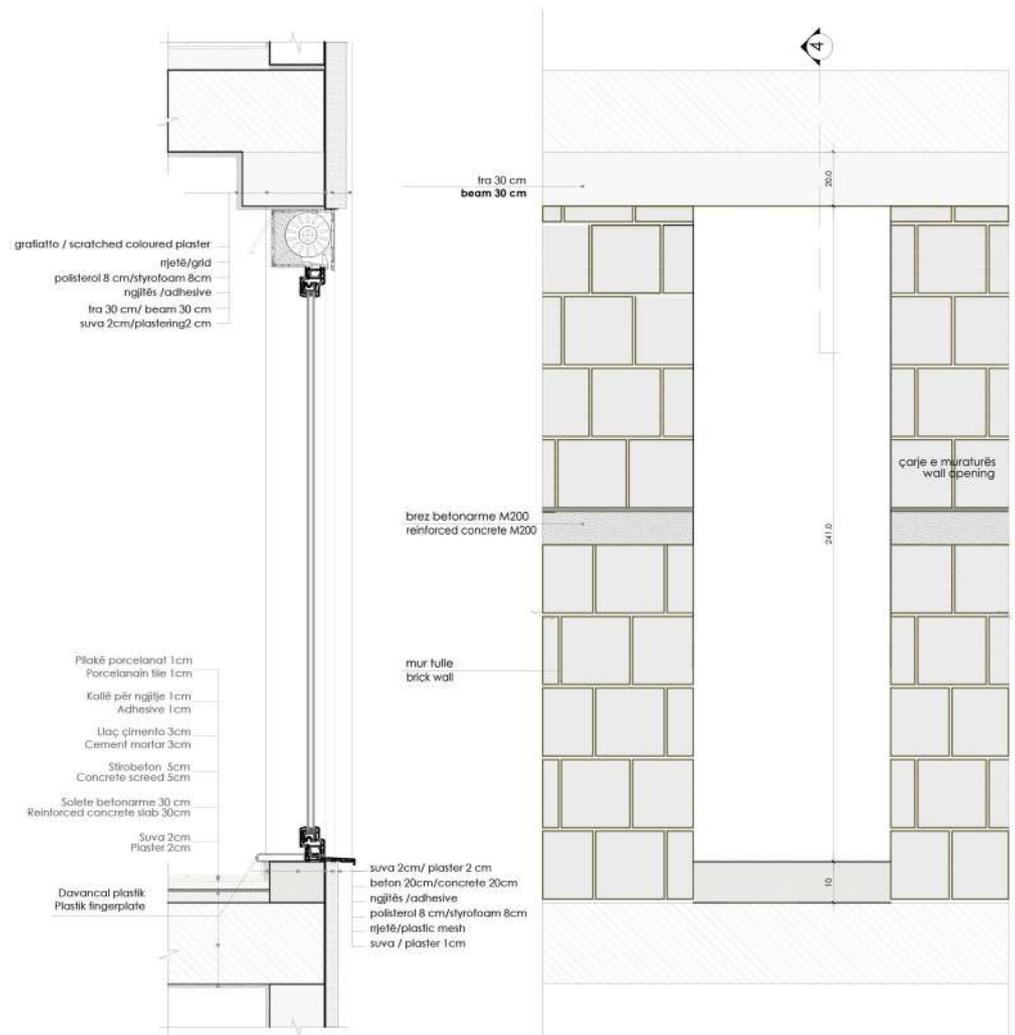
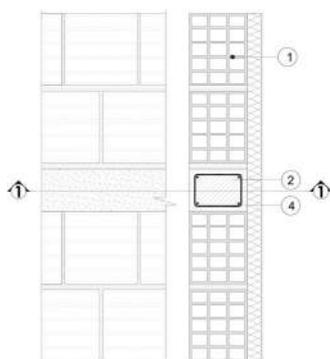
Muret e jashtëm

Muret perimetrale të ndërtesës dhe muret ndarëse të apartamenteve janë 20 cm me fuga horizontale 2 cm dhe vertikale 1 cm.

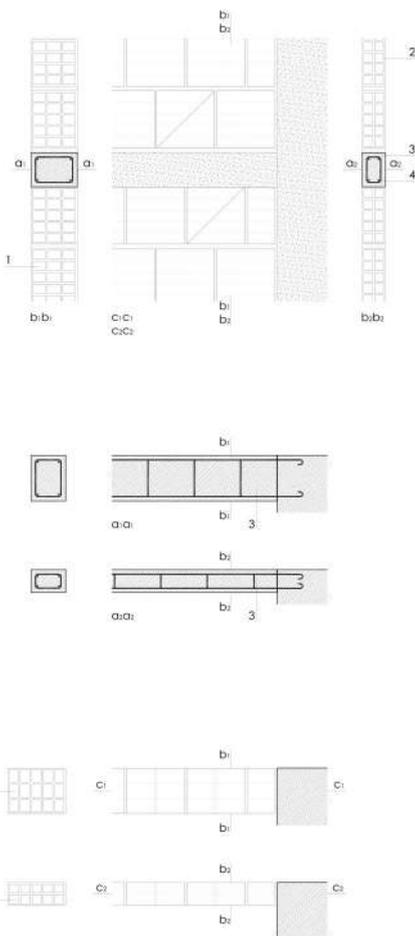
Në mure vendoset brezi antisizmik me gjerësi të murit dhe lartësi 15 cm. Nuk përdoren tulla të dëmtuara, me formë të crregullt dhe prerja e tyre realizohet me paisje të posaçme. Muri i tullës duke qenë rezistent ndaj nxehtësisë siguron mbrojtje të mirë ndaj zjarrit.

External walls

The external walls of the building, just as the partition walls are 20 cm, the horizontal gaps will be 2 cm, the vertical gaps will be 1 cm. Antiseismic strip will be realized in walls. It's width will be the same with the wall width and the height will be 15 cm. Damaged or bad shaped bricks must not be used, the brick clipping will be done with appropriate tools. Brick walls are resistant to heat and provide better protection against fire.



MURET E BRENDSHME INTERNAL WALLS

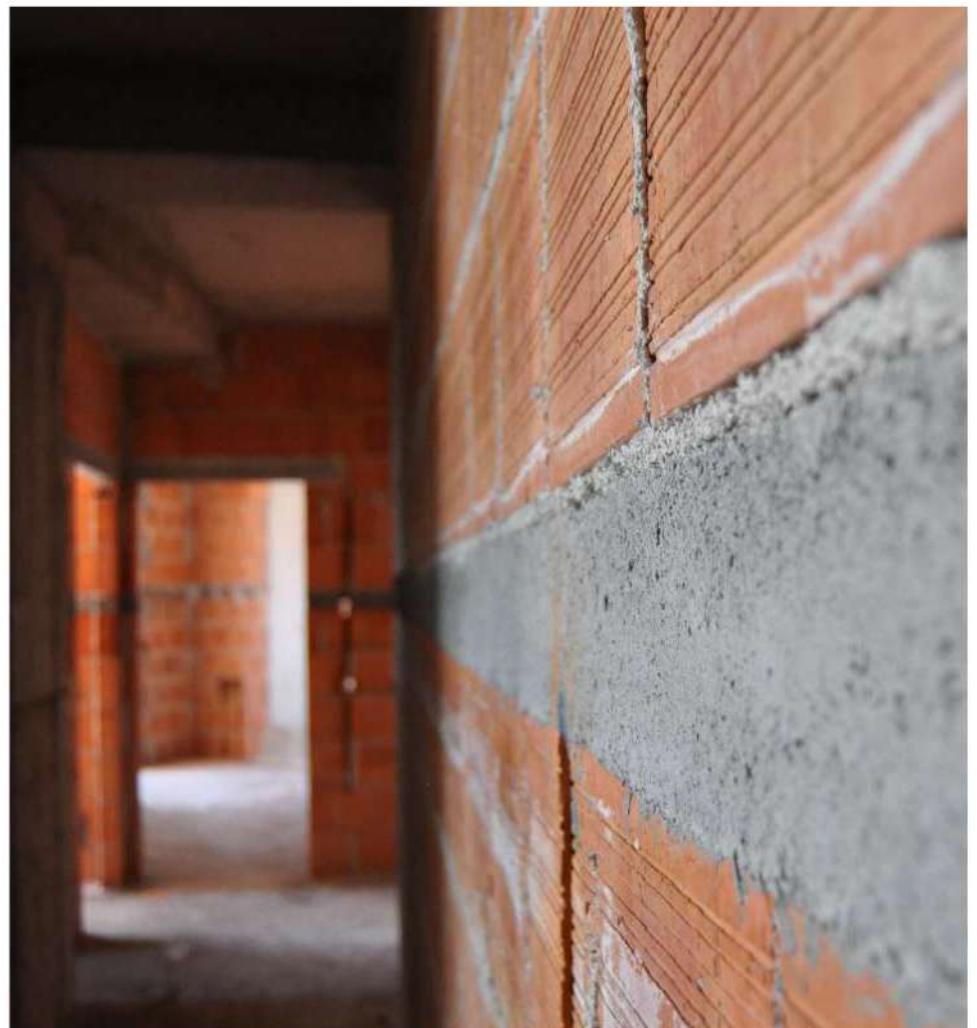


DETAJ I MUREVE TE BRENDSHME

- 1 tullë 25x25x20
- 2 tullë 25x25x10
- 3 brez betonarme M200
- 4 4Ø10 stafa Ø6/20cm

DETAIL OF INTERNAL WALLS

- 1 brick 25x25x20
- 2 brick 25x25x10
- 3 reinforced concrete M200
- 4 4Ø10 stirrup Ø6/20cm



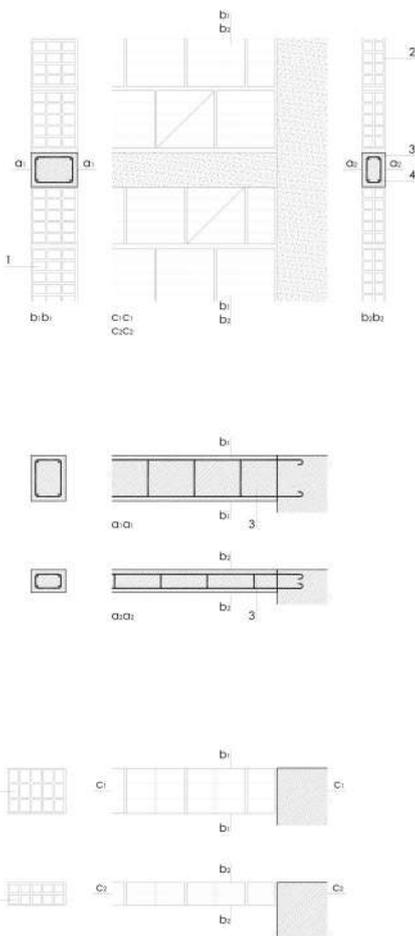
Realizimi i mureve të brendshme shpreh vëmendjen e veçantë që Kontakt i kushton modelimit të hapësirës. Specialistët e ndërtimit kujdesen për zbatim sipas projektit për të ruajtur të plotë parametrat e izolimit termik dhe akustik. Tullat e rregullta të përdorura sigurojnë sipërfaqe uniforme të murit.

The realization of the internal walls speaks of Kontakt's special attention to the inner space modeling.

Construction specialists ensure that they are implemented according to the project and that they fulfill the parameters of thermal and acoustic insulation.

Regular shaped bricks used to realize the internal walls provide uniform surfaces, on which to place later the other wall layers.

MURET E BRENDSHME INTERNAL WALLS

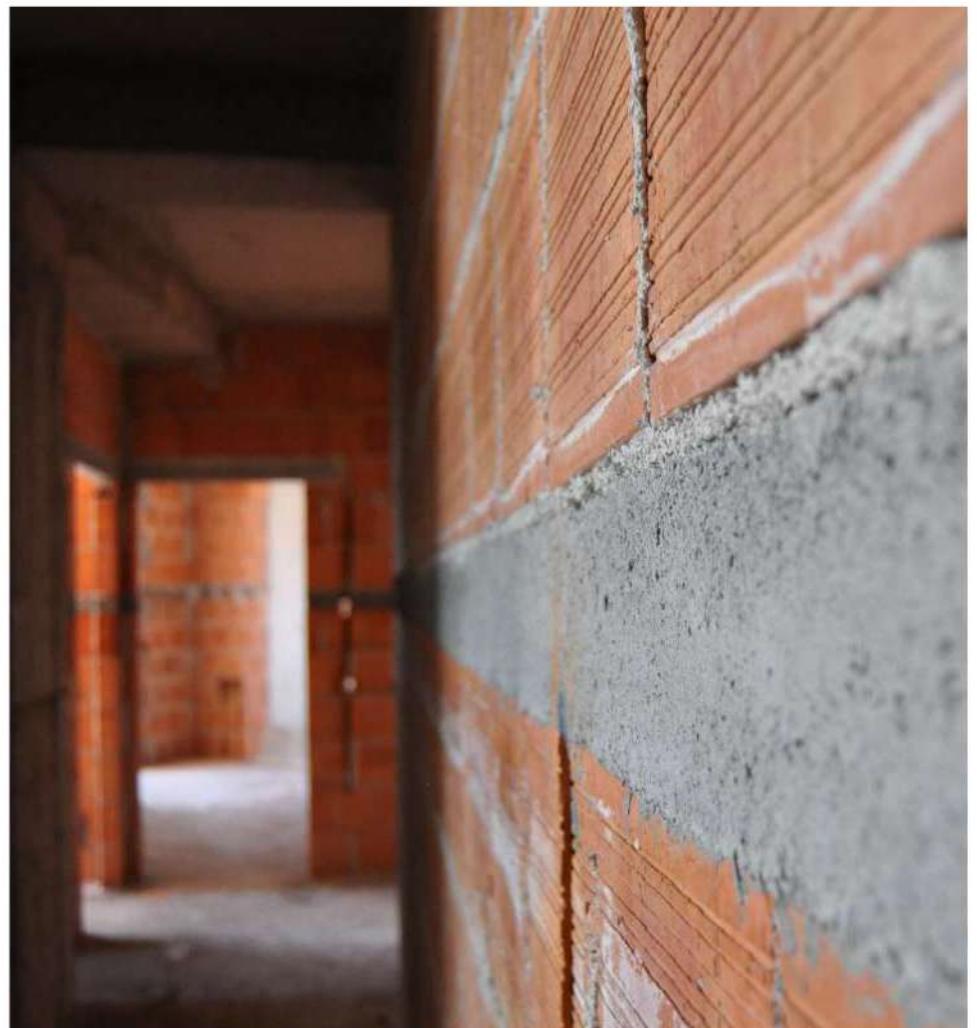


DETAJ I MUREVE TE BRENDSHME

- 1 tullë 25x25x20
- 2 tullë 25x25x10
- 3 brez betonarme M200
- 4 4Ø10 stafa Ø6/20cm

DETAIL OF INTERNAL WALLS

- 1 brick 25x25x20
- 2 brick 25x25x10
- 3 reinforced concrete M200
- 4 4Ø10 stirrup Ø6/20cm



Realizimi i mureve të brendshme shpreh vëmendjen e veçantë që Kontakt i kushton modelimit të hapësirës. Specialistët e ndërtimit kujdesen për zbatim sipas projektit për të ruajtur të plotë parametrat e izolimit termik dhe akustik. Tullat e rregullta të përdorura sigurojnë sipërfaqe uniforme të murit.

The realization of the internal walls speaks of Kontakt's special attention to the inner space modeling.

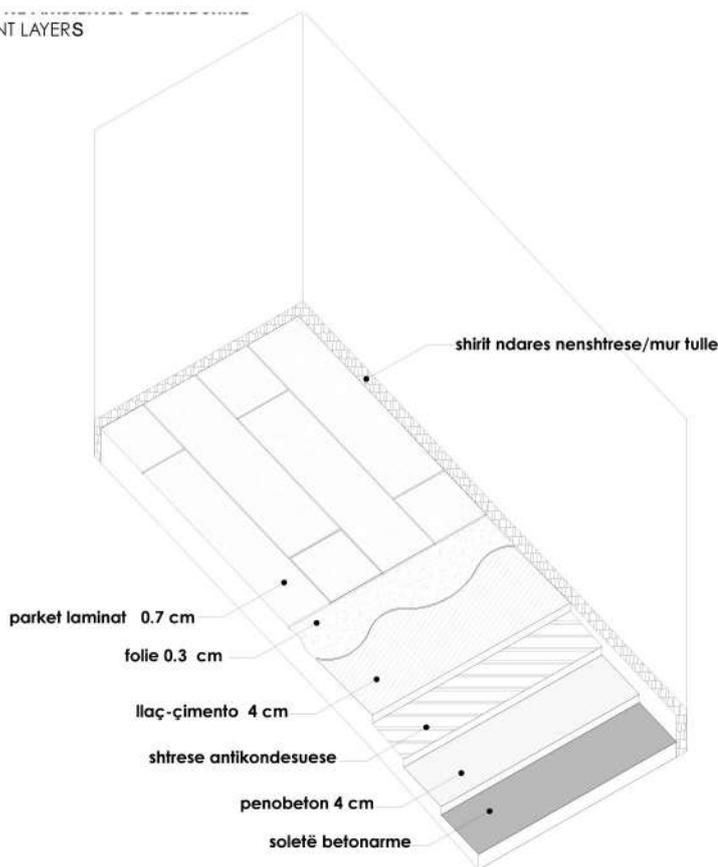
Construction specialists ensure that they are implemented according to the project and that they fulfill the parameters of thermal and acoustic insulation.

Regular shaped bricks used to realize the internal walls provide uniform surfaces, on which to place later the other wall layers.

NENSHTRESA THE UNDERLAYER



INNER SPACES PAVEMENT LAYERS



Shtresa e cimentos:

Pranon çdo lloj veshjeje, ngjitës apo mastik të nevojshëm për dysheme pllake dhe të çdo natyre tjetër. Nuk ka tendencë të krijojë pluhur apo të shkërmoqet në kontakt më lageshtinë. Përbërja me bazë cimento arrin një fortësi deri në 5800 psi, duke ofruar beton me cilësi të lartë. Nuk përmban rezina toksike, tretës apo diluente. Nuk ka ere, nuk merr flakë dhe është jo-korrozive.

The cement layer:

Readily accepts many types of coatings, adhesives and mastics typically used in setting tile and installing carpeting or other types of flooring. Does not tend to "dust" through carpeting or crumble upon contact with moisture. Cement-based composition builds strength up to 5800 psi, matching high quality concrete. Contains no toxic resins, solvents or diluents. Odorless, non-flammable, non-corrosive.

LYERJE DHE SHITRESA TE BRENDSHME PAINTING AND INTERNAL LAYERS



Zgjedhja e bojës plastike nuk është vetëm një zgjidhje praktike që lidhet me kërkesat e Kontakt për shpejtësi në zbatim por edhe zgjidhje me avantazhe në mirëmbajtje (sipërfaqet e lyera me bojë plastike pastrohen lehtë dhe janë rezistente ndaj detergjentëve larës).

Vetitë hidroizoluese të bojës plastike sigurojnë mbrojtje nga lagështia.

Specialistët e zbatimit punojnë me kujdes për të përfutuar sipërfaqe uniforme, duke njohur rëndësinë që ka lyerja në formulimin e hapësirës së brendshme.

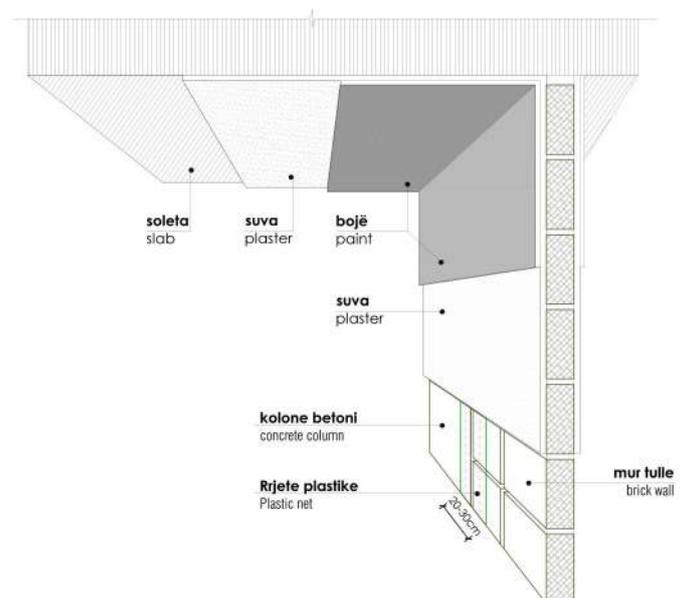
Specialistët e zbatimit sigurojnë që bojatisja të kryhet me kujdes, në mënyrë që të përfitohen sipërfaqe uniforme.

The internal wall's painting is an important work that affects the formulation of the interior space.

Choosing to use plastic paint is not only a practical solution that relates to Kontakt's requirements for speed in implementation (plastic paint can be quickly applied and dried), but also a solution with advantages in maintenance (plastic painted surfaces are easily cleaned and resistant to washing detergents).

Waterproofing properties of the plastic paint help protect the walls from moisture, which is one of Kontakt's priorities.

Implementation specialists ensure that the walls are carefully painted, in order to obtain uniform surfaces.



NENTAVANI DHE VESHJA E TAVANEVE SUSPENDED CEILINGS AND LAYERS

DETAJ I TAVANIT TE VARUR

- 1.tra metalik
- 2.bulon per shtrëngimin e kornizës
- 3.tra 60x10x10
- 4.tra 5.panel tubular
- 6.fletë alumini
- 7.shajak xhami guri, zë absorbuese
- 8.pëlhurë
- 9.kornizë në formë kutie
- 10.bulon i salduar
- 11.kuti 50x20x4
- 12.profil tip halfen 50x30

SUSPENDED CEILING DETAIL

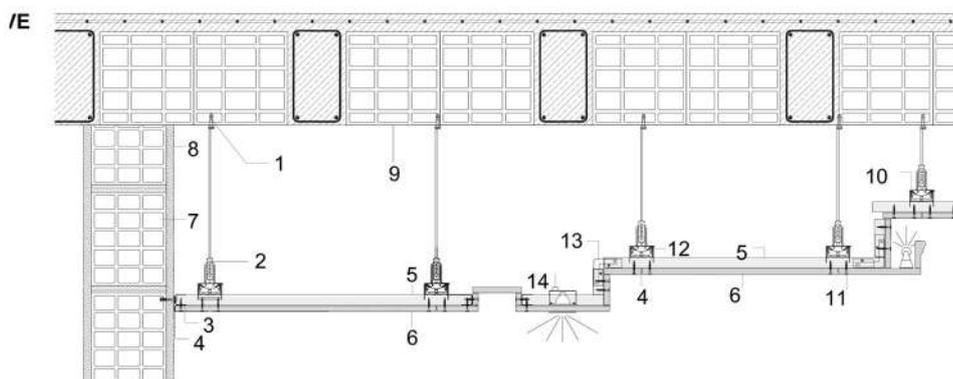
- 1.metal beam
- 2.bolt to tight the frame
- 3.beam 60x10x10
- 4.beam
- 5.tobular panel
- 6.aluminium sheet
- 7.sound absorption felt
- 8.buckram
- 9.box-shaped frame
- 10.welded bolt
- 11.box50x20x4
- 12.halfen profile 50x30

Sistemet e tavanit instalohen shpejt, janë praktik dhe efektive ndaj zhurmave dhe izolimit kundra zjarrit.

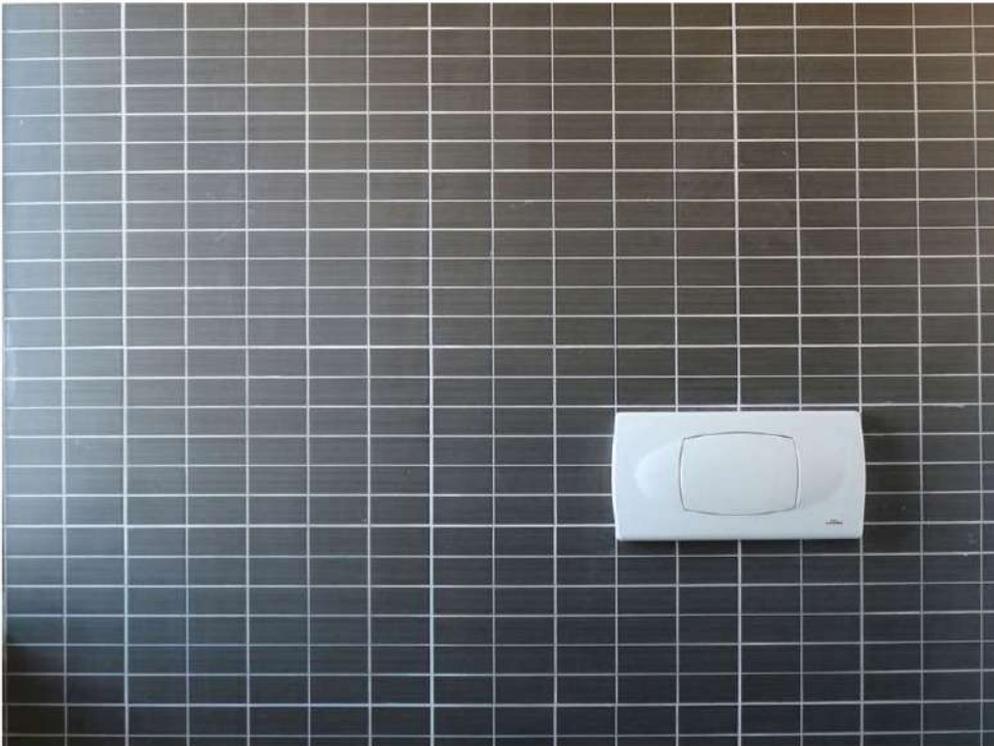
Gipsi ka një gamë fleksibël që përfshin: mbulesa dekorative, panele kalimi dhe zgjidhje për tavane të kurbëzuar ose harkuar.

Lartësia e tavanit ndryshon në varësi të shërbimit, me specifikime për shkallën e duhur të izolimit.

Ceiling systems are quick to install, practical and effective at meeting sound or fire insulation standards. Gypsum has a flexible range of components to meet these needs. The range includes decorative mouldings, access panels and solutions for curved or vaulted ceilings. Ceiling heights can be varied to accommodate services, while performance specifications are met by selecting the appropriate grade of insulation.



VESHJA E MUREVE TE BRENDSHME INTERIOR WALLS COATING



Veshja e mureve të tualeteve është një nga zërat e punimeve me kujdes të veçantë nga Kontakt.

Rolit të pllakave në ruajtjen e murit nga lagështia, i shtohen vlera estetike nga kompozimet e grupit të arkitektëve.

Inxhinierët tanë sigurojnë kujdesin e duhur që procesi të zbatohet sipas udhëzimeve.

Toilet walls coating is one of the items of work to which Kontakt pays special attention.

Besides the role of the tiles in the preservation of the wall from moisture, their compositions designed by the group of architects add aesthetic value to this environment.

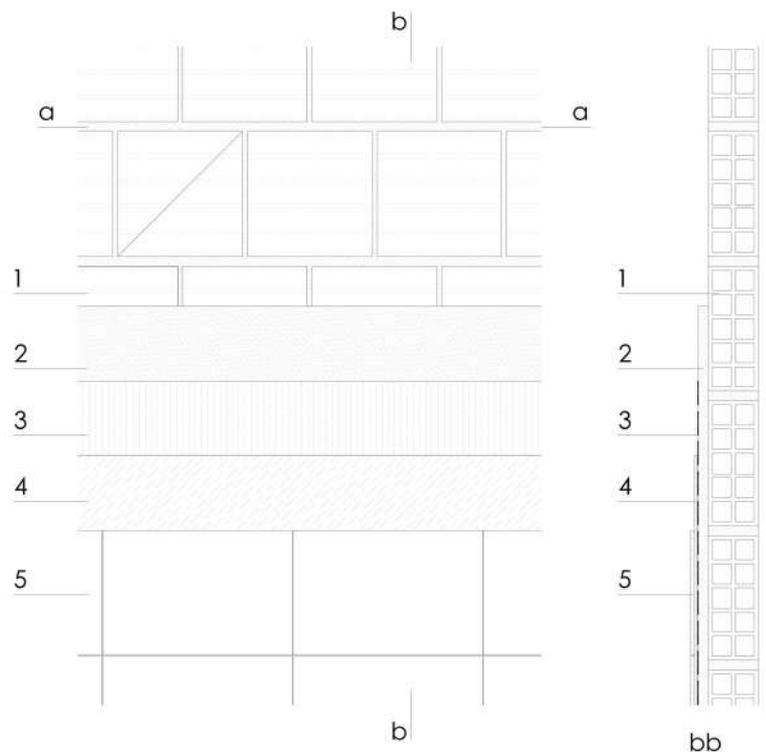
Our engineers ensure that the work is implemented according to the instructions and with the proper attention.

VESHJA E MUREVE TE BRENDSHME ME PLLAKA

- 1 mur tulle 10cm
- 2 suva 2cm
- 3 hidroizolim
- 4 kollë 0.6cm
- 5 pllaka gres 0.7cm

INTERNAL WALL CLADDING

- 1 brick wall 10cm
- 2 plaster 2cm
- 3 waterproofing
- 4 adhesive 0.6cm
- 5 gres tiles 0.7cm



DYSHEMEJA DHE SHTRIMI I DYSHEMESE PAVEMENT AND PAVEMENT LAYING



Një shtëpi e ngrohtë me dysheme tërheqëse e të sofistikuar pa bërë pakt me jetëgjatësinë: Kontakt ofron produkte të cilësisë të lartë nga shumëllojshmëria e laminateve.

Falë sistemit "Klik" janë të lehtë për t'u instaluar/çinstaluar pa lënë gjurmë.

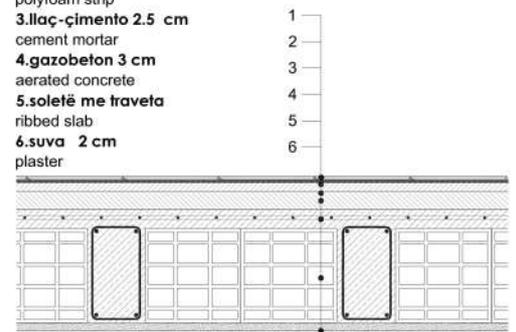
For those who want a warm house, an attractive and sophisticated floor and at the same time resistant and durable:

Kontakt provides high quality products from the range of laminates.

Thanks to the "Click" system are easy to install / uninstall without trace.

It is available in different wood decor tested for an intensively used living space.

1. **Laminat 0.8 cm**
laminat
2. **shtrese najloni**
polyfoam strip
3. **llaç-çimento 2.5 cm**
cement mortar
4. **gazobeton 3 cm**
aerated concrete
5. **soletë me traveta**
ribbed slab
6. **suva 2 cm**
plaster

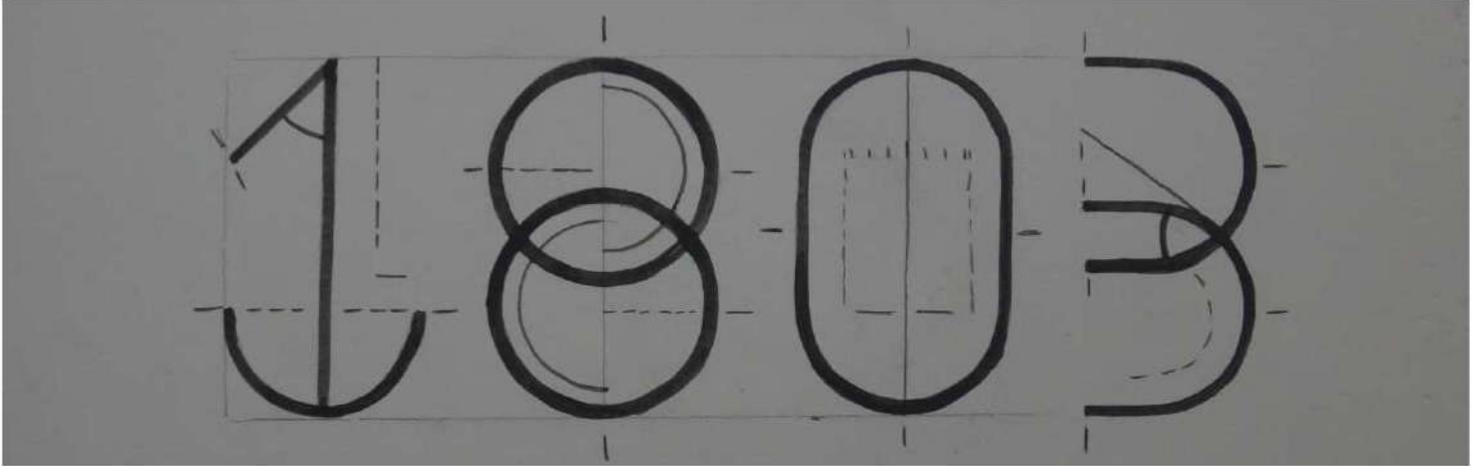


TABELIZIM

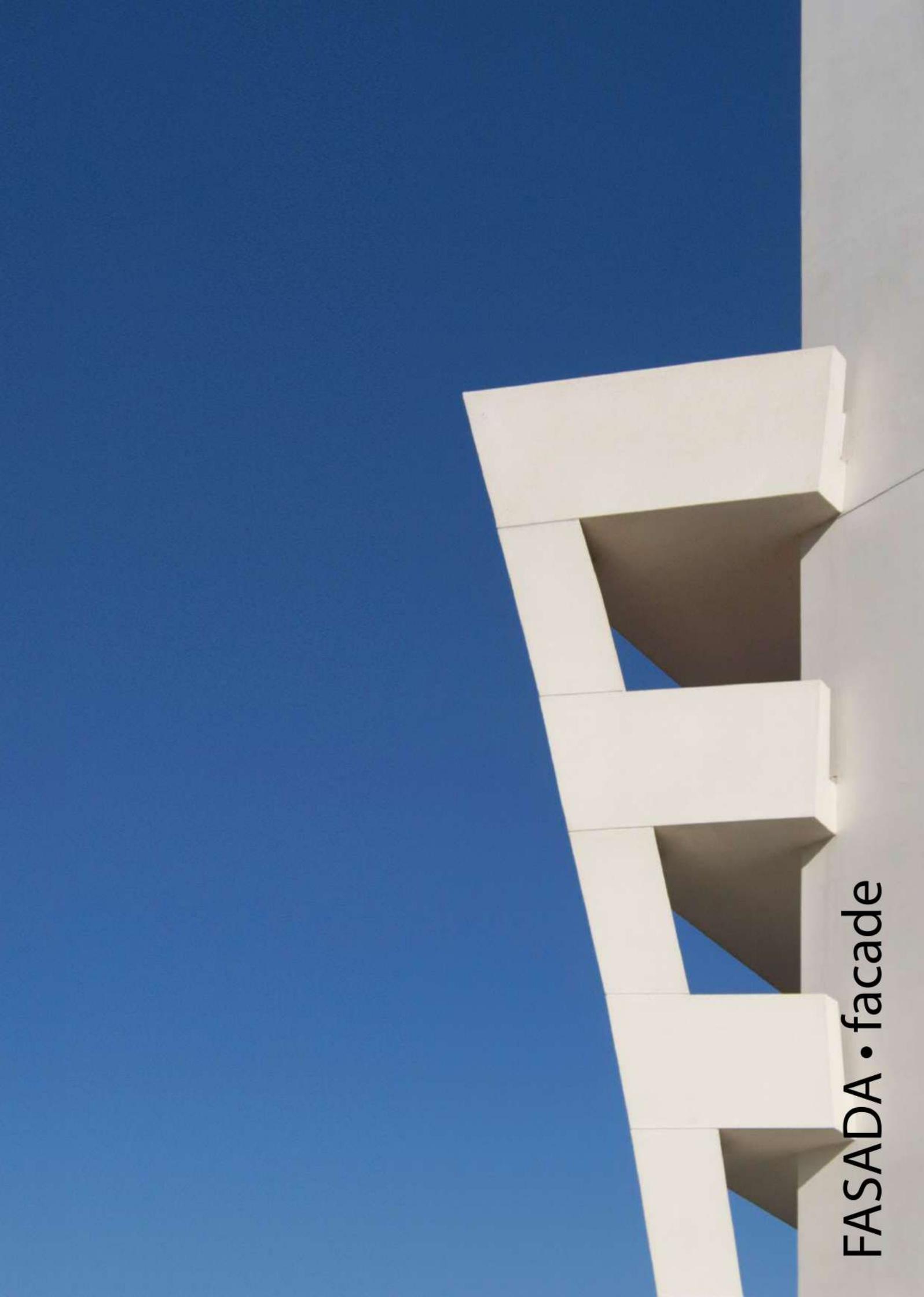
SIGNAGE

Sinjalistika e shkalles ofron diversitet ne cdo objekt duke ju pershtatur sa me mire me arkitekturen por ne te njejten kohe duke krijuar dicka te vecante cdo here

Signs instance offers diversity in every object by adapting as well with the architecture but at the same time creating something special every time







FASADA • facade

VEESHJA E MUREVE TE JASHTME EXTERIOR WALLS COATING

PËRSE NJË SHTËPI ME TERMOIZOLIM?

Çfarë do të ndodhë në të ardhmen më çmimin e energjisë?

Nëse klienti s'mund të përcaktojë shpenzimet, Kontakt siguron kursimet mujore në energji 60% për ngrohjen dhe ftohjen në një ambient ekologjik dhe në nivel global.

Ne bashkëpunojmë me më të mire, të bindur se sistemi i termoizolimit rimbursen çdo investim në një kohë të shkurtër.

WHY A THERMO-INSULATED HOME ?

What will happen in the future with the price of energy?

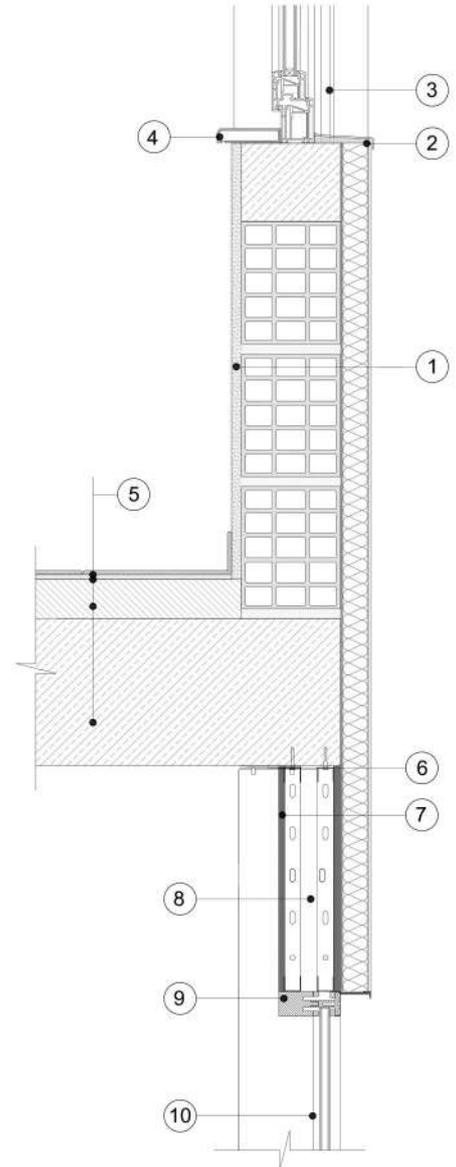
No one can give a sure answer to this question for the day. Climate changes has led to increasing dema

nds on energy efficiency in our homes.

Thermo-insulation system reimburses any investment in a short time.

Within 5-8 years the investment done remains ours and thus gain an environment which is not only ecological, healthy for our well being, but significantly reduces our monthly expenses for heating and for cooling.

- 1.-suva 2cm
plaster 2 cm
- mure tullë 20cm
brick wall 20cm
- ngjitës
adhesive
- polisterol 5 cm
styrofoam 5cm
- rrjete
plastic mesh
- suva
plaster 1cm
- 2.Davancal alumini
Aluminium fingerplate
- 3.Shina e griles
Grille slider
- 4.Davancal plastik
Plastik fingerplate
- 5.-Pllake -porcelanat 1cm
Porcelanat-tile 1cm
- Kolle per ngjitje 1cm
Adhesive 1cm
- Llaç çimento 3cm
Cement mortar 3cm
- Slibetoni 5cm
Concrete screed 5cm
- Solete betonarme 30 cm
Reinforced concrete slab 30cm
- 6.Pllake metalike per fiksimin e struktures
vertikale ne solete
Metal plate for fixing the vertical structure on the concrete slab
- 7.Profil mbajtës vertikal (montante) ngjyra RAL 9010
Vertical aluminium profile for fixing the gypsum panel
- 8.Profil alumini mbajtës i panelit te gipsit
Aluminium profile for fixing the gypsum panel
- 9.Profil mbajtës horizontal (traverse)
Horizontal aluminium profile
- 10.Xham COOL-LITE SKN 174 8 mm i temperatur -16-4+4
Glass COOL-LITE SKN 174 8mm tempered -16-4+4



LYERJE DHE SHITESA TË JASHTME PAINTING AND FACADE LAYERS

Shtresat e jashtme janë një nga elementët më të rëndësishëm të ndërtesës, pasi e mbrojnë atë nga rreshjet, era, i ftohti e nxehtësia.

Ato sigurojnë një paraqitje shumë të mirë të fasadës duke ofruar shumëllojshmëri të kombinimeve, ngjyrave e kërkesave estetike.

Aplikimi i termoizolimit në fasadë ul deri në 60% kostot për ngrohjen dhe ftohjen e ambienteve. Realizimi i ndërtesave efikente zvogëlon konsumin e energjisë në familjet tuaja dhe në nivel global.

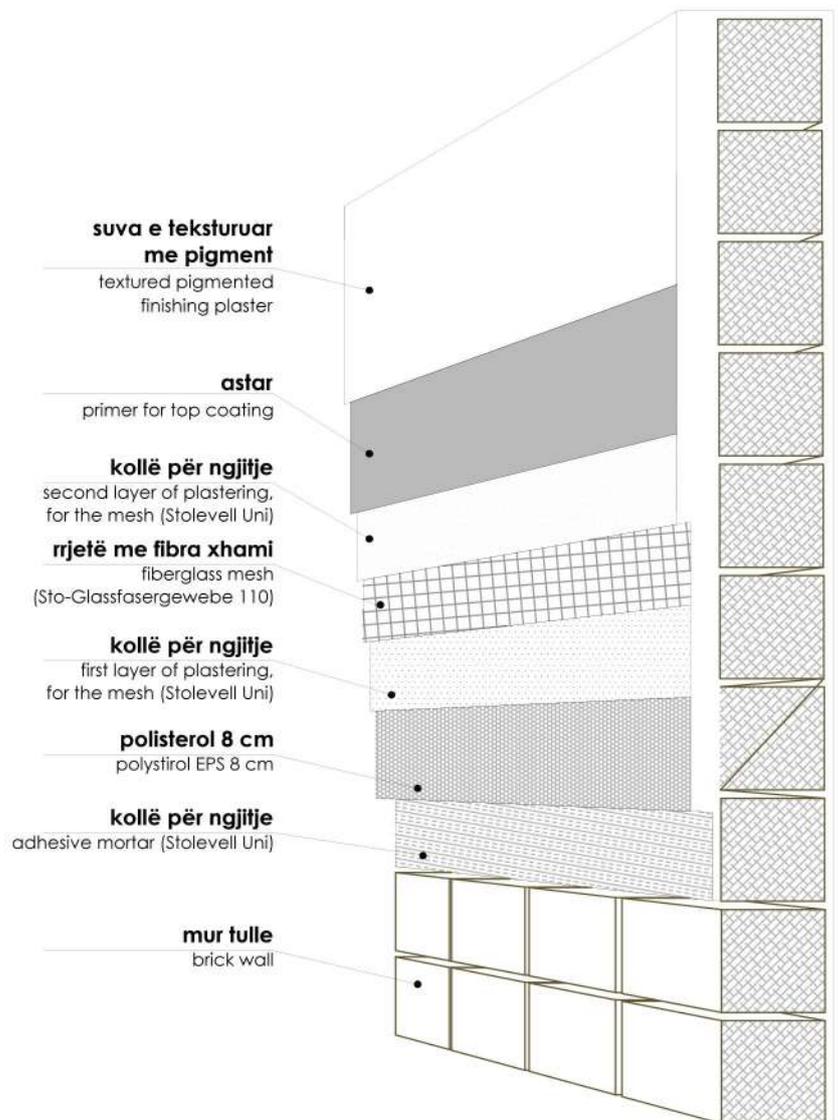
KONTAKT zgjedh teknologjitë më të avancuara në treg për t'u ofruar klientëve standarte të larta në ndërtim dhe kushte më të mira jetese.

Outer layers are one of the most important elements of the building, protecting it from rain, wind, cold and heat.

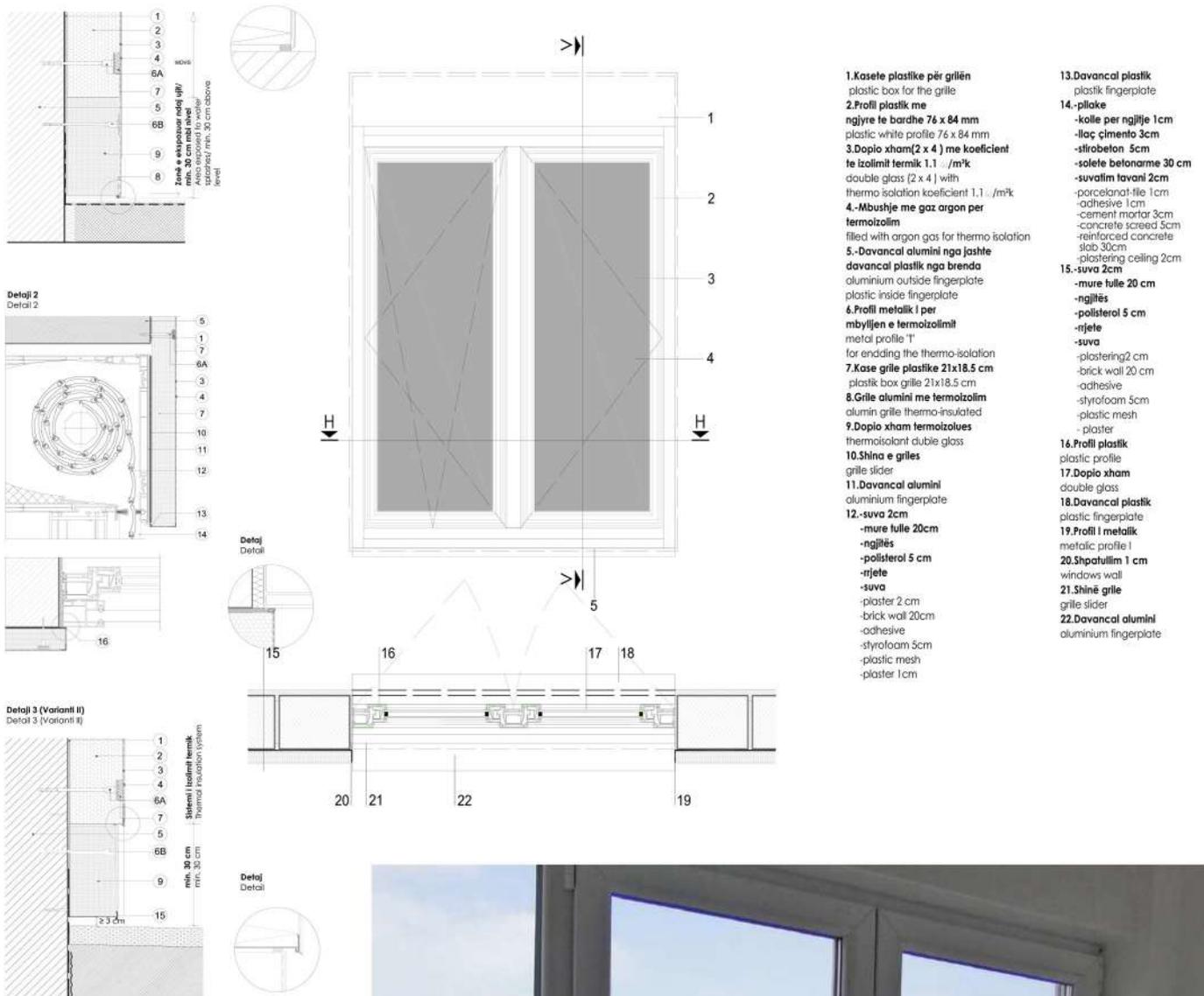
They assure a very good appearance of the facade, offering a vast variety of combinations, colours and aesthetical requests.

Facade thermoinsulation reduces up to 60% the consumption for room heating and cooling. The construction of efficient buildings reduces the energy fee for your families and for our planet.

KONTAKT chooses the most advanced technologies to offer his clients high building standards and better living conditions.



DRITARE DHE DYER BALLKONI WINDOWS AND BALCONY DOORS



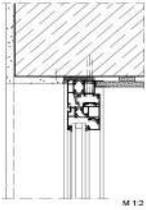
Dritaret moderne duhet të sigurojnë mbrojtje efektive ndaj kushteve të pafavorshme të motit, zhurmave, të jenë të sigurta dhe një raport të mirë kosto-cilësi, ato gjithashtu duhet të kërkojnë mirëmbajtje minimale. Sistemet tona të dritareve dhe derye plastike janë doppio-xham, me gaz Argon të mbushur midis tyre për termoizolim.

Modern windows must provide effective protection against adverse weather conditions and noise, they must be burglar-proof and boast an excellent cost-benefit ratio, they should require minimum maintenance. Our windows and plastic doors glass are double, filled with Argon gas between them for the thermo isolation.

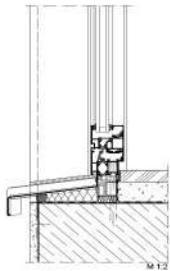


DRITARE ME ALUMIN TERMIK

ALUMINIUM WINDOWS AND BALCONY DOORS



Untere Anschluss
Bottom attachment

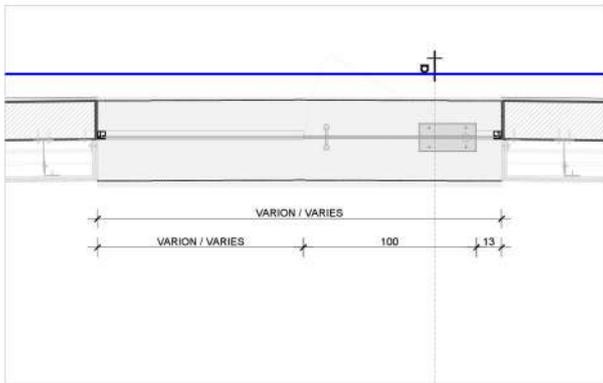


Dritaret e aluminit ofrojnë sisteme izoluese me varje që plotësojnë standardet e larta të ndërtesave private dhe publike në Evropën Perëndimore, duke kombinuar nivelet e kërkuar të izolimit termik, izolimit të ujit dhe izolimit të tingullit. Sistemi përfshin një gamë të gjerë profilesh me formë të sheshtë moderne. Për më tepër, ajo siguron zgjedhjen e përdorimit të brezit të fshehur dhe pajisjeve të fshehura për dritare dhe dyer, si dhe për të bërë konstruksione me profil të brezit dhe profileve tërësisht të radhitura brenda dhe jashtë për dyer e hyrjes. Kjo është zgjidhja ideale për çdo lloj ndërtimi që kërkon standarde të repta për performancë të lartë dhe siguri maksimale.

Aluminium windows offer insulating hinged systems which meets the high standards of private and public buildings in Western Europe, combining the demanding levels of thermal insulation, watertightness and sound insulation. The system includes a wide range of profiles with modern flat shape. Furthermore, it provides the choice of using concealed sash and concealed fittings for windows and doors and also, of making constructions with totally aligned sash and frame profiles internally and externally for the entrance doors. It is the ideal solution for any kind of constructions that require strict standards for high performance and maximum safety.

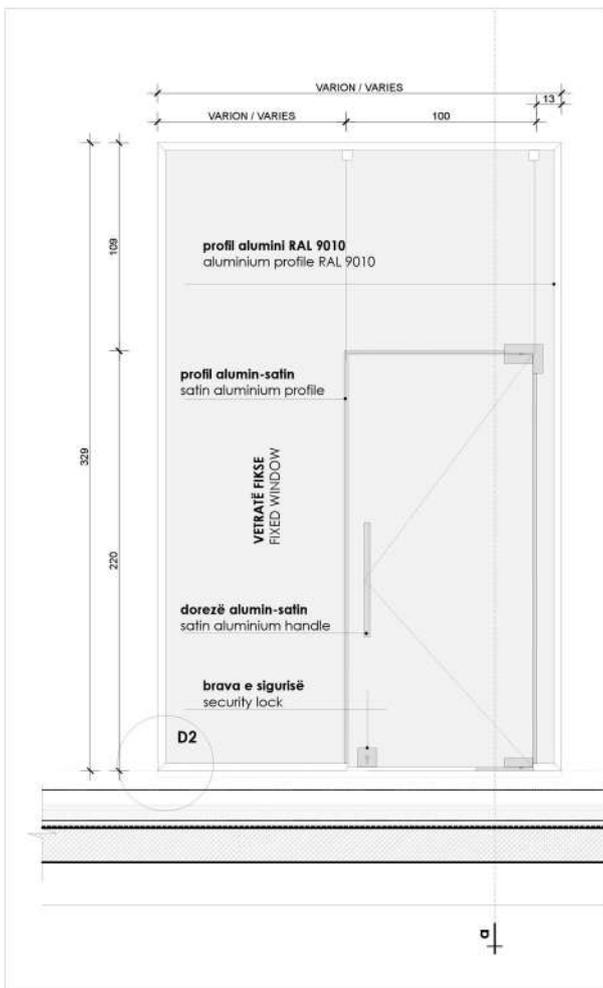


FASADE XHAMI DYQANE SHOPS GLASS FACADE



PAMJE VETRATE WINDOWS ELEVATION

SH. 1:30
SC. 1:30



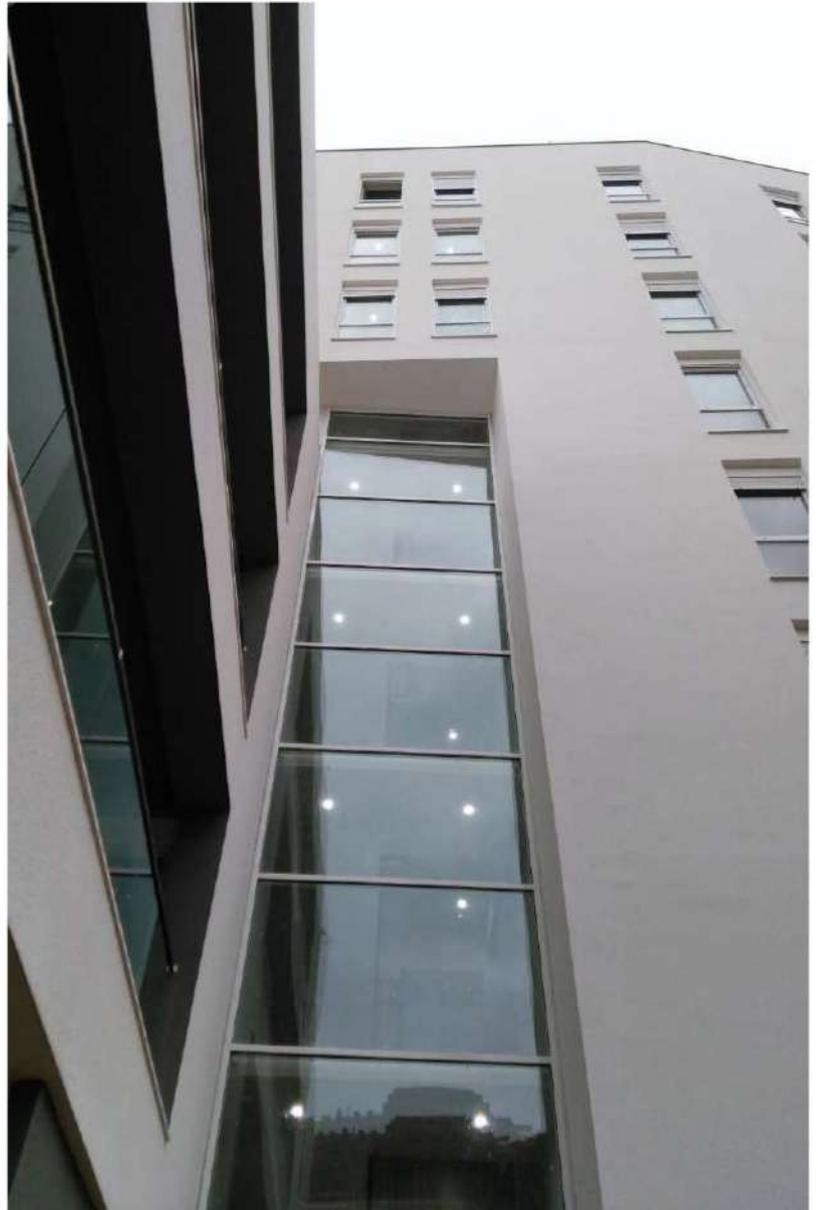
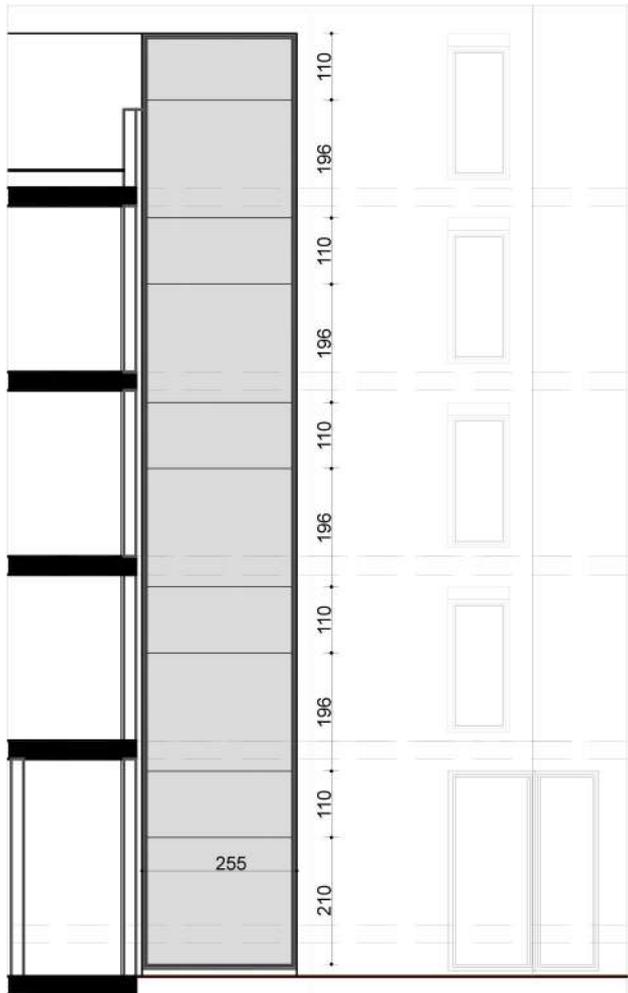
Fasada e dyqaneve është konceptuar transparente për mundësi me të mira ekspozimi. Fleta e xhamit qëndron në një strukturë alumini duke ofruar siguri maksimale.

Facades of shops conceived as transparent in order to have better opportunities in exposure. The glass sheet remains in an aluminum structure to ensure this transparency but giving a maximum safety.

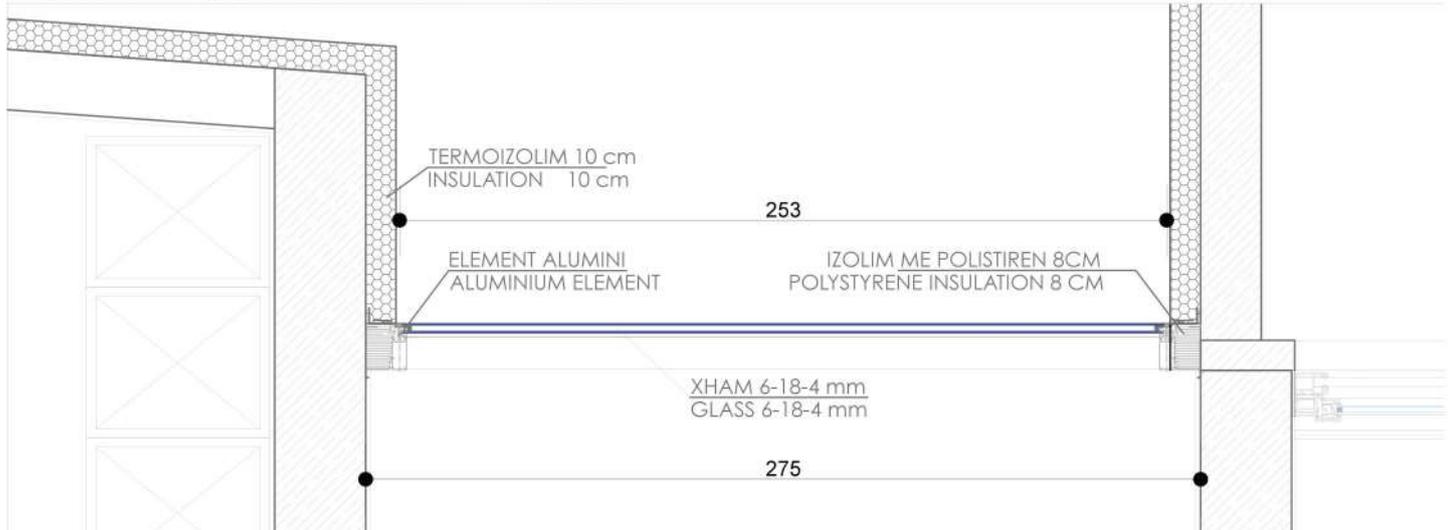


FASADE STRUKTURALE XHAMI
CURTAIN WALL

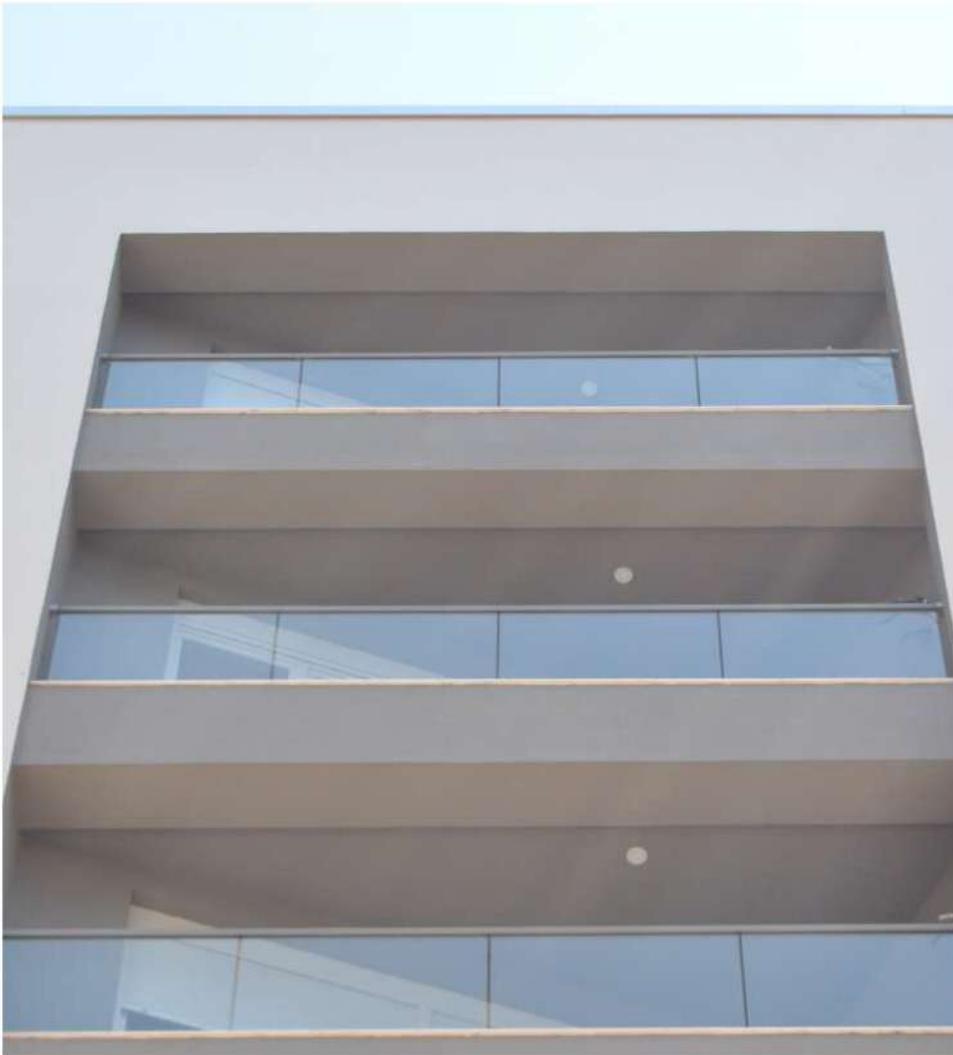
PAMJE VETRATA STRUKTURALE TE SHKALLA SH. 1:100
ELEVATION STAIRS CURATIN WALL SC. 1:100



DETAJ PLAN VETRATA STRUKTURALE SH. 1:20
PLAN DETAIL OF STAIRS CURATIN WALL SC. 1:20



KANGJELLA XHAMI GLASS RAILINGS

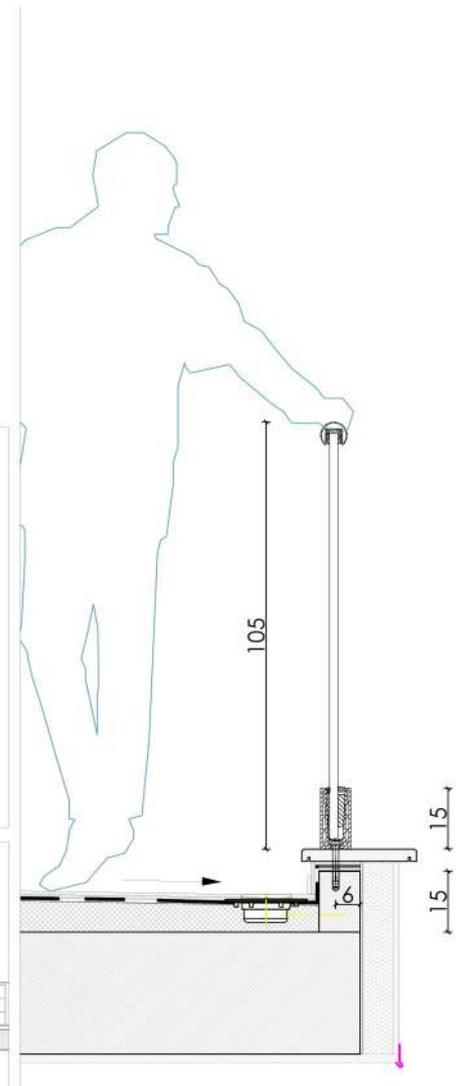
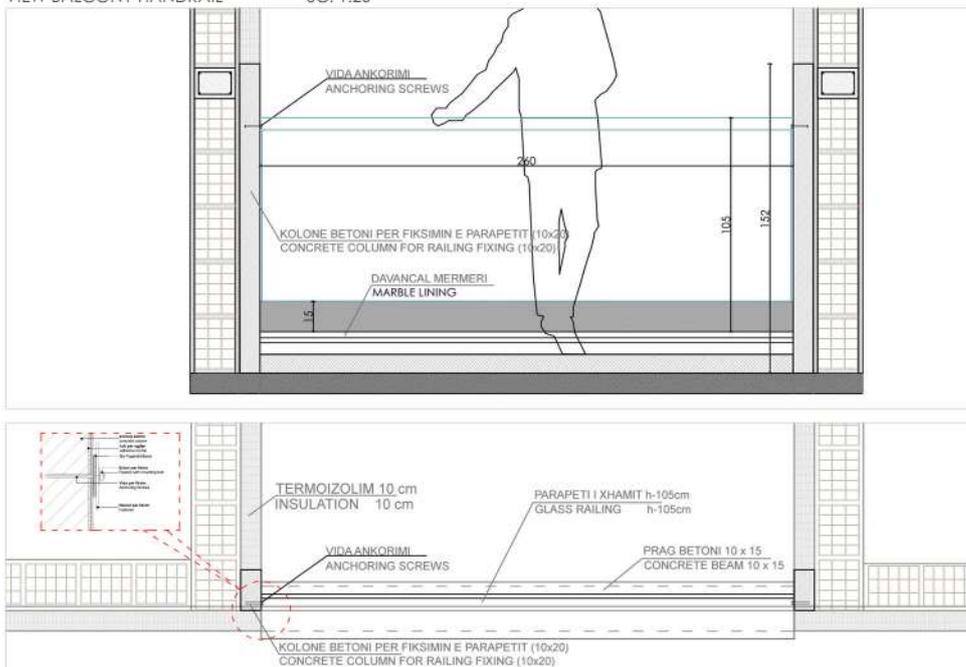


Nofulla metalike dhe montimi ne brezin e betonin te kombinuar me xhamin i cili i reziston goditjeve na japin sigurine maksimale për të konceptuar hapësirën përreth pa kangjella që kufizojnë.

The metal jaw and installation in the concrete band combined with glass which resists shocks gives us maximum security

Pamje Kangjella ne Ilozha
VIEW BALCONY HANDRAIL

SH. 1:20
SC. 1:20



FASADE TERMIKE ME LESH GURI ROCKWOOL THERMAL INSULATION



Leshi i gurit është me shumë rezistent ndaj zjarrit se izolimi tradicional, duke bërë mbrojtje më të mirë kundër zjarreve. Fibrat e leshit të gurit mund të rezistojnë më shumë se 1000 ° C pa u shkrirë. Fibrat do të mbeten të paprekura, pasi ngjithshmeria dhe shtresa e tyre e inkorporuar do të mbajnë fibrat së bashku, duke siguruar që materiali të ruajë ngurtësinë e tij dhe të mbrojë materialin nën të që të mos preket nga zjarri.

Barriera termike

Leshi i gurit është një barriere më e mirë termike sesa format e tjera të izolimit që çon në konsum më të vogël të energjisë. Për banorët, kjo do të thotë përmirësim termik pasi prona do të qëndrojë më e ngrohtë kur jashtë është ftohtë dhe faturat e energjisë do të jenë më të ulëta.

Izolimi i zërit

Cilësitë e këtij materiali për mbrojtjen ndaj zhurmave, zvogëlojnë ndotjen nga zhurma e disa fqinjëve të zhurmshëm apo zhurmave të tjera të jashtme. Instalimet e produkteve të leshit të gurit do të sigurojnë një përmirësim shtesë perkundrejt zhurmave. Leshi i gurit ka një strukturë poroze dhe të hapur, e cila thith tingujt si asgjë tjetër. Zvogëlon zhurmën gjatë ndërtimit tuaj dhe parandalon zhurmat e jashtme që depërtojnë nga muri. Edhe nëse nuk i kushtoni vëmendje këtyre gjërave, përmirësimi siguron llojin më të lartë të rehatisë, veçanërisht nëse jetoni në një zonë të mbushur me njerëz.

Rock wool is more fire resistant than traditional insulation, making better protection against fires. Rock wool fibers can withstand more than 1000°C without melting. The fibers will remain intact as their inbuilt cohesiveness and layering will keep the fibers together, ensuring that the material will retain its rigidity and protect the material beneath it from being affected by the fire.

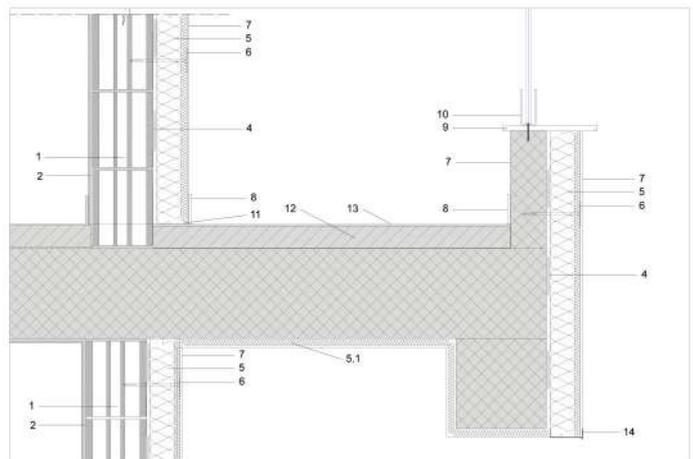
Thermal barrier

Better thermal barrier than traditional insulation leading to less energy consumption. For the occupants, it means improved thermal comfort since the property will stay warmer when it's cold and also lower energy bills.

Sound Insulation

Sound proofing qualities reducing noise pollution from noisy neighbors or noisy machinery. Installations of rock wool products will supply an additional improvement in sound as well. Rock wool has a porous and open structure, which absorbs sounds like nothing else. It reduces noise throughout your construction and prevents outside noise from penetrating walls. Even if you do not actually pay attention to these things, the upgrade provides the ultimate type of comfort, especially if you live in a crowded area.

- 1 Mur tulle 20 cm
- 2 Suvatim 1,5 cm
- 4 Kolle për ngjitje mbi mur tulle ROCKWOOL REDArt Adhesive 1,0-1,5 cm
- 5 Panel Lesh Guri "Dual Density" ROCKWOOL FRONTROCK Max Plus ($\lambda=0,035$ W/mK) 8 cm
- 5.1 Panel Lesh Guri "Dual Density" ROCKWOOL FRONTROCK Max Plus ($\lambda=0,035$ W/mK) 3 cm
- 6 Upa fiksimit për panelet e leshit të gurit EJOTHERM STR U 2G 115 (vendosja W ose T)
- 7 Kolle rrafshuese Rockwool RedArt Base Coat Plus 3mm + Rrjetje me fibra xhami Rockwool RedArt Mesh 1mm + Kolle niveluese Rockwool RedArt Base Coat Plus 1,5mm + Astar selikonik i bardhë Rockwool RedArt Silicone Primer P + Grafiato selikonike e bardhë Rockwool RedArt Silicone TC 1.5 mm (7mm total)
- 8 Plintus
- 9 Davancal Mermeri
- 10 Profil alumini
- 11 Shirit ekspansiv
- 12 Nenshtrese për pjerrtore
- 13 H/z, kolle, pllake
- 14 Plikore PVC PROTEKTOR Mod: 37941



FASADE E VENTILUAR VENTILATED FACADE

Detaje te lidhjes se fasades se ventiluar me muraturen ne kende

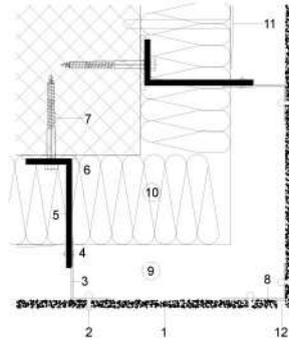
Detaje te lidhjes se fasades se ventiluar me muraturen ne kende

SH 1:5
SH 1:5

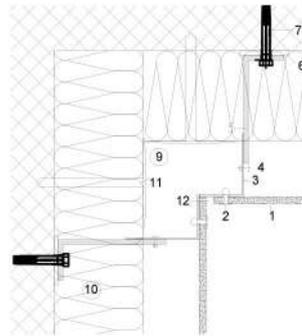
Legjenda :

1. Pllaka te bardha
2. Gozhde alumini ne ngjyren e panelit (Alu blind rivet in the color of the panel) 4x18 - K15 mm
3. Profil alumini (Alu. L profil) 70x40x2 mm
4. Gozhde alumini (Alu blind rivet) 4,8x15 - K 11 mm
5. Profil L (Wallbracket L) 100x50x4 mm, h= 100 mm
6. Mbushje me Forex termostop (Forex termostop pad) d = 4 mm
7. Vide (Anchor) SDF - KB -10 U x 80-V
8. Profil L 70x40x2 mm
9. Kanal ajri (Air gap)
10. Izolim termik (Thermal insulation) d = 100 mm
11. Gozhde plastike per izolim termik (Plastic rivets for thermal insulation)
12. Boshllek (Dilatation gap) 10mm

Detaj 1
Detail 1



Detaj 2
Detail 2



Në ndërtesat e reja dhe ato ekzistuese sistemet e fasadave të ventiluara janë sistemet që përmbushin të gjitha kërkesat e fizikës së ndërtimit dhe projektimit të fasadës. Ndërtesa të tilla janë të mbrojtura nga ndikimet atmosferike dhe nuk vjetërohen. Veshja i jep jetëgjatësi ndërtesës.

In new and existing buildings, ventilated façade systems are systems that meet all requirements of construction physics and facade design. Such buildings are protected from atmospheric influences and do not get old. The coating gives longevity to the building.

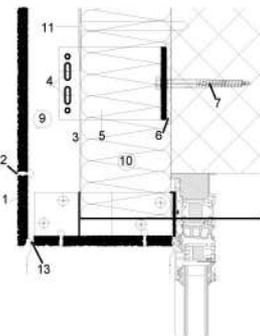
Detaje te lidhjes se fasades se ventiluar me dritaren

Detaje te lidhjes se fasades se ventiluar me dritaren

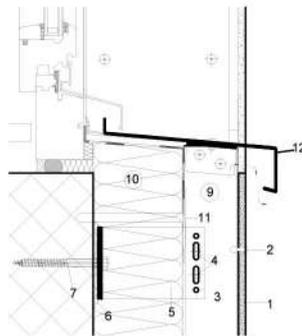
SH 1:5
SH 1:5

Detaj 3

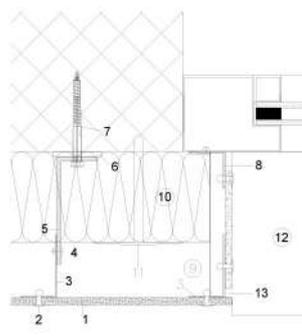
Detail 3



detaj ne pjesen e sipërme te dritares



detaj ne pjesen e poshtme te dritares



detaj i lidhjes ne plan

Legjenda :

1. Pllaka te bardha
2. Gozhde alumini ne ngjyren e panelit (Alu blind rivet in the color of the panel) 4x18 - K15 mm
3. Profil alumini (Alu. L profil) 70x40x2 mm
4. Gozhde alumini (Alu blind rivet) 4,8x15 - K 11 mm
5. Profil L (Wallbracket L) 100x50x4 mm, h= 100 mm
6. Mbushje me Forex termostop (Forex termostop pad) d = 4 mm
7. Vide (Anchor) SDF - KB -10 U x 80-V
8. Profil L 70x40x2 mm
9. Kanal ajri (Air gap)
10. Izolim termik (Thermal insulation) d = 100 mm
11. Gozhde plastike per izolim termik (Plastic rivets for thermal insulation)
12. Bazamaku i dritares (Window bench) 10mm
13. Boshllek (Dilatation gap) 10mm

Detaje te lidhjes se fasades se ventiluar me muraturen dhe mbyllja ne afersi te tokes

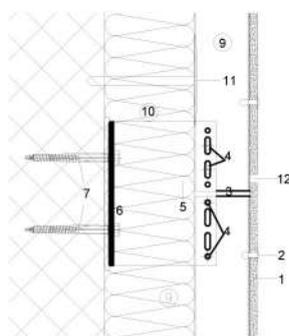
Detaje te lidhjes se fasades se ventiluar me muraturen dhe mbyllja ne afersi te tokes

SH 1:5
SH 1:5

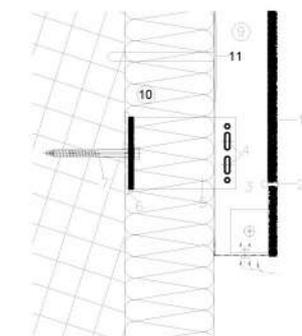
Legjenda :

1. Pllaka te bardha
2. Gozhde alumini ne ngjyren e panelit (Alu blind rivet in the color of the panel) 4x18 - K15 mm
3. Profil alumini (Alu. L profil) 70x40x2 mm
4. Gozhde alumini (Alu blind rivet) 4,8x15 - K 11 mm
5. Profil L (Wallbracket L) 100x50x4 mm, h= 100 mm
6. Mbushje me Forex termostop (Forex termostop pad) d = 4 mm
7. Vide (Anchor) SDF - KB -10 U x 80-V
8. Profil L 70x40x2 mm
9. Kanal ajri (Air gap)
10. Izolim termik (Thermal insulation) d = 100 mm
11. Gozhde plastike per izolim termik (Plastic rivets for thermal insulation)
12. Boshllek (Dilatation gap) 10mm

Detaj 4
Detail 4



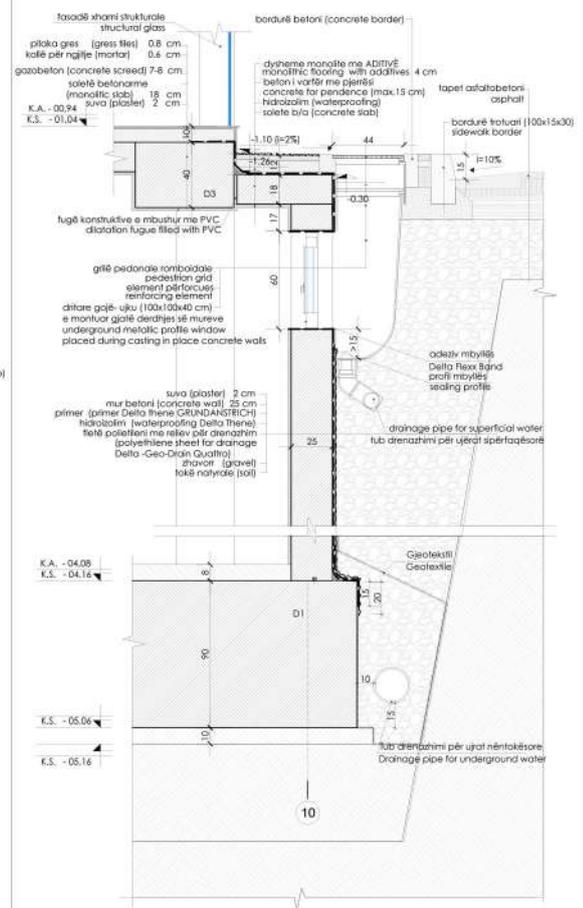
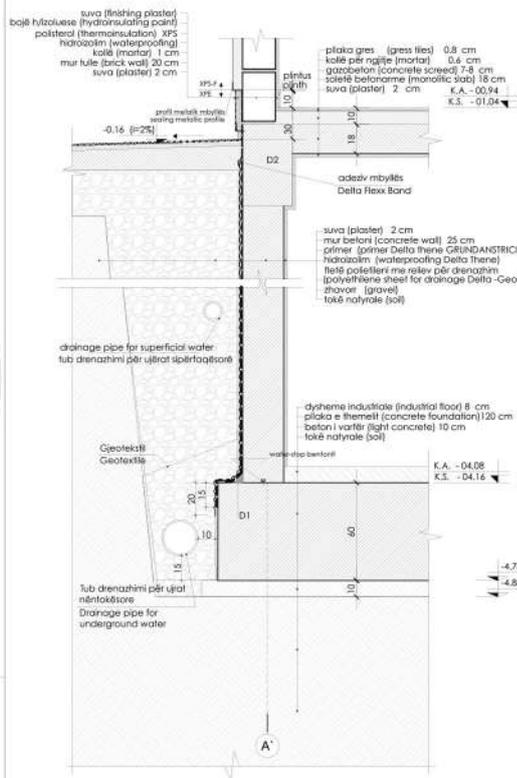
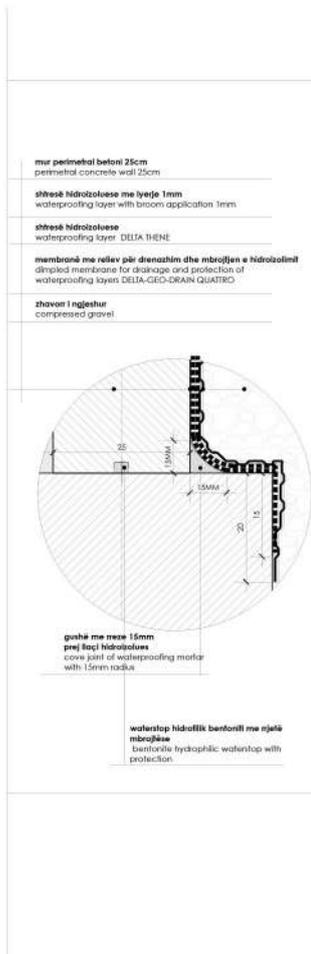
Detaj 5
Detail 5





TEKNIKA E SHTEPISE • home facilities

HIDROIZOLIMI NENTOKE UNDERGROUND WATERPROOFING



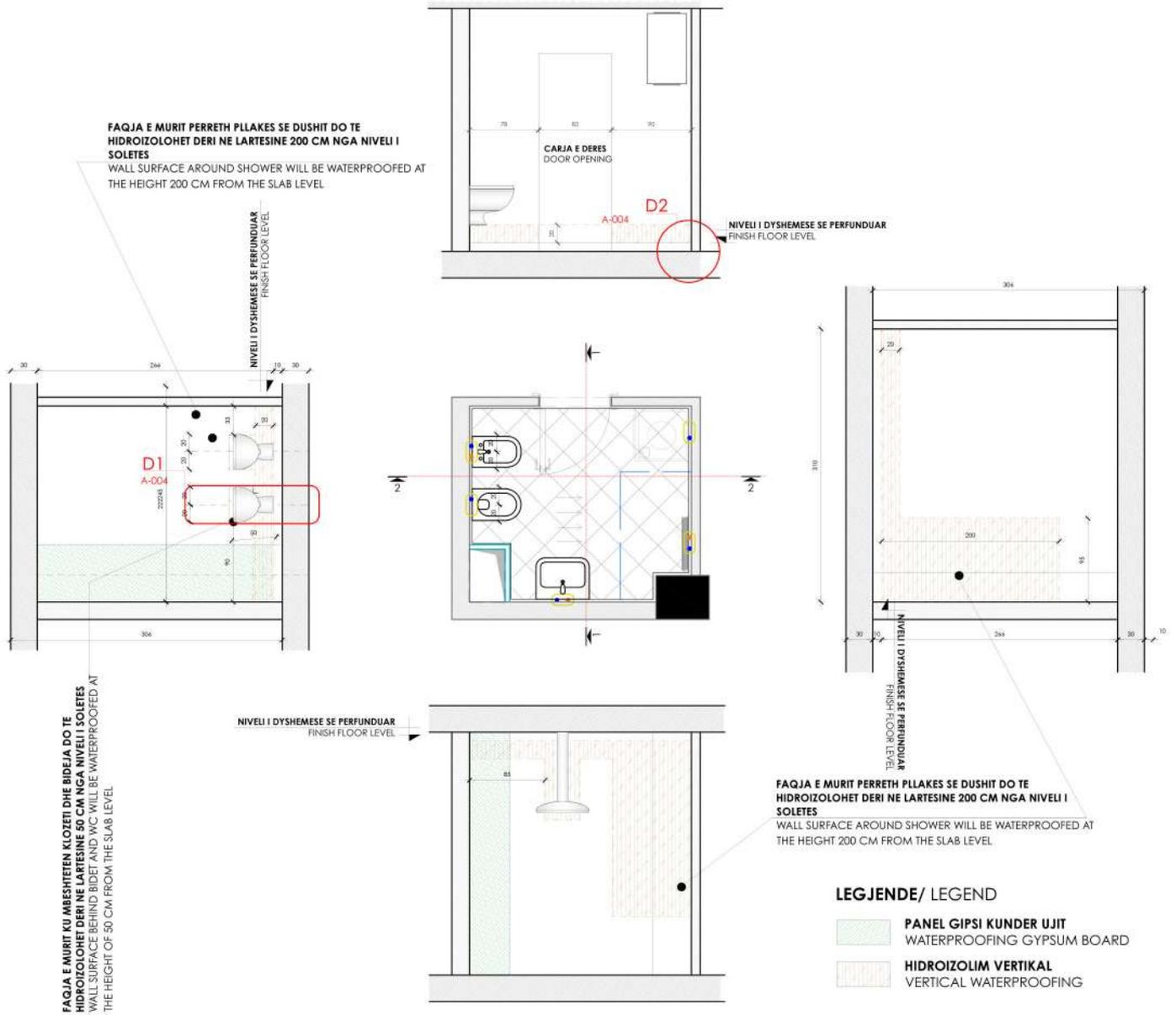
DELTA®-TERRAXX ofron përdorim universal, siguri maksimale për muret e bodrumit nga presioni hidrostatik i ujit, kullim dhe ujit artesian. Faqja e cila përballet me tokën formon një shtresë të kullimit mbi të gjithë sipërfaqen, duke tejkaluar kërkesat e DIN 4095. Shtresa e gjeotekstilet mban të pa bllokuar strukturën Dimple.

Universally applicable, DELTA®-TERRAXX provides a maximum of safety for cellar walls from hydrostatic water pressure, seepage, and artesian water. The dimples facing the soil form a drainage layer that extends over the entire surface, exceeding in its performance the requirements of DIN 4095. The fused-on geotextile layer keeps the dimple structure from being clogged up.



HIDROIZOLIM TUALETE

BATHROOM WATERPROOFING



HIDROIZOLIMI I TARRACES ROOF WATERPROOFING

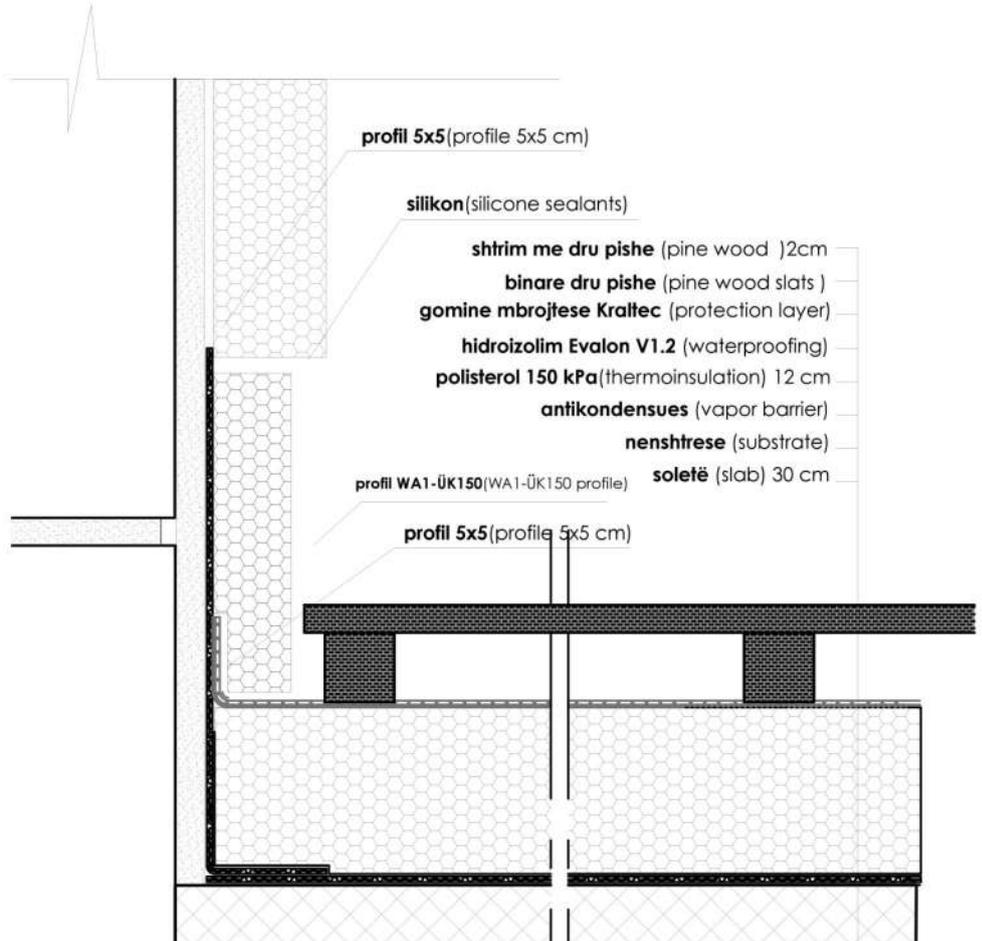
Izolimi i tarracës

Kontakt e di se tarracat e sheshta kërkojnë një trajtim të posaçëm për të realizuar izolimin sic e siguron forma e pjerrët e çatave, ndaj zgjedh me kujdes detajet e izolimit dhe tregojn vëmendje maksimale në aplikim. Të gjitha produktet për termoizolim dhe hidroizolim të tarracave përzgjidhen sipas standarteve të çertifikuara, për të garantuar cilësi dhe jetëgjatësi. Ju mund të zgjidhni apartamentet në katet e fundit pa u shqetësuar më për izolimin e tarracës, lagështinë apo mbinxehjen gjatë muajve të verës.

Flat roof insulation

Unlike traditional roofs, flat roofs require extra provisions to achieve the good insulation provided by the steep faces of the pyramidal shape. KONTAKT gives responsible solutions for the insulation details and shows maximal care in applying it's materials, understanding that humidity is a great risk for your home and that keeping an optimal temperature in your living spaces, is expensive. All products for thermal insulation and waterproofing of flat roofs are chosen according to certificated standards, to guarantee quality and longtime durability. This means that you can choose last floor apartments without concerning anymore about roof insulation, humidity or over-heating during summer.

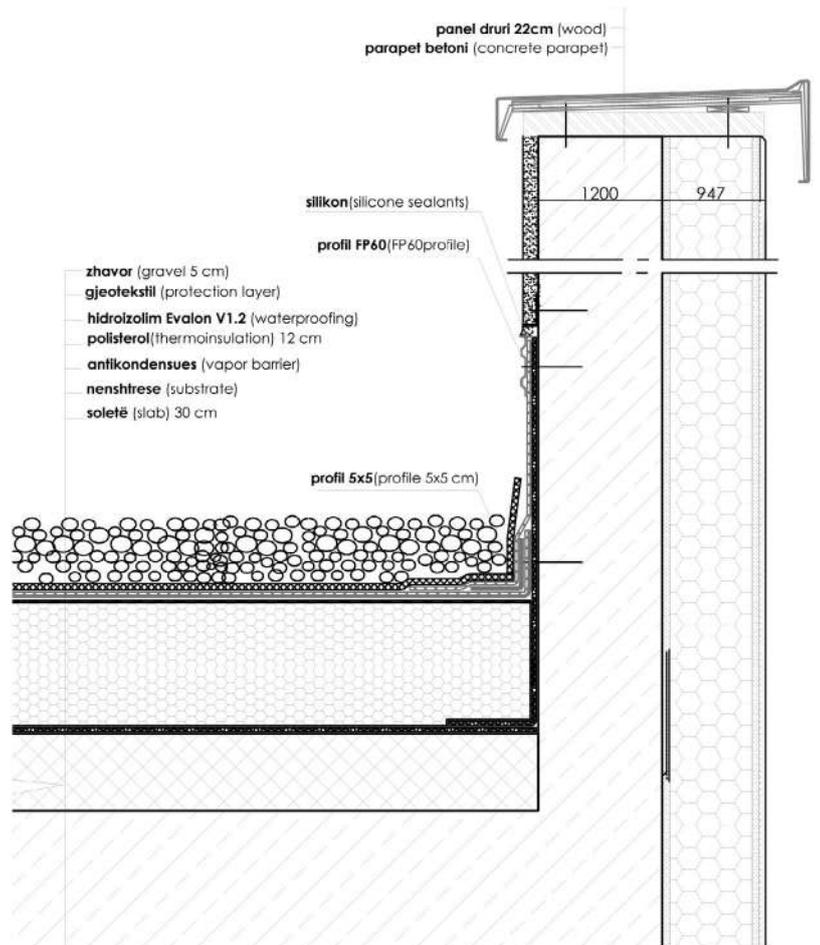
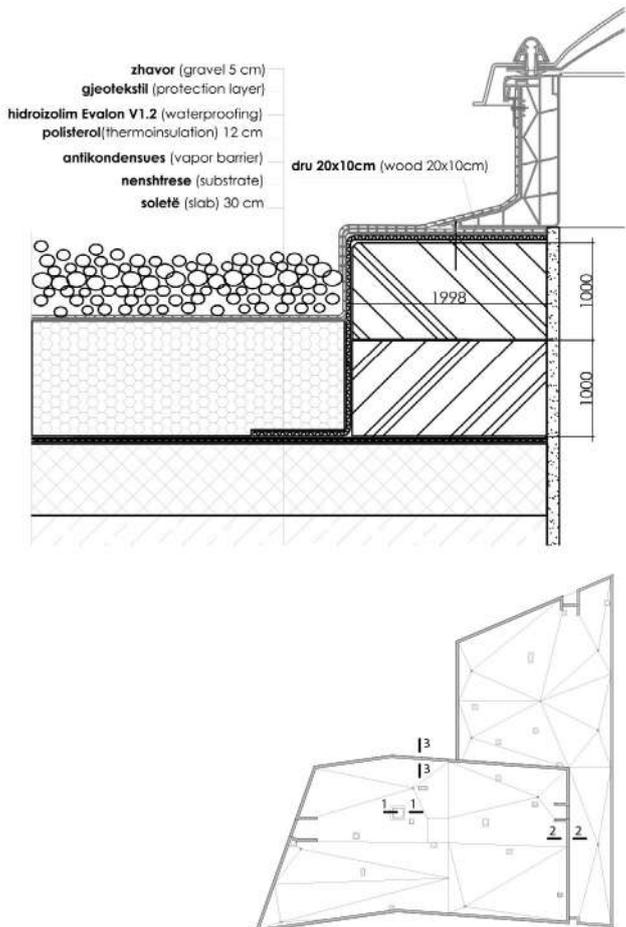
Detaj 2





Detaj 1

Detaj 3



HIDROIZOLIM LLOZHA LOGGIAS WATERPROOFING



Llozha

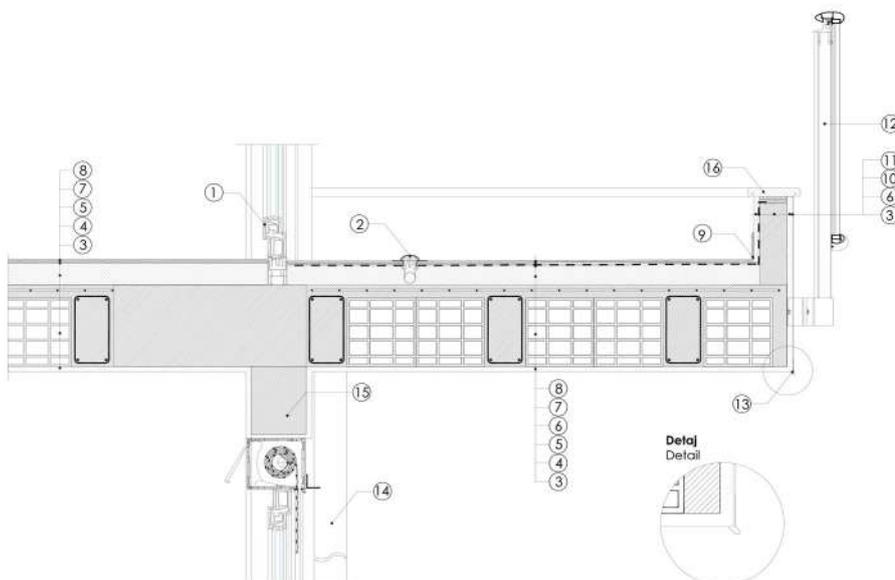
Ballkoni është ambienti i shtëpisë që ju mundëson kontaktin maksimal me natyrën për të përfituar nga funksionet e saj të pazëvendësueshme. Për këtë arsye, KONTAKT investon në krijimin e këtyre hapsirave, që nga faza e projektit deri në zbatimin përfundimtar, duke njohur ndikimin e drejtpërdrejtë në rritjen e cilësisë së jetesës. Kompozimi i bukur hapsinor, organizimi funksional dhe për-

dorimi i elementëve elegantë por edhe të sigurt, i bëjnë ballkonet, llozhat dhe tarracat tona një element të patjetërsueshëm të ndërtesës në tërësi dhe të çdo apartamenti.

Loggias

The balcony is the area of the house, which allows merging to the surrounding nature, taking advantage of its irreplaceable functions. That is why KONTAKT

invests in creating these open spaces, from the beginning of the design until the final implementation works, by being aware of their impact in the quality of life. Their beautiful spatial arrangement, functional organization and the usage of elegant but still strong elements, make our balconies, loggias and terraces an inalienable piece of the whole building and of each apartment.



Legjenda:

1. Profil plastik dritare / Plastic window profile
2. Water collection pit/ Piletë
3. Suva 2 cm/ Plaster 2 cm
4. Soletë me traveta 30 cm/ Ribbed slab 30 cm
5. Gazobeton dhe llustër çimento/ Concrete screed
6. Bojë hidroizoluese me 2 komponentë
Waterproof paint with 2 components
7. Kollë/ Tile adhesive
8. Pllaka gres/ Gress tiles
9. Pllintus/ Upskirt
10. Parapet betoni 10 cm/ Concrete parapet 10 cm
11. Suva e teksturuar/ Schratshed plaster
12. Korrmano metalike/ Metallic handrail
13. Pikore/ Drip edge
14. Tub PVC për shkarkimin e ujrave
PVC pipe for water discharge
15. Arkitra/ Lintel

SISTEME TENSIONI TË LARTË HIGH VOLTAGE SYSTEMS



Në kushtet globale të pakësimit të rezervave energjike dhe impaktit ambiental të shfrytëzimit të burimeve natyrore, fokusi i kërkimeve të fundit shkencore është kursimi i energjisë dhe gjetja e burimeve ekologjike alternative.

KONTAKT është renditur në të njëjtën linjë veprimi për një menaxhim më të mirë ambiental duke aplikuar teknologji që reduktojnë konsumin e energjisë dhe ndotjen mjedisore.

Realizimi i kabinës elektrike dhe furnizimi i pandërprerë me elektricitet për shërbimet e përbashkëta, garantuar nga gjen-

eratorë të posaçëm, është një investim që përmirëson ndjeshëm këtë shërbim për klientët tanë.

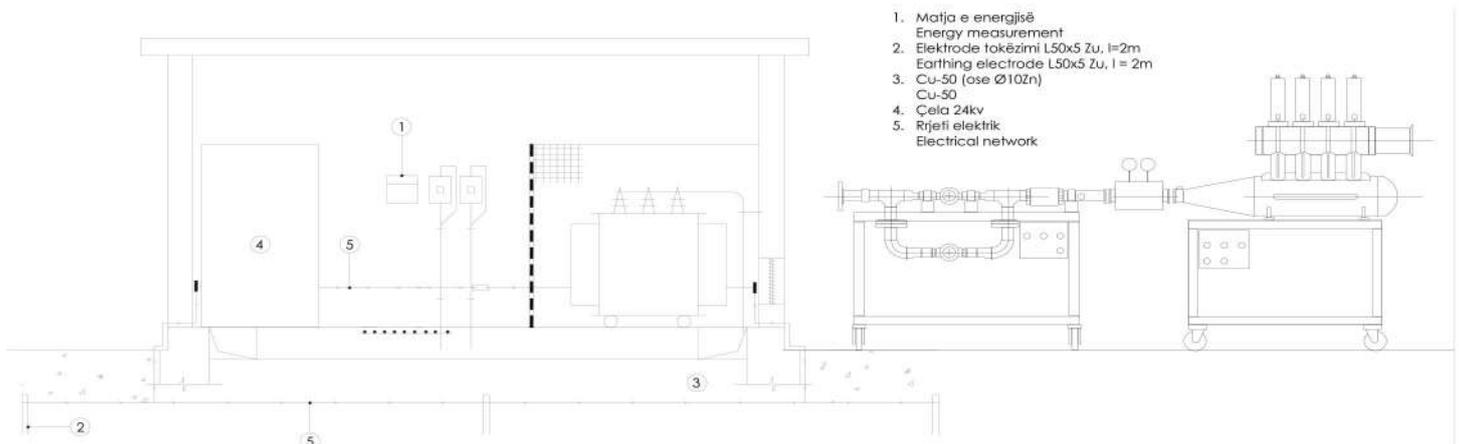
Ne ofrojmë konsulencë dhe realizim të instalimeve sipas kërkesave tuaja, duke sjellë një linjë energjie të sigurt kudo që ju nevojitet.

The lack of energetic assets and the environmental impact of their exploitation globally, puts energy saving and alternative natural resources in the focus of scientific research.

KONTAKT has assumed the same attitude for a better green management by applying technologies that reduce energy consumption and ecological pollution.

The implementation of the electrical cabine and uninterrupted power supply for common services, provided by a dedicated electricity generator, improves significantly this service for our clients.

We offer consulting and installation execution according to your requests, by bringing a safe energy connection wherever you need it.



SISTEMET E UJIT TË PIJSHËM DHE UJRAVE TË ZEZA CLEAN AND WASTE WATER SYSTEMS



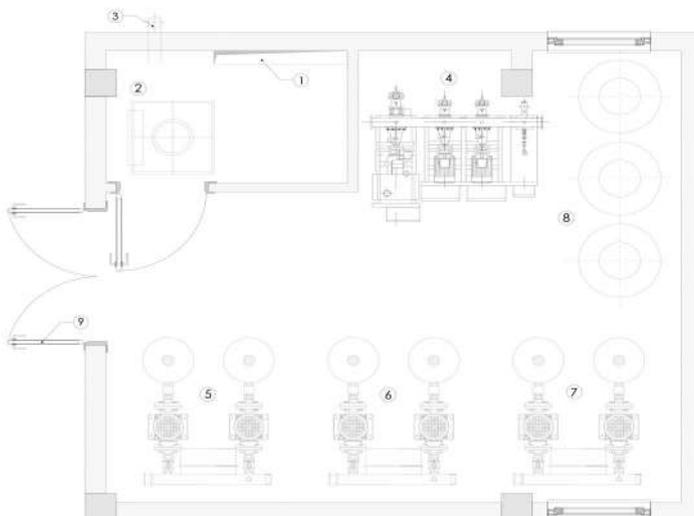
Studimi i nevojave tuaja, përpilimi i projektit hidrosanitar, zbatimi me rigorozitet i tij me materiale të çertifikuara, janë suksesi ynë në menaxhimin e qëndrueshëm të këtij shërbimi.

Water supply, it's circulation within the edifice and the appropriate discharge

in the main collector of the city, is a vital lifecycle of each building.

The construction of water depot and pump station allows drinkable water supply 24 h/day, offering the best of the service.

The analysis of your needs, the plumbing project design, it's correct implementation and the usage of certified materials, generate the key to successful and stable management of this vital service.



1. Vrimë 15x130 cm për kalimin e tubave të furnizimit me ujë
Slab hole 15x130 cm for the water supply pipes
2. Pusetë inoxi për akses në depon e ujit
Inox manhole for water depot entrance
3. Tub Ø12,5 shkarkimi për raste emergjence
Sewerage pipe for emergency cases
4. Stacioni i pompave MKZ; 0,25 ton
Fire safety pump station; 0,25 ton
5. Stacioni i pompave; faza c 0,5 ton
The pump station phase c
6. Stacioni i pompave; faza b 0,5 ton
The pump station; phase b
7. Stacioni i pompave; faza a
The pump station; phase a
8. Enë zgjeruese; 50 kg secila
Expansive container; 50 kg each
9. Dyer metalike me grilë ajrimi
Metallic doors with ventilation grating

DYER ANTIZJARR
FIREPROOF DOORS

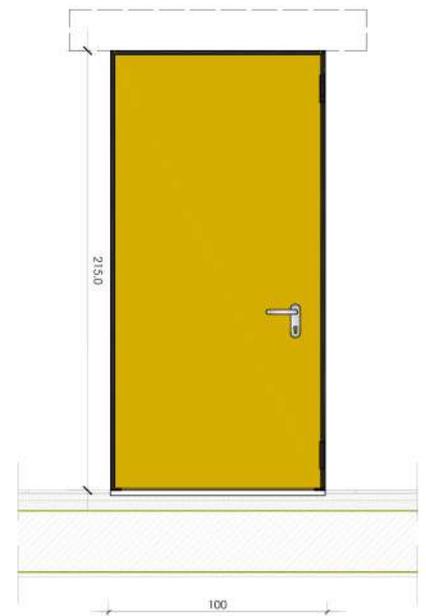
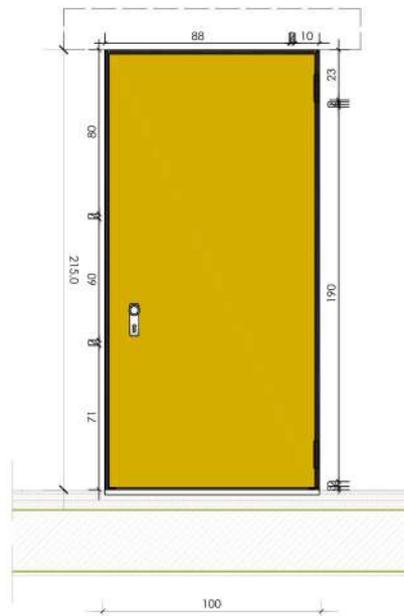
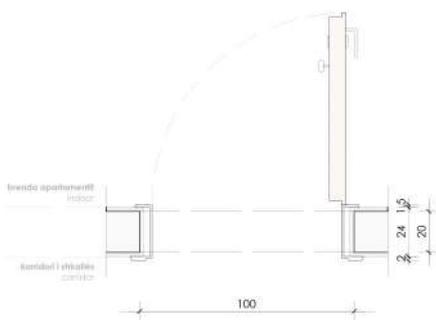


Detyrimi ynë ndaj sigurisë na shtyn të bashkëpunojmë me lider të prodhimit të dyerve për apartamente në implementimin e elementeve në përputhje me standardet. Dyert e jashtme janë pjesë e paketës së masave që Kontakt aplikon për izolimin termik dhe akustik. Ashtu si dizajni në harmoni me elementet e tjerë

të kompozimit ambienteve të ndërtesës.

Our obligation to security encourages us to cooperate with armored door manufacturing leaders. We require the implementation of security elements in accordance with the standards. Exterior doors are part of a package of measures

that Kontakt applies for thermal and acoustic insulation of the building facilities. We also make sure that the design of the door's sheet is interesting and in harmony with the other composition elements of the corridor.



DYER TE BRENDSHME INTERIOR DOORS

Lebo është një kompani prodhimi të dyerve në Gjermani e themeluar mbi 145 vjet më parë. Perkushtimi dhe pasioni për zejtari me cilësi të lartë dhe shërbim të klasit të parë ka mbetur e njëjtë edhe sot, duke u ofruar apartamenteve tuaja jo vetëm dyert më të mira të cilësisë, por edhe me shume.

Një derë e thjeshtë te ben per vete nëpërmjet thjeshtësisë dhe dizajnit të saj të qartë. Është partneri ideal për t'u përshtatur me stile të ndryshme. Është krejtësisht e varur nga ju: nëse ju pëlqen më të pastër ose të pastër, ose nëse doni të përqëndroheni në një ngjyrë specifike. Kontakt shpk ju lejon të zgjidhni midis shumëllojshmërisë së ngjyrave dhe

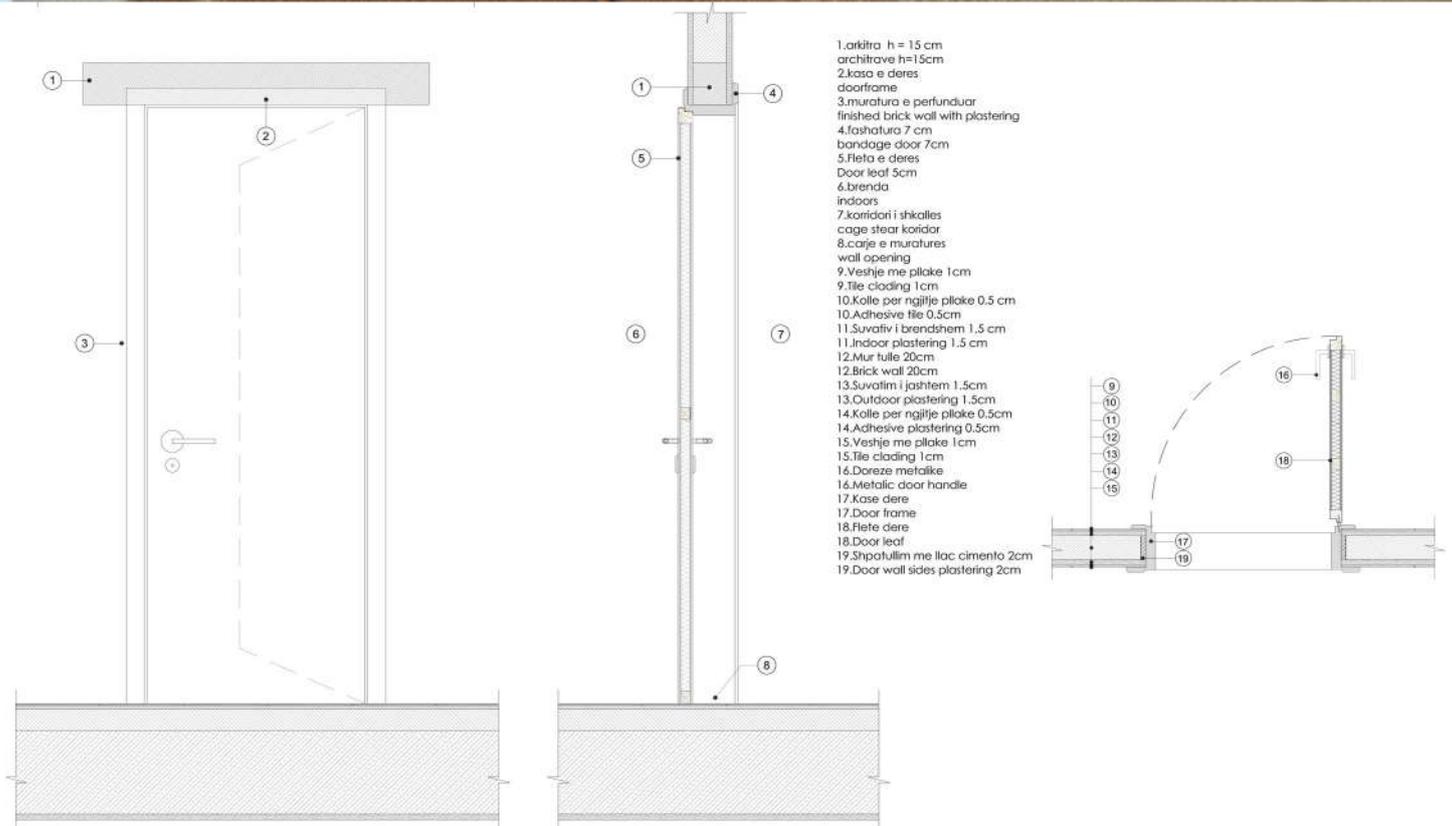
dizajnit të dorezave të derës. Një pamje e thjeshtë me shumëllojshmëri të madhe për të përmbushur dëshirat tuaja individuale!

Sipërfaqet tuaja të derës janë me të vërtetë të lehta për t'u pastruar dhe shumë të fuqishme. Ata lehtë pastrohen nga pluhri i përdorimit të përditshëm. Është e rëndësishme për ne që të shijoni derën tuaj LEBO për një kohë të gjatë.

Lebo is a door manufacture in Germany founded over 145 years ago. The excitement for high quality door craftsmanship and first-class service has stayed the same to this day, offering to your apart-

ments not only the best quality doors. A plain door captivates through its simplicity and clear design. It's the ideal partner to adapt itself to different styles, it's completely up to you: if you like it more pure and clear, or if you want to focus on a specific color. Kontakt shpk let you choose between the variety of the colors and the design of door handles. A simple appearance with great variety to fulfill your individual wishes!

Your door surfaces are really easy to clean and very robust. They easily take the wear of everyday use. It is important to us that you enjoy your LEBO door for a long time.



DYER ANTIPANIK ANTIPANIC DOOR

Detyrimi ynë ndaj sigurisë na shtyn të bashkëpunojmë me lider të prodhimit të dyerve të blinduara për apartamente.

Ne kërkojmë implementim të elementeve të sigurisë në përputhje me standardet.

Dyert e jashtme janë pjesë e paketës së masave që Kontakt aplikon për izolimin termik dhe akustik të ambjentëve të ndërtesës.

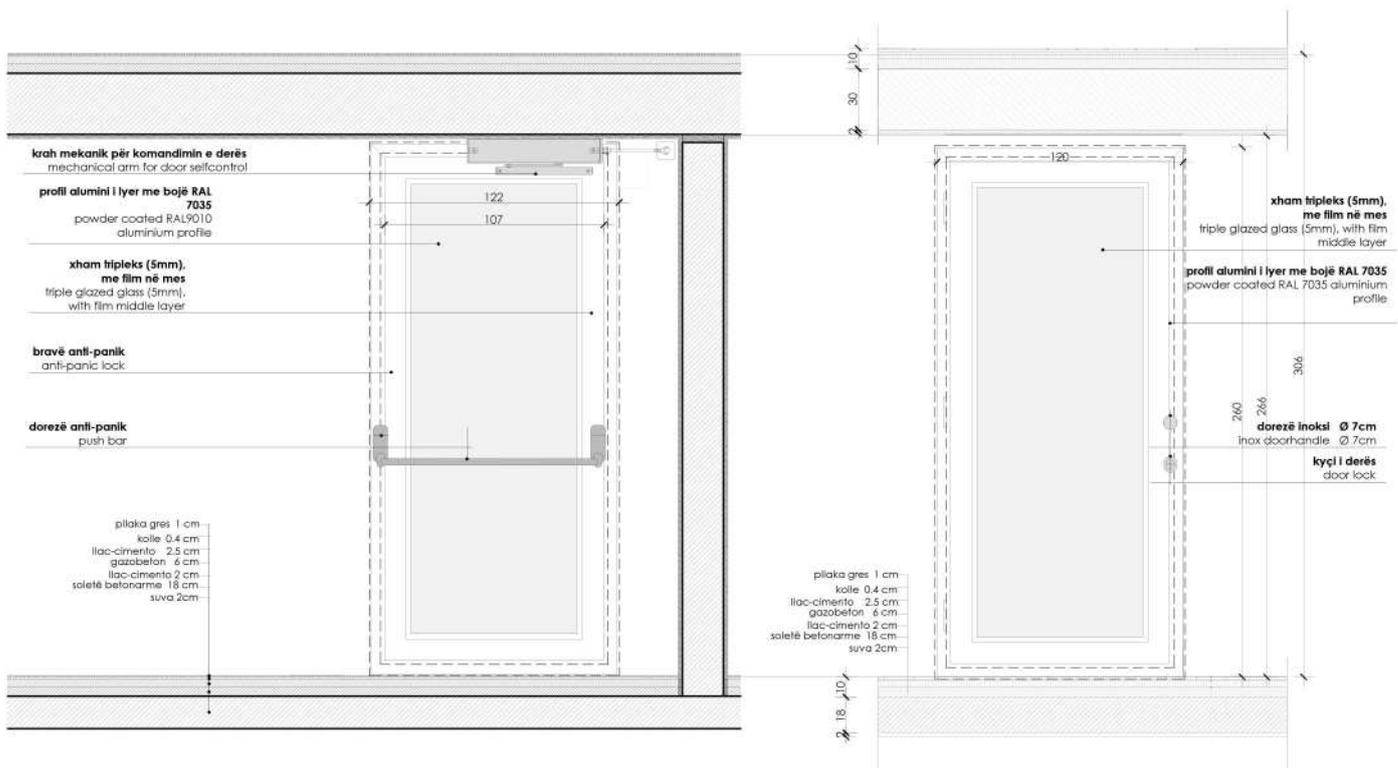
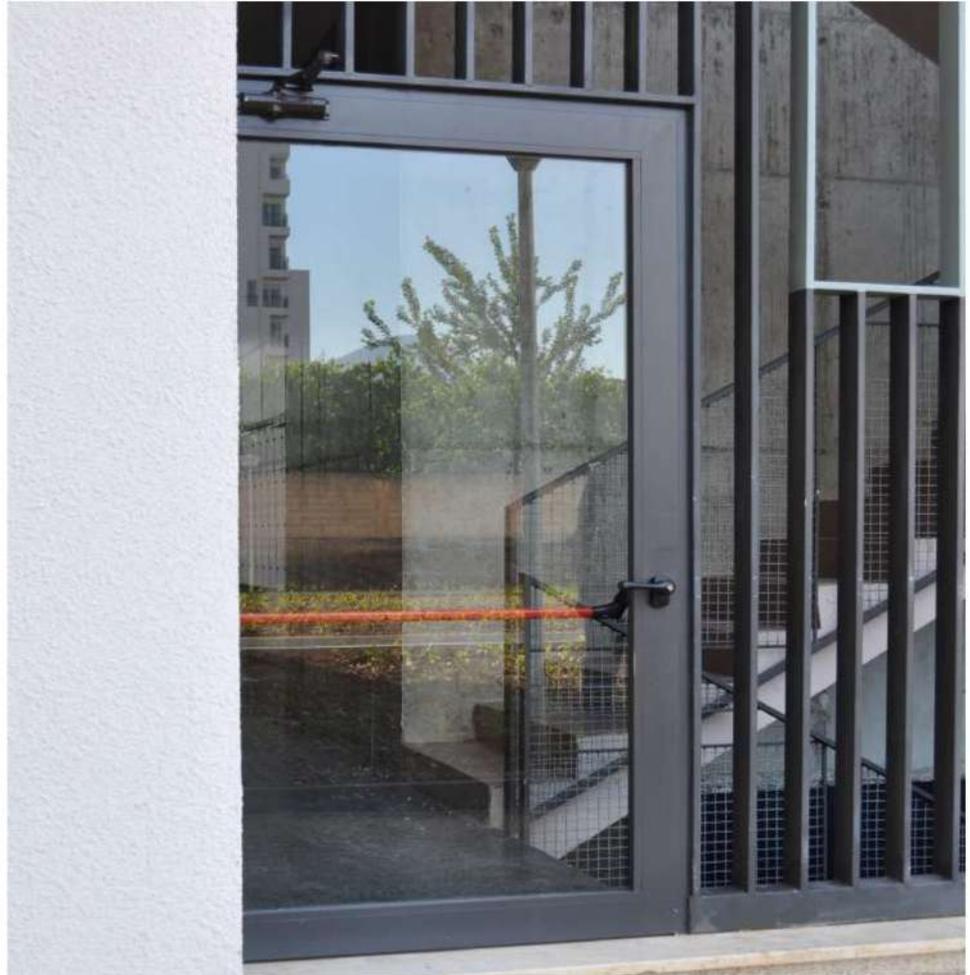
Gjithashtu, ne kujdesemi që dizajni i fletëve të derës të jetë interesant dhe në harmoni me elementet e tjerë të kompozimit të korridorit të shkallës.

Our obligation to security encourages us to cooperate with armored door manufacturing leaders.

We require the implementation of security elements in accordance with the standards.

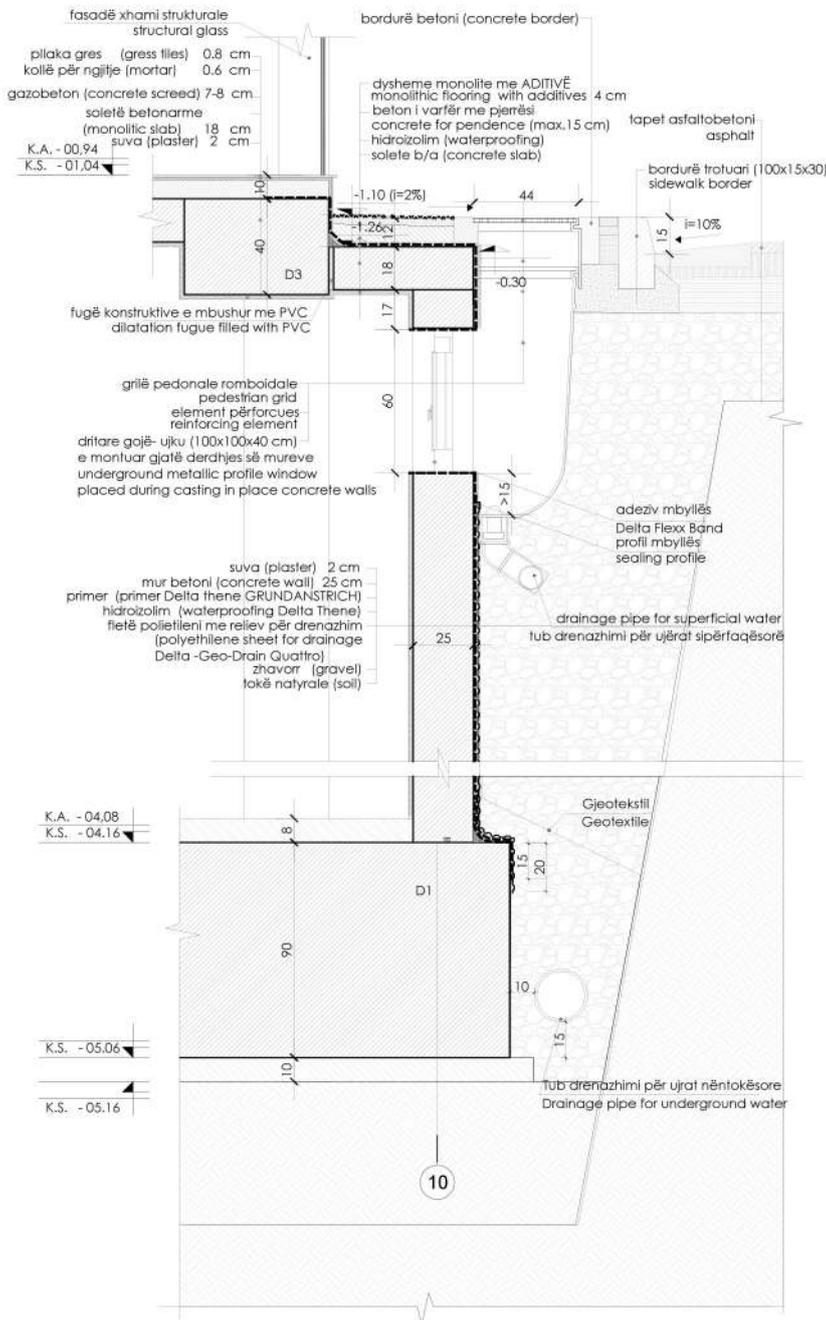
Exterior doors are part of a package of measures that Kontakt applies for thermal and acoustic insulation of the building facilities.

We also make sure that the design of the door's sheet is interesting and in harmony with the other composition elements of the corridor.



PUSET DHE PAJISJET E AJRIMIT

VENTILATION AND VENTILATION WELLS

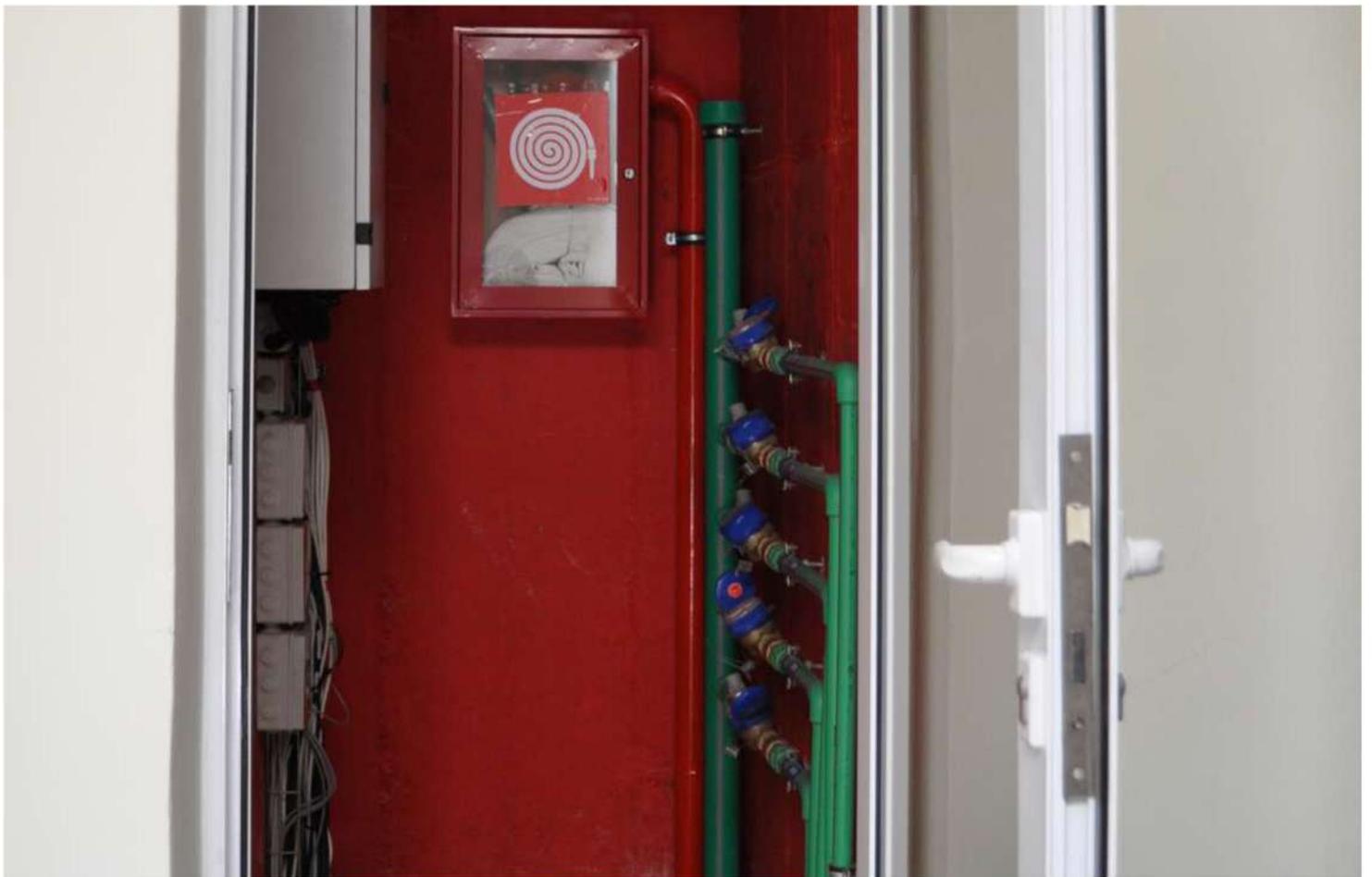
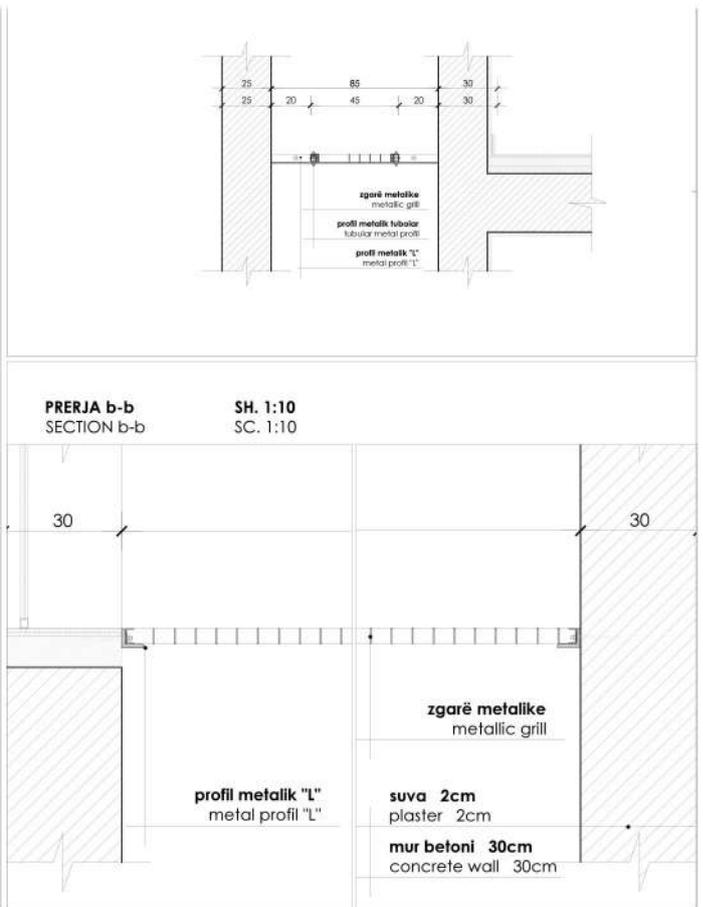
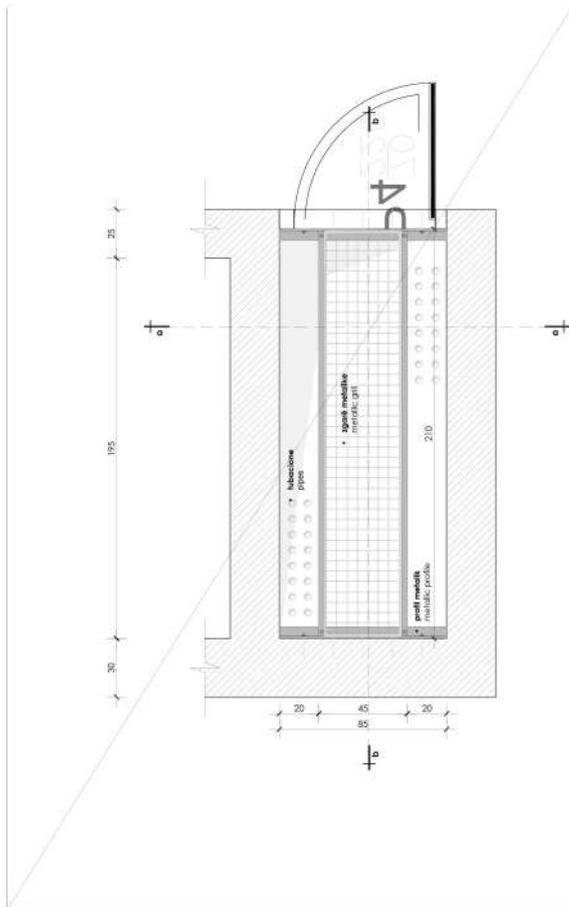


Ajrimi natyral është proces i domosdoshëm në objektet që Kontakt ndërton. Në ambientet e nëntokës realizon dritare podrumi me element gojë-ujku duke mundësuar dritë dhe përmirësuar ajrin.

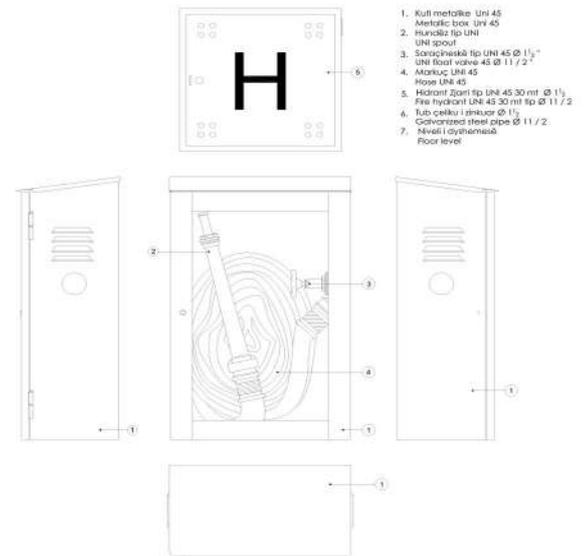
Kontakt dedicates special attention to natural ventilation. Basement window wells are used to realize this process in the underground facilities. Besides their role in the ventilation they allow the entry of light improving air quality.



PUSI TEKNIK
TECHNICAL SHAFT



SISTEME PËR MBROJTJEN NGA ZJARRI-MKZ FIRE PROTECTION SYSTEMS - FPS



KONTAKT është pjesë e procesit të promovimit për rëndësinë dhe domoshmërinë e mbrojtjes nga zjarri. Përtej aplikimit të plotë të sistemit MKZ, Specialistët tanë i referohen normativave më të avancuara europiane, duke vendosur standarde funksionale dhe duke hedhur bazat për saktësimin e legjislacionit. Qendër e sistemit tonë kundër zjarrit, është uji si elementi më efikas dhe plotësisht ekologjik për absorbimin e nxehtë-

sisë. Sistemi projektohet dhe realizohet për të mbuluar 100% sipërfaqen e ndërtuar dhe mundësi 0 për mosfunksionim në çfarëdo momenti.

Fire is one of the most dangerous threats of goods, health and people lives. The responsibility to protect the community from its consequences, often fatal, is our focus during all the project phases. Apart from the complete application of FPS system, KONTAKT is part of a cam-

paign for the promotion of how crucial fire protection is. Our specialists refer to the most advanced european rules, setting functional standards and creating the basis for the accurate legislation in relation to this issue. The heart of our FPS system is the water, as the most efficient and ecological element for heat exhaustion and fire extinguishing. The system is planned and executed to cover 100% of the built surface and with no chances of functional break down.



SISTEME TELEKOMUNIKIMI DHE INFORMIMI COMMUNICATION AND INFORMATION SYSTEMS



Gjatë gjithë historisë, letrat kanë qenë një nga mënyrat më të përdorura të komunikimit. Gjithashtu edhe në ditët e sotme kutitë e postës janë shumë të rëndësishme për çdo apartament apo biznes jo vetëm për letra, por edhe për gazetat ditore apo shpallje.

Kontakt shpk ka implemetuar në çdo objekt të kompleksit Magnet bankat e kutive postare Knobloch. Për më tepër, ato nuk përdoren vetëm si kuti postare por gjithashtu kane te vendosur edhe citofone.

KNOBLOCH është një kompani e prodhimit më të vjetra të kutive postare në Gjermani që garanton cilësinë dhe dizajnin më të mirë.

Avantazhet e kutisë postare të Knobloch janë:

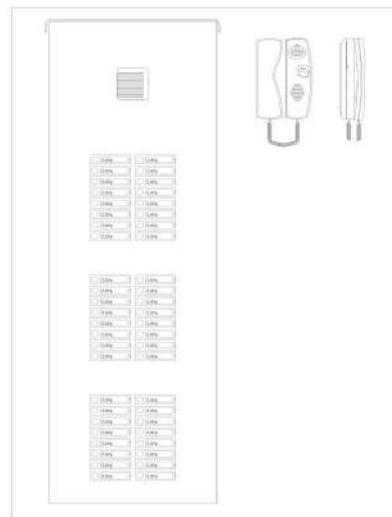
- Nuk ka letra dhe gazeta të prishura, të palosur ose ndryshe të dëmtuara
- Siguria optimale kundër vandalizmit dhe vjedhjes së postës përmes standardeve të sigurisë fikse
- Cilësi më e mirë kundër ndryshkut në sajë të materialeve rezistente ndaj korrozionit
- Nuk ka rrugë të gjatë për në zyrën postare për të marrë letrat tuaja
- o Tani mund të flisni lehtësisht me personin në banesën tuaj edhe nëse jeni në katin e parë duke përdorur panelin

praktik të interkoneksionit (citofoni)

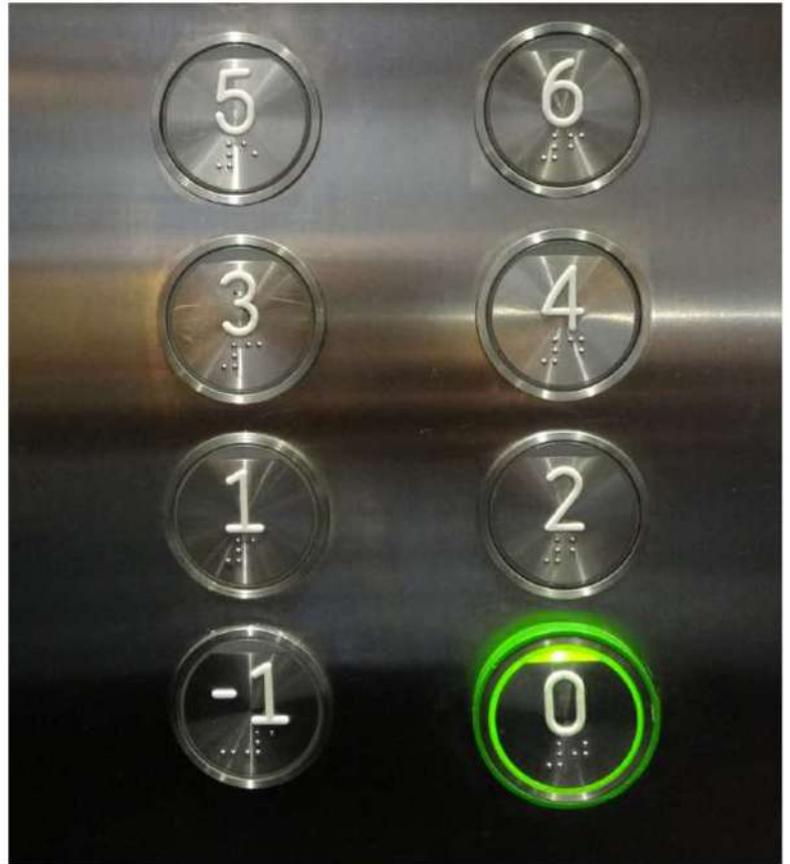
Throughout history letters have been one of the most used ways of communication. Even though nowadays mail boxes are very important for every apartment or business, not just for letters but also for the daily newspapers or advertisement. Kontakt shpk has implemented on every object of the Magnet Complex the Knobloch mailboxes banks. Furthermore they are not only used as mail boxes but also as intercom panels.

KNOBLOCH is Germany's oldest still-producing mailbox manufacture that guarantees quality and good design. The advantages of Knobloch mailbox are:

- no crinkled, folded or otherwise damaged letters and newspapers
- optimum security against vandalism and theft of mail through fixed security standards
- best quality against rust thanks to corrosion-resistant materials
- no long way to the post office to pick up your letters
 - o now you can easily talk to the person in your apartment even if you are in the first floor using the practical intercom panel



SISTEME TRANSPORTUESE TRANSPORT SYSTEMS



Ashensorët janë një pjesë e rëndësishme e çdo ndërtese keto ditë. Ne të gjithë duam një udhëtim të përshtatshëm, të sigurt dhe të besueshëm në banesën apo zyrën tonë. Ashensorët Kone në kompleks Magnet ju ofrojnë këtë. Ashensorët tanë janë të njohur për eko-efikasitetin e tyre të shkëlqyer, komoditetin e shkëlqyer të udhëtimit dhe dizajnin frymëzues dhe fleksibël.

Nje udhetim I qete

Makineritë e rinovuara dhe frenat

- Sistemi i ri i kontrollit të motorit, shumë i besueshëm, përmirëson më tej komoditetin me përsheptim të ngadaltë dhe ngadalësim, dhe nivelim të saktë.
- Sistemi i rinovuar i frenimit siguron një udhëtim të rehatshëm, të sigurt dhe të qetë, ndërkohë që minimizon transferimin e zhurmës në zonat përreth.
- Funkzioni i ri i testit të frenimit kontrollon çdo ditë gjendjen e frenave. Kjo ndihmon për të përmirësuar më tej sigurinë dhe besueshmërinë.

Sistemi i ridizegjuar ngritjeje për dridhje dhe zhurma të minimizuar

Elevators are an important part of any building now days. We all want a convenient, safe and reliable trip to our apartment or office. Kone elevators in Magnet complex offers this for you. Our elevators are known for their excellent eco-efficiency, superb ride comfort and inspirational, flexible design.

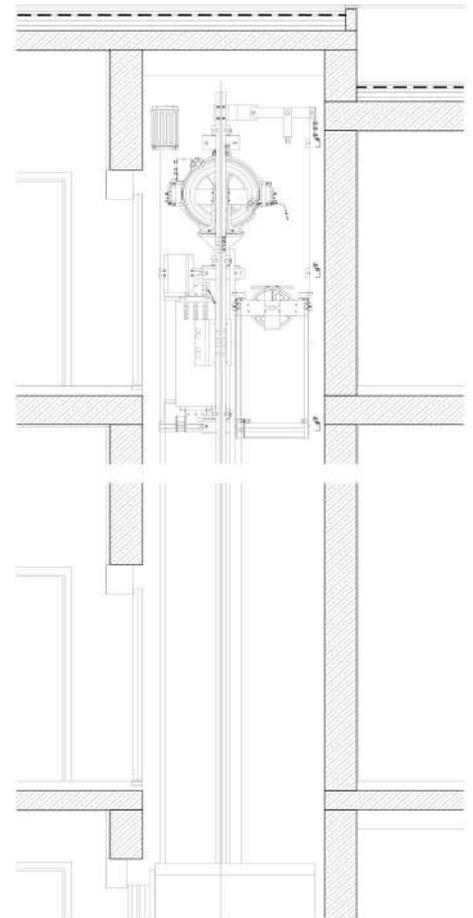
Smooth ride comfort

Renewed machinery and brakes

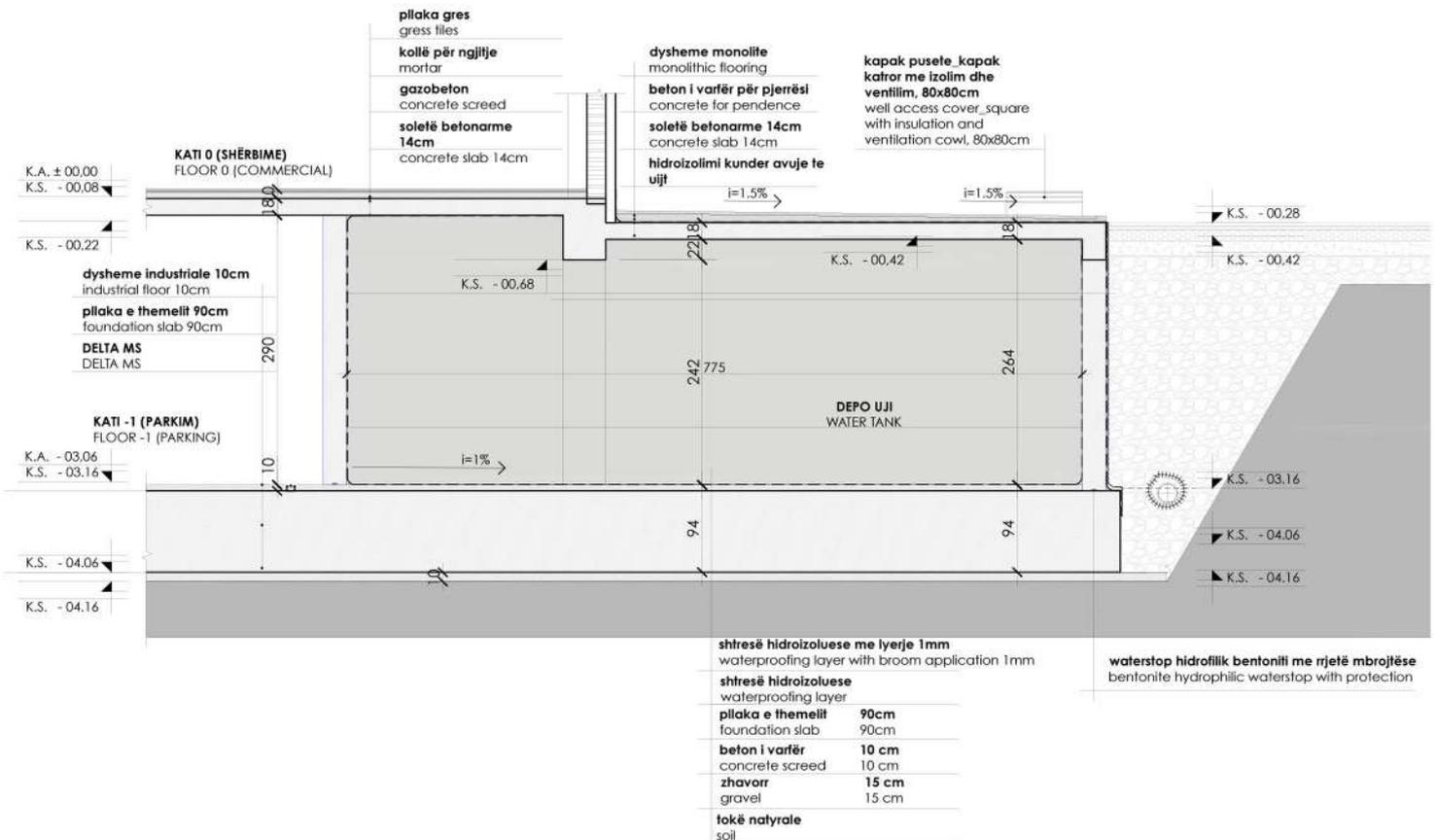
- The new, highly reliable motor control system further improves ride comfort, with smooth acceleration and deceleration, and highly accurate car leveling.
- The renewed braking system ensures a comfortable, safe, quiet ride, while also minimizing noise transfer to the surrounding areas.
- The new brake test functionality automatically checks brake condition daily. This helps to further improve safety and reliability.

Redesigned hoisting system for minimized vibration and noise

- Centralized, low-friction hoisting cuts noise and vibration, improving comfort for passengers and minimizing disturbance to the surrounding areas.



DEPO E UJIT \ KAPAKU I DEPOS SE UJIT
WATER REPOSITORY



FURNIZIMI ME UJE TE FTOHTE DHE UJE TE NGROHTE HOT & COLD WATER SUPPLY



Sistemet e ujit të pijshëm dhe ujrave të zeza

Furnizimi me ujë, qarkullimi i tij në ndërtesë dhe shkarkimi në rrjetin inxhinierik të qytetit është cikël jetësor i çdo ndërtese. KONTAKT është një nga kompanitë pararojë në përmirësimin e këtij cikli, duke investuar për të shmangur plotësisht çdo avari të mundshme.

Realizimi i depos së ujit dhe stacionit të pompave mundëson furnizim me ujë 24h për të gjitha njësitë, duke ofruar cilësi maksimale të shërbimit.

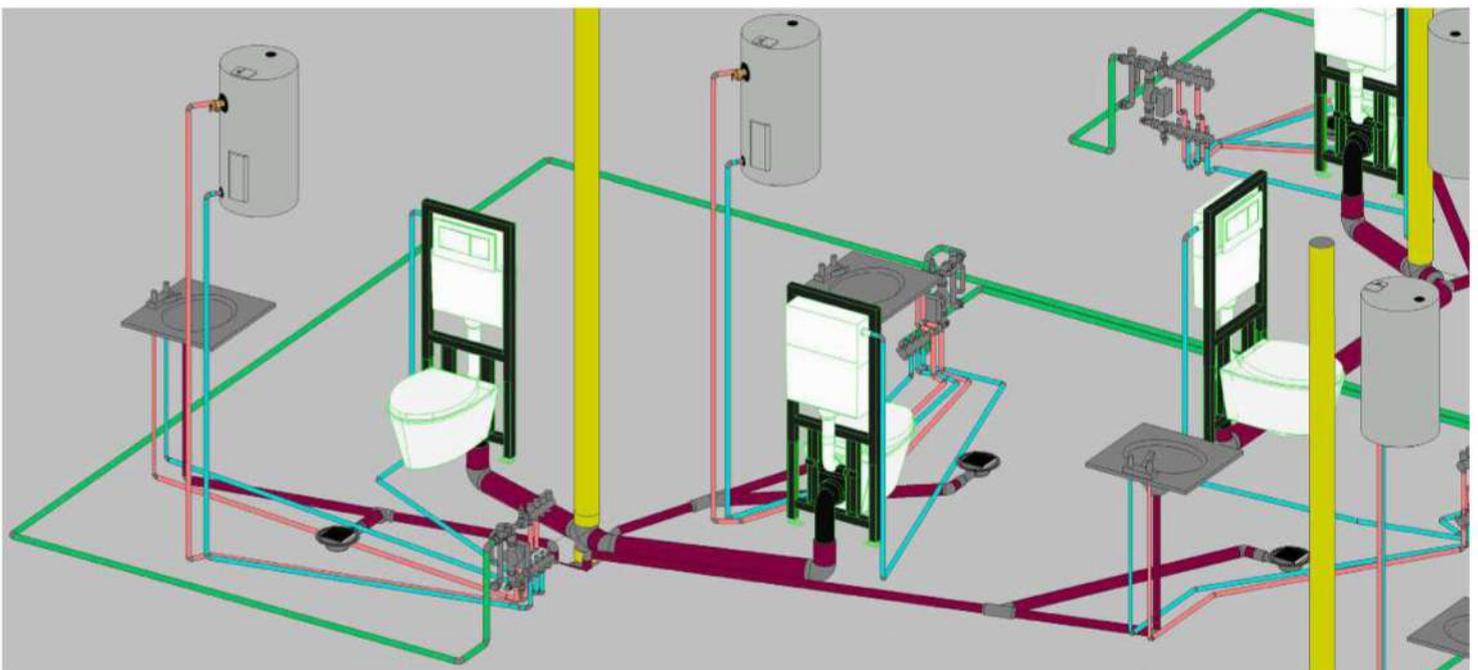
Studimi i nevojave tuaja, përpilimi i projektit hidrosanitar, zbatimi me rigorozitet të tij dhe përdorimi i materialeve të çertifikuara, përbëjnë çelisin e suksesit për një menaxhim të qëndrueshëm të këtij shërbimi.

Clean and waste water systems

Water supply, its circulation within the edifice and the appropriate discharge in the main collector of the city, is a vital lifecycle of each building. KONTAKT is one of the avant-garde companies in improving this cycle, by investing to avoid each possible failure.

The construction of water depot and pump station allows drinkable water supply 24 h/day, offering the best of the service.

The analysis of your needs, the plumbing project design, its correct implementation and the usage of certified materials, generate the key to successful and stable management of this vital service.



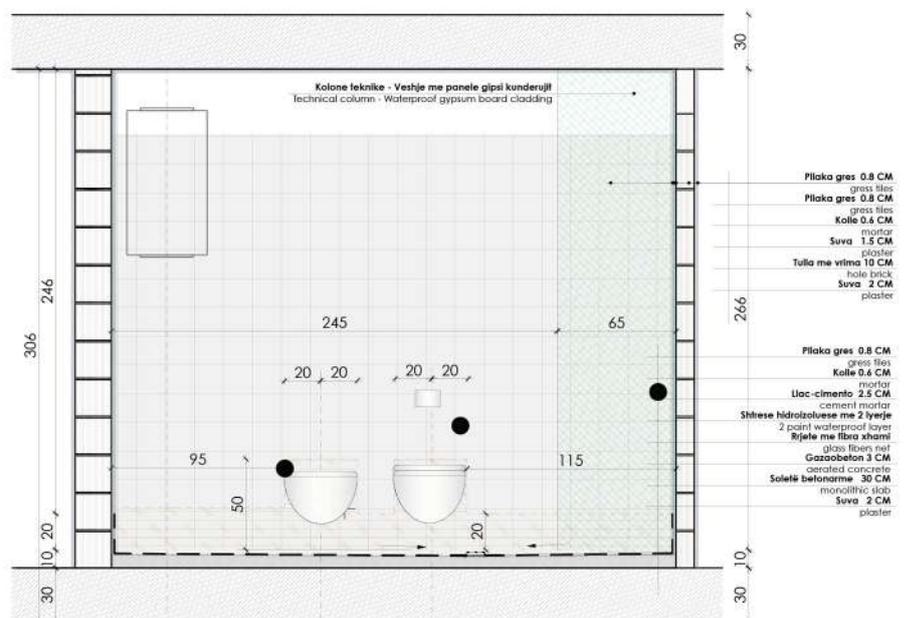
HIDROSANITARET SANITARY



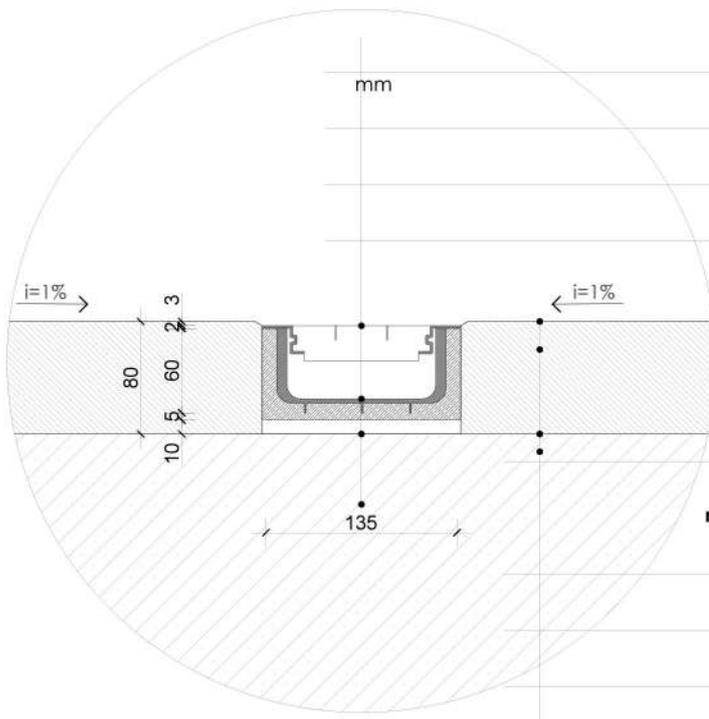
Paketa e shërbimeve të Kontakt ofron edhe mundësinë e trajtimit të arkitekturës së interiorit të apartamenteve që realizojmë. Grupi i arkitektëve kujdeset për detajet e kompozimit duke iu referuar tendencave të fundit të projektimit. Duke nisur nga përzgjedhja e pllakave të tualetit dhe kombinimet e tyre e deri të dizajni i mobiljeve, ne kujdesemi të krijojmë ambiente komode dhe interesante. Pas kësaj, klientëve u ngelet vetëm të marrin në dorë çelësat e apartamentit.

Kontakt's package of service offers the possibility to treat the interior architecture of the apartments we realize. The group of architects takes care of the composition details referring to the latest design trends. Starting from the selection of the toilet tiles and their combinations to the design of furniture, we make sure to create comfortable and interesting environments.

Thereafter, all customers have to do is take over the apartment keys.



DRENAZH NGA BRENDA
INSIDE DRAINAGE



zgarë metalike - mesh 32.2 mm x 34.2 mm
metal grill - mesh 32.2 mm x 34.2

kanalinë - 100 mm x 50 mm
channel - 100 mm x 50 mm

llaç betoni për fiksime 20 mm
concrete mortar for fixing 20 mm

pllaka beton arme 120 cm
concrete slab foundation 120 cm

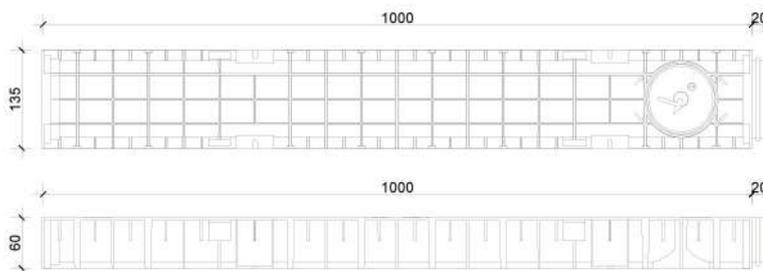
trajtim i sipërfaqes së dyshemesë industriale me kuarz gjate rrafshimit me helikopter
industrial floor surface treated with quartz during the leveling with helicopter

dyshe me beton me pjerrësi 1 % realizuar me beton me fibra sintetikestrukturale
industrial floor with slope 1 % realized with structural synthetic fibers

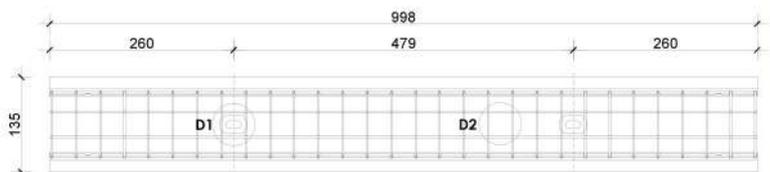
shtrim me plastmas polietilene
polyethylene plastic layer

pllaka beton arme 120 cm
concrete slab foundation 120 cm

PAMJE TË KANALINËS, TIPI JOLIE 100/50 SH. 1:10
CHANNEL VIEWS, TYPE JOLIE 100/50 SC. 1:10



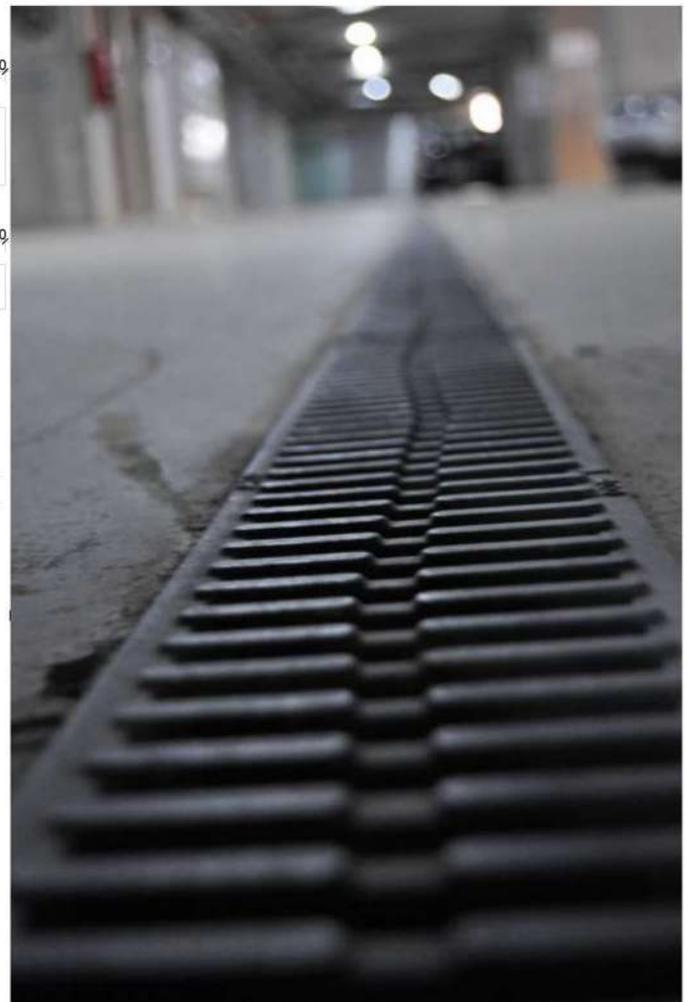
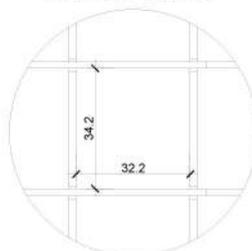
PAMJE TË ZGARËS METALIKE SH. 1:10
METAL GRILL VIEWS SC. 1:10



DETAJ 1 SH. 1:2
DETAIL 1 SC. 1:2



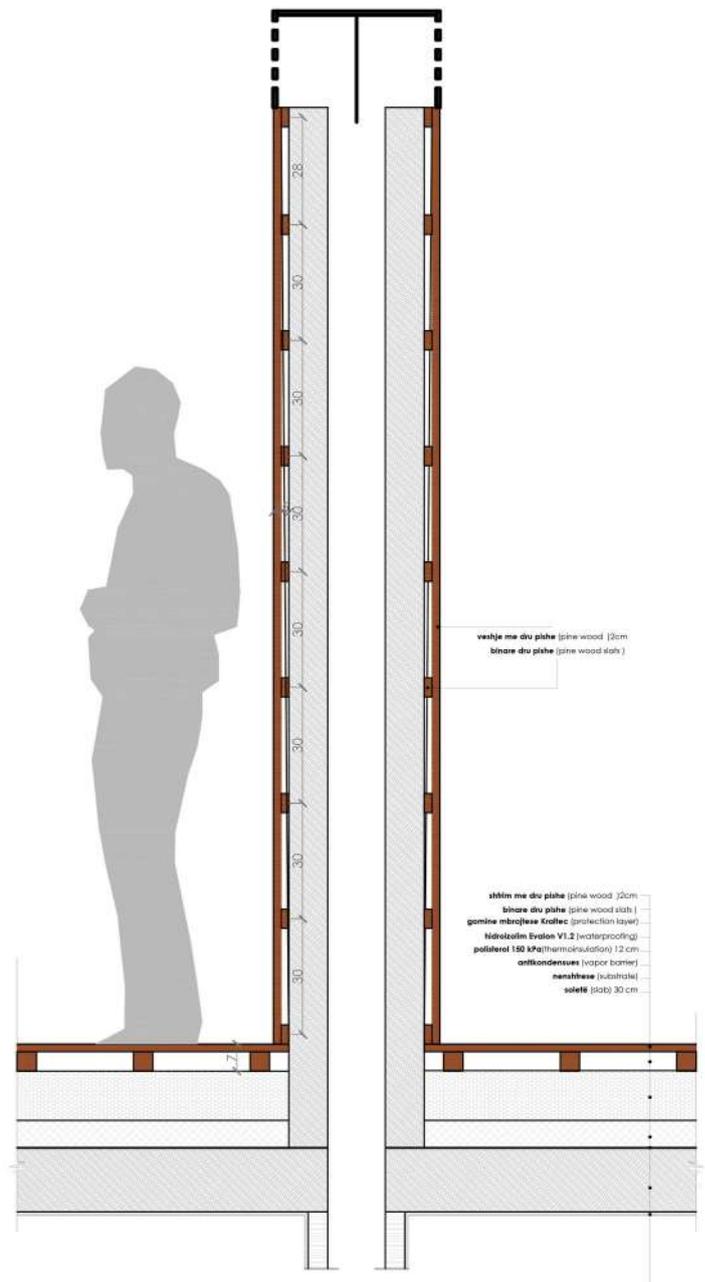
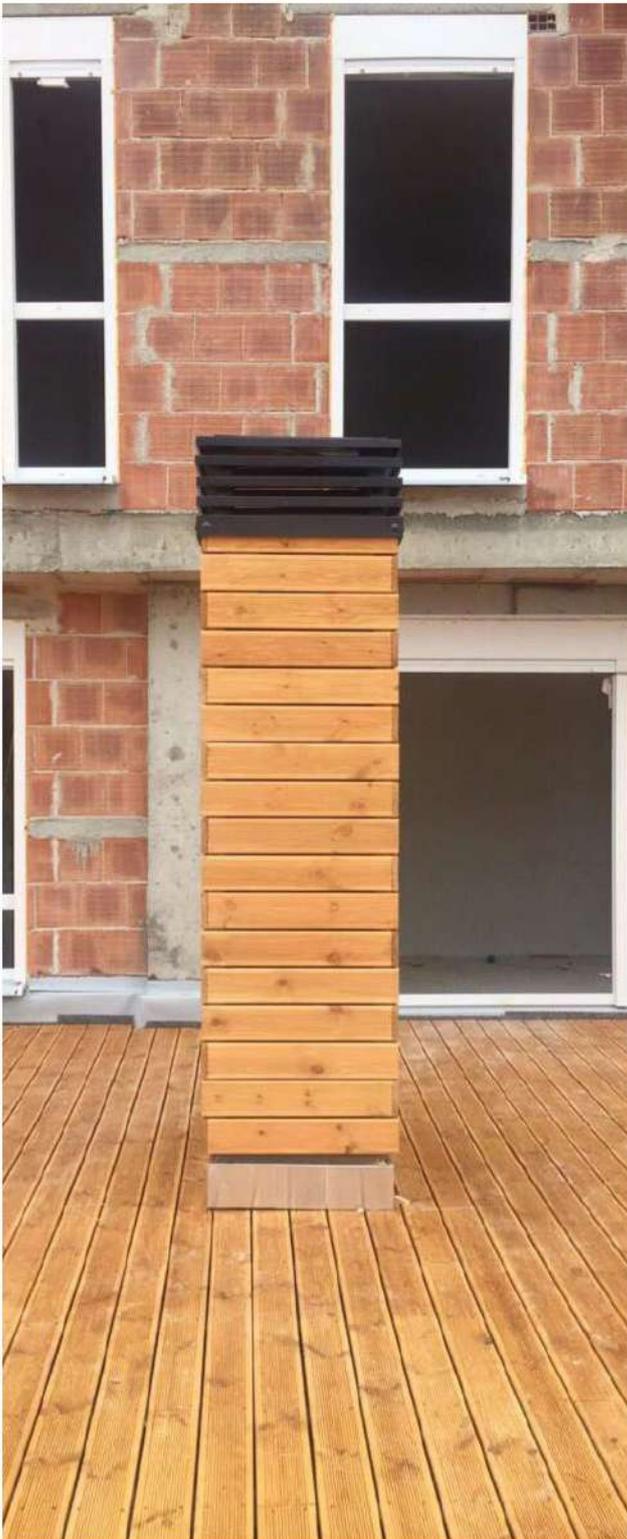
DETAJ 2 SH. 1:2
DETAIL 2 SC. 1:2



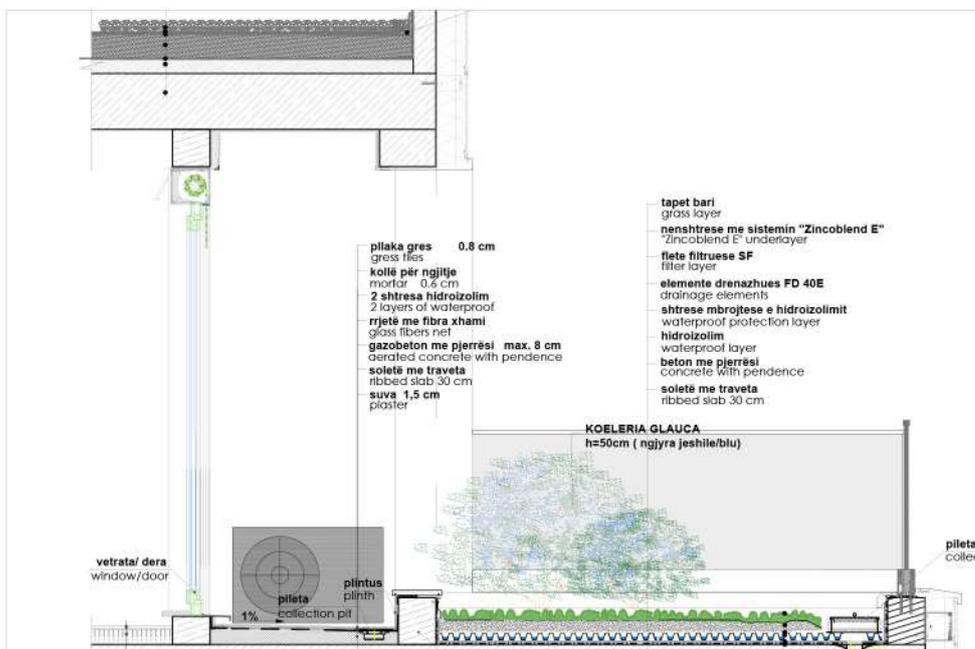
AJRIM VENTILATION

Ambjetet projektohen që të kenë ventilimin e nevojshëm sipas programit të objektit.

All the areas are designed with the right amount of ventilation according to the building programme.



KONDITIONIM AIR CONDITIONING



Instalimet e kondicionimit dhe vendi percaktohen që në projekt në mënyrë që sistemi të funksionojë dhe objekti mos të ketë ndërhyrje në fasadë.

Air conditioning installation and the Multisplit place is defined in the project so the system can work properly and the facade can stay as designed

SAHATI COUNTER



Sistemet e ujit të pijshëm dhe ujrave të zeza

Furnizimi me ujë, qarkullimi i tij në ndërtesë dhe shkarkimi në rrjetin inxhinierik të qytetit është cikël jetësor i çdo ndërtese. KONTAKT është një nga kompanitë pararojë në përmirësimin e këtij cikli, duke investuar për të shmangur plotësisht çdo avari të mundshme.

Realizimi i depos së ujit dhe stacionit të pompave mundëson furnizim me ujë 24h për të gjitha njësitë, duke ofruar cilësi maksimale të shërbimit.

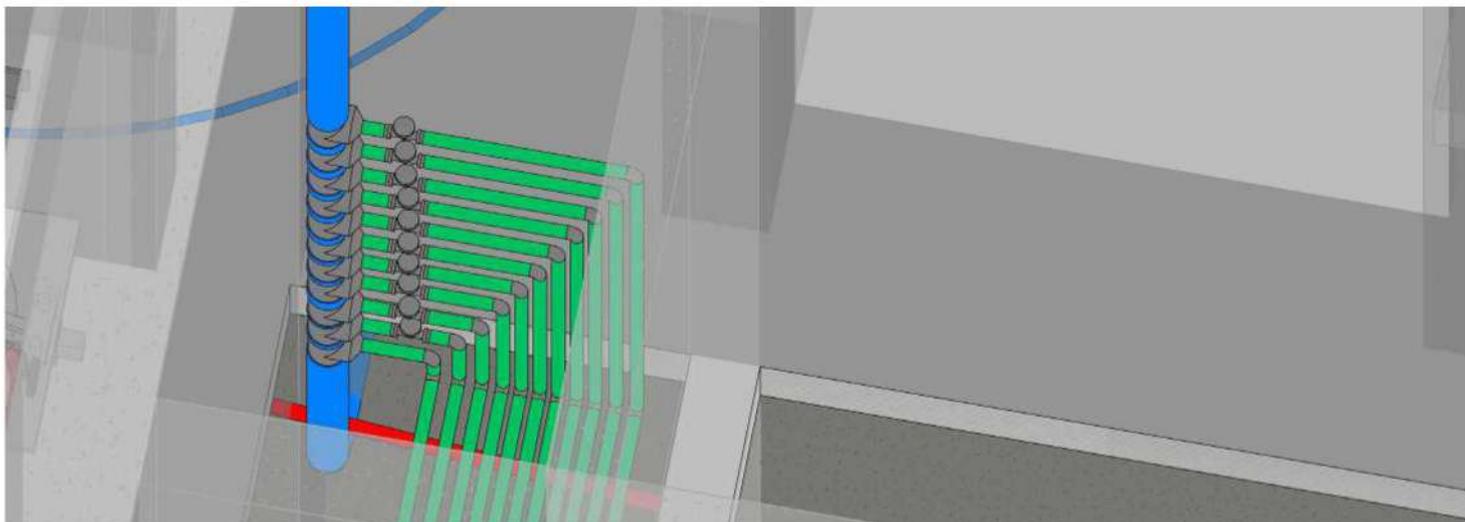
Studimi i nevojave tuaja, përpilimi i projektit hidrosanitar, zbatimi me rigorozitet të tij dhe përdorimi i materialeve të çertifkuar, përbëjnë çelsin e suksesit për një menaxhim të qëndrueshëm të këtij shërbimi.

Clean and waste water systems

Water supply, it's circulation within the edifice and the appropriate discharge in the main collector of the city, is a vital lifecycle of each building. KONTAKT is one of the avant-garde companies in improving this cycle, by investing to avoid each possible failure.

The construction of water depot and pump station allows drinkable water supply 24 h/day, offering the best of the service.

The analysis of your needs, the plumbing project design, it's correct implementation and the usage of certified materials, generate the key to successful and stable management of this vital service.

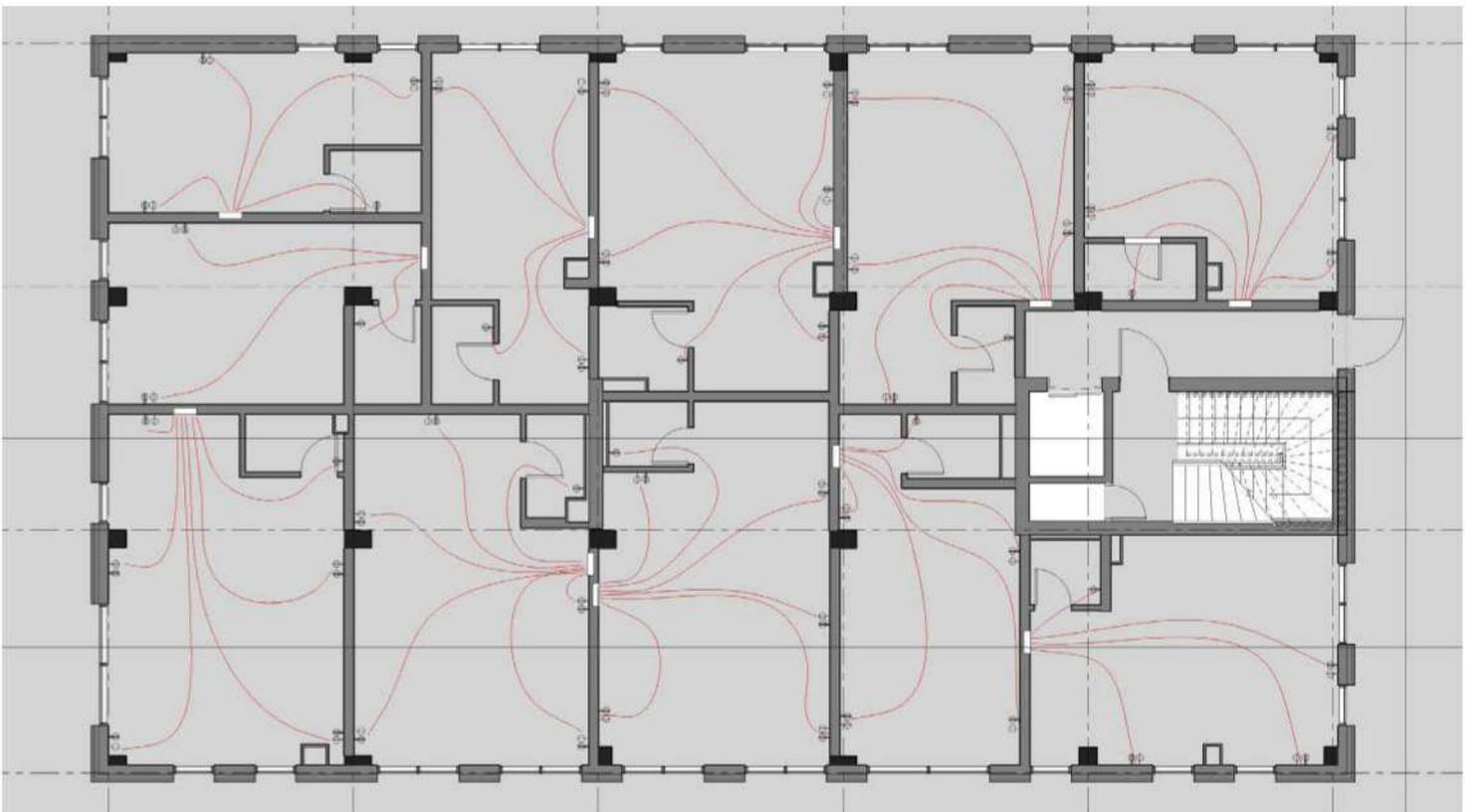


PRIZA PER FUQI PLUGS



Paketa e shërbimeve të Kontakt ofron edhe mundësinë e trajtimit të arkitekturës së interiorit të apartamenteve që realizojmë. Grupi i arkitektëve kujdeset për detajet e kompozimit duke iu referuar tendencave të fundit të projektimit. Duke nisur nga përzgjedhja e pllakave të tualetit dhe kombinimet e tyre e deri të dizajni i mobiljeve, ne kujdesemi të krijojmë ambiente komode dhe interesante. Pas kësaj, klientëve u ngelet vetëm të marrin në dorë çelësat e apartamentit.

Kontakt's package of service offers the possibility to treat the interior architecture of the apartments we realize. The group of architects takes care of the composition details referring to the latest design trends. Starting from the selection of the toilet tiles and their combinations to the design of furniture, we make sure to create comfortable and interesting environments. Thereafter, all customers have to do is take over the apartment keys.





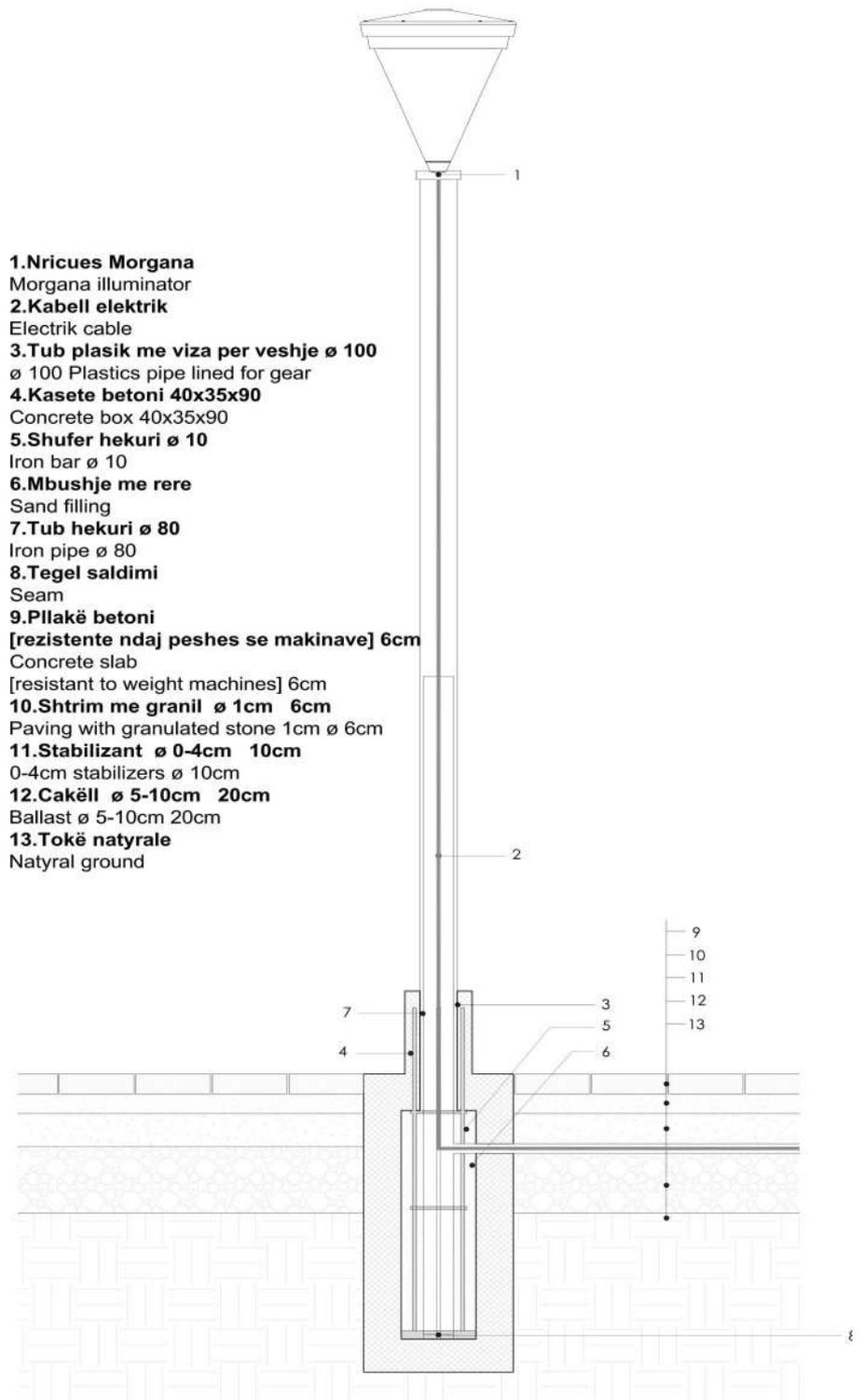
FURNITURE
QUALITY
820 64 3
820 99
820 97 130
01040513@gmail.com

www.100percentfurniture.com
- 100% of you



SISTEMIMI I JASHTEM • landscape

PAJISJE TEKNIKE NË SIPËRFAQET E JASHTME
TECHNICAL EQUIPMENT IN EXTERNAL SURFACES



- 1.Nricues Morgana**
Morgana illuminator
- 2.Kabell elektrik**
Elektrik cable
- 3.Tub plastik me viza per veshje ø 100**
ø 100 Plastics pipe lined for gear
- 4.Kasete betoni 40x35x90**
Concrete box 40x35x90
- 5.Shufer hekuri ø 10**
Iron bar ø 10
- 6.Mbushje me rere**
Sand filling
- 7.Tub hekuri ø 80**
Iron pipe ø 80
- 8.Tegel saldimi**
Seam
- 9.Pllakë betoni**
[rezistente ndaj peshes se makinave] 6cm
Concrete slab
[resistant to weight machines] 6cm
- 10.Shtrim me granil ø 1cm 6cm**
Paving with granulated stone 1cm ø 6cm
- 11.Stabilizant ø 0-4cm 10cm**
0-4cm stabilizers ø 10cm
- 12.Cakëll ø 5-10cm 20cm**
Ballast ø 5-10cm 20cm
- 13.Tokë natyrale**
Natyral ground

Elementët e ndricimit që KONTAKT ofron, përbëjnë një risi të vërtetë në aspektin e funksionalitetit dhe të thjeshtësisë së dizajnit. Diskret dhe jo imponues gjatë ditës, elementet e ndricimit edhe gjatë natës nuk duhet të jenë domosdoshmerisht në qendër të vëmëndjes.

Duke u përfshirë butësisht në kontekstin rrethues dhe shtuar elementin e perspektivës në hapësirën së jashtme arkitekton-

ike. Pa asnjë dyshim, kërkesa e madhe për sistemet e ndricimit 'kolonë' mund t'i atribuohet paraqitjes së tyre elegante.

The lighting elements that KONTAKT provides, constitute a real innovation in terms of functionality and the simplicity of design. Discrete and not imposing during the day, the elements of lighting

at night should not necessarily be in the spotlight.

By engaging in the context surrounding gently and adding the element of perspective in the exterior architectural space. Without a doubt, the great demand for columnar lighting systems can be attributed to their elegant appearance.

KONSTRUKSIONET E NDËRTIMIT NË SIPËRFAQET E JASHTME BUILDING CONSTRUCTIONS IN EXTERNAL SURFACES

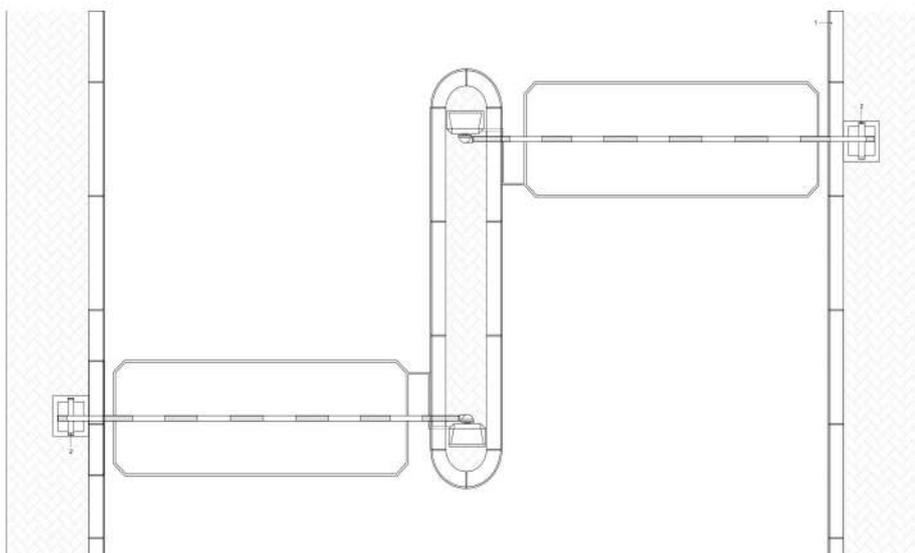
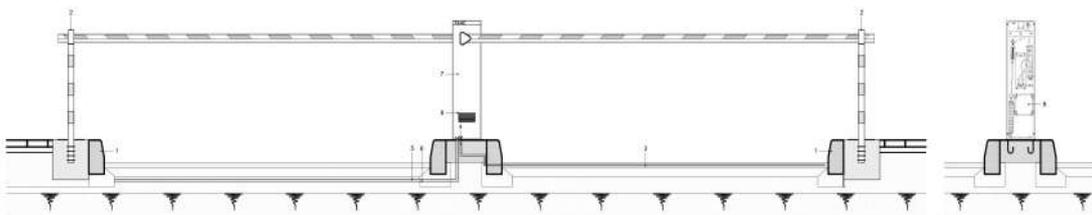


Shumëllojshmëria e barrierave penguese që KONTAKT ofron , varion nga modele klasike, moderne, minimaliste , avant-garde në metal të derdhur apo çelik. Në KONTAKT gjeni gjithcka për cdo stil arkitektonik. Përvec cilesisë estetike e artistike dhe ai garanton qëndrueshmërinë e produkteve me një

mirëmbajtje minimale. Inxhinierët dhe arkitektët kanë avantazhin e të pasurit një burim unik të mobiljeve urbane.

KONTAKT's range of bollards is distinguished by variety and includes vintage, classic, modern minimalist and avant-garde forms in cast metals or

steel. There's something to match every architectural style. Besides guaranteeing aesthetic and artistic quality, KONTAKT ensures the durability of its products with minimum product service and maintenance. It offers urban planners and architects the advantage of having a single source of site furnishing.

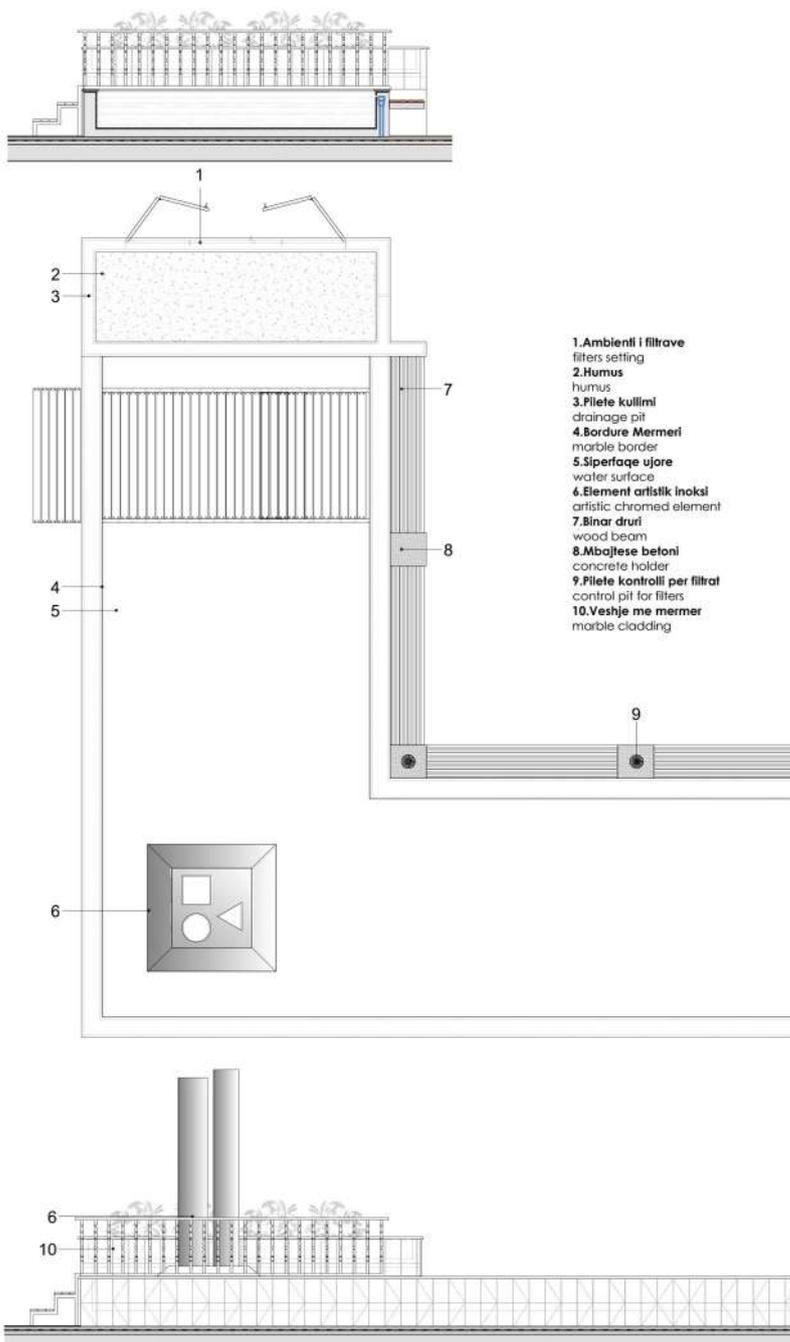


1. Buze trotuari kerbs
2. bazament mbeshtetes tip support concrete plinth
3. tel i vendosur ne toke loop wire buried in the grc
4. bazamenti dhe hyrjet e kabujve te kontrollit concrete base and ductin showing mains and acces control cables
5. kabuj per veprimin e shtypjes se butonit multicore for push button operation
6. furnizimi me energji power supply
7. tra me ngritje automat automatic raise arm barrier
8. dera e ventilimit door air vent
9. paneli i kontrollit esht ne brendesi te deres control panel is on the inside of the door

PAJISJET PËR SIPËRFAQET E JASHTME EQUIPMENTS FOR EXTERNAL SURFACES

KONTAKT është partneri ideal për projektuesit, sepse i gjithë grupi ndan të njëjtën detyrim të palëkundur në realizimin e vizionit të arkitektit. Funkzioni duhet të jetë plotësisht i dukshëm në projektim, i cili duhet të ketë një doze të moderuar të originalitetit. Sfida për të pasur sukses në të dyja këto aspekte e ben më të bukur punën e KONTAKT.

KONTAKT is the ideal partner for designers, because the entire team shares the same uncompromising commitment to realizing the designer's vision. The function must be immediately recognizable in the design, which should have a moderate dose of originality. The challenge of succeeding in both these aspects is what makes his work with KONTAKT so fascinating.





GJELBERIMI LANDSCAPE

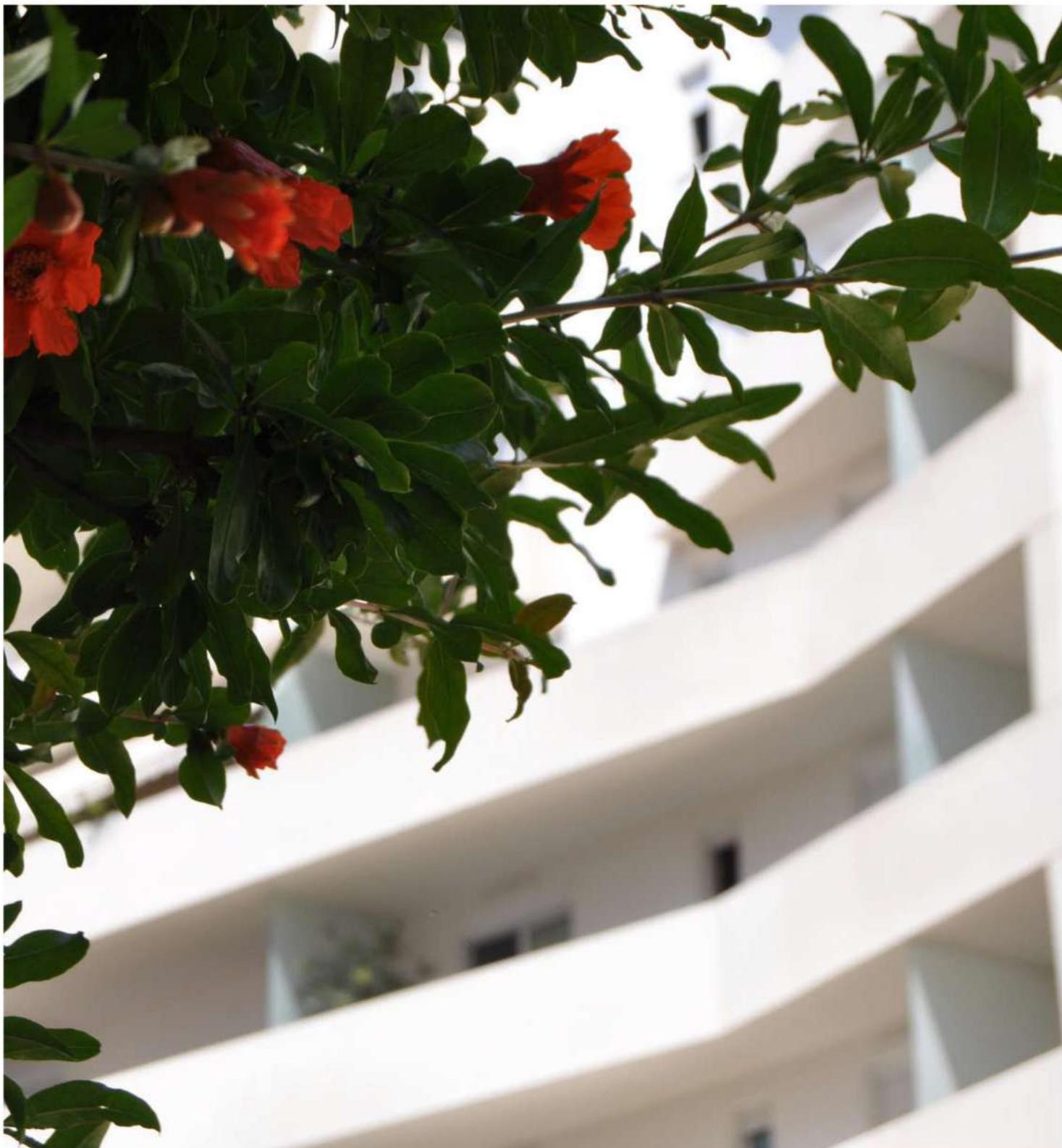
NDERTIMI DASHURON MJEDISIN

Kontakt beson fort në ndërtimin miqësor me mjedisin dhe mbron hapësirat duke pasur një grup agronomësh të punësuar në cdo stinë të vitit.

CONSTRUCTION LOVES THE ENVIROMENT

We've taken great care to protect the environmental space by planting trees and seeds, including a rigorous program to prevent invasive species from damaging them.

Our program also consists in the constant watering process.







A Frosina Plaku Str. 40 AL - 1023 Tirana Albania
T +35542225338 C +355682029807
W kontakt.al E info@kontakt.al

